

**G S, spol. s r.o.**

Stolárska 14  
831 06 Bratislava

IČO: 31595383  
IČDPH: SK2020470980

---

Kraj: Prešovský  
Okres: Kežmarok  
Obec: Ľubica (523682)  
Katastrálne územie: Ľubica (833312)

# **TECHNICKÁ SPRÁVA**

## **Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia**

## Obsah

1.5.1	Legislatívny a technický rozbor .....	3
1.5.1.1	Úvod.....	3
1.5.1.2	Prieskumy, rozbor a analýza súčasného stavu .....	4
1.5.2	ČASŤ A Súčasný stav krajiny – prieskumy, rozbor a analýza súčasného stavu .....	6
1.5.2.1	Prehľad použitých podkladov: .....	6
1.5.2.2	Všeobecná charakteristika územia: .....	6
1.5.2.3	Geografická poloha .....	7
1.5.2.4	Prírodné pomery:.....	8
1.5.2.5	Súčasná využívanie územia v obvode projektu: .....	17
1.5.2.6	Hospodárske využitie krajiny.....	18
1.5.2.7	Zhodnotenie priestorového a funkčného usporiadania pozemkov v krajine: .....	23
1.5.2.8	Ochranné opatrenia na poľnohospodárskej pôde .....	25
1.5.3	Spoločné zariadenia a opatrenia - súčasný stav .....	27
1.5.3.1	Vyhodnotenie a súhrnné bilancie komunikačných zariadení a opatrení.....	27
1.5.3.2	Vyhodnotenie a súhrnné bilancie stavu protieróznych zariadení a opatrení.....	32
1.5.3.3	Vyhodnotenie a súhrnné bilancie vodohospodárskych zariadení a opatrení .....	35
1.5.3.4	Vyhodnotenie a súhrnné bilancie ekologických zariadení a opatrení.....	36
1.5.3.5	Verejné zariadenia a opatrenia – súčasný stav .....	40
1.5.3.6	Stav užívacích pomerov v obvode projektu .....	42
1.5.4	ČASŤ C – Návrh funkčného usporiadania územia.....	43
1.5.4.1	Priestorová a funkčná optimalizácia rozmiestnenia druhov poz. v krajine – nový stav ...	43
1.5.4.2	Spoločné zariadenia a opatrenia.....	45
1.5.4.2.1	Návrh komunikačných zariadení a opatrení.....	45
	Súhrnné bilancie po návrhu – komunikačné zariadenia a opatrenia.....	46
1.5.4.2.2	Návrh protieróznych zariadení a opatrení .....	58
1.5.4.2.3	Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení .....	59
	Súhrnné bilancie po návrhu – vodohospodárske zariadenia a opatrenia .....	60
1.5.4.2.4	Návrh ekologických a krajínovotvorných zariadení a opatrení .....	60
	Súhrnné bilancie po návrhu ekologické a krajínovotvorné zariadenia a opatrenia .....	63
1.5.4.2.5	Verejné zariadenia a opatrenia .....	66
	Bilancia zariadení a opatrení na dodávku pitnej vody .....	67
	Bilancia zariadení a opatrení pre skládkovanie .....	67
	Bilancia ďalších zariadení a opatrení – dopravného charakteru .....	67
	Bilancia ďalších zariadení a opatrení – vodohospodárske charakteru .....	70
	Bilancia ďalších zariadení a opatrení – verejnoprospešné stavby .....	72
1.5.5	Bilancia potreby a krytia pozemkov pre spoločné zariadenia a opatrenia a pre verejné zariadenia a opatrenia.....	73
1.5.5.1	Prehľad potreby výmery pre spoločné zariadenia a opatrenia .....	76
1.5.5.2	Prehľad potreby výmery pre verejné zariadenia a opatrenia .....	76
1.5.5.3	Prehľad vlastníctva podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu.....	77
1.5.6	Prerokovanie VZFU .....	78
1.5.7	Zverejnenie VZFU .....	78
1.5.8	Legislatívna ochrana územia.....	79
1.5.9	Výsledná dokumentácia .....	87
1.5.10	Prílohy .....	87

OBJEDNÁVATEĽ

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR  
Dobrovičova 12  
Bratislava

ZHOTOVITEĽ

**G S, spol. s r.o.**  
Stolárska 14  
Bratislava  
Ľubica 24/1998

Zmluva o dielo č.

Katastrálne územie	Ľubica
Typ územia z hľadiska obtiažnosti	členitý, prevažne hornatý
Výmera katastrálneho územia	59 118 362 m <sup>2</sup>
Výmera zastavaného územia	1 763 742 m <sup>2</sup>
Výmera pozemkov zahrnutých do obvodu PPÚ	23 977 190 m <sup>2</sup>

## 1.5.1 Legislatívny a technický rozbor

### 1.5.1.1 Úvod

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Ľubica sa vykonávajú na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č.78/1996 na území riešenom územným plánom vyššieho územného celku Vysoké Tatry, Západné Tatry, Orava a Spišská Magura, v katastrálnych územiach ležiacich z hľadiska ekologického v narušenej krajine. Dôvodmi vykonania pozemkových úprav sú:

- potreba obnovenia alebo zlepšenia funkcií ekologickej stability v územnom systéme a celkového rázu poľnohospodárskej krajiny, alebo hospodárenia na pôde,
- potreba usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom,
- potreba zriadenia verejnoprospešných zariadení, alebo zariadení spoločne využívaných vlastníckymi.

Cieľom pozemkových úprav je návrh vhodného priestorového a funkčného využívania územia, z neho vyplývajúcich opatrení a na ne nadväzujúca transformácia vlastníckych vzťahov. Očakávaným výsledkom je nové usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav, ktorá na jednej strane odstráni historické prekážky výkonu vlastníckych práv a na strane druhej vytvorí predpoklady pre využívanie územia primerané prírodným podmienkam a funkčnej spätosti prírodných procesov. Výsledkom je vymedzenie kostry spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení, ktoré následne zdefinujú výsledné pôdne celky určené pre organizáciu nových pozemkov. Kostra spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení je tvorená zariadeniami a opatreniami:

- existujúcimi, ktoré sa ponechávajú bez zmeny
- existujúcimi, ktoré sú navrhnuté na rekonštrukciu, dotvorenie, dobudovanie, revitalizáciu a pod.
- novými.

Skutočným výsledkom pozemkových úprav je však až reálne pretváranie krajiny realizáciou spoločných zariadení a opatrení s cieľom zlepšiť ekologickú stabilitu, výrobu, prevádzkové pomery a životné podmienky obyvateľstva.

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len VZFU) sú spracované tak, že obsahujú prehľad všetkých spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení vrátane

zmien druhov pozemkov. VZFU sú vypracované v rozsahu, ktorý zodpovedá dôvodom začatia pozemkových úprav a potrebám ďalšieho konania o pozemkových úpravách. Pozemkové úpravy sa vykonávajú v obvode projektu pozemkových úprav, ktorý je tvorený platnou hranicou katastrálneho územia Ľubica a z ktorého sú vyňaté niektoré pozemky, najmä zastavané územie obce a k Obci Ľubica pričlenená celá časť bývalého katastrálneho územia Ľubické Kúpele.

VZFU obsahujú činnosti, ktoré vedú k:

- prehodnoteniu alebo určení regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie,
- návrhu spôsobu ďalšieho využívania územia a štruktúry krajiny v obvode pozemkových úprav s cieľom, aby sa v nej vzájomne zladovali priestorové požiadavky hospodárskych a iných činností človeka s krajinnoekologickými podmienkami územia,
- vymedzení chránenej časti krajiny.

V rámci VZFU sa vykonávajú:

- Prieskumy, rozbory a analýza súčasného stavu
- Miestny územný systém ekologickej stability
- Návrh funkčného usporiadania územia

### **1.5.1.2 Prieskumy, rozbory a analýza súčasného stavu**

Prieskumy a rozbory riešia analýzu súčasného stavu: dopravných pomerov a technického vybavenia územia, územných vplyvov rozvoja nepoľnohospodárskych činností, rozhraničenia lesnej pôdy a poľnohospodárskej pôdy, najvhodnejšieho spôsobu využitia poľnohospodárskej pôdy a lesného pozemku, zachovania a zvyšovania jej úradnosti, produkčných schopností a ochrany pred znehodnotením, požiadaviek na tvorbu miestneho systému ekologickej stability, požiadaviek na ochranu prírody a jednotlivých prírodných zdrojov a pamiatkovej starostlivosti, potreby úpravy vodného režimu, zmien v štruktúre poľnohospodárskych podnikov a lesných podnikov a súvislosti so susednými katastrálnymi územiami alebo obvody pozemkových úprav.

Spoločné zariadenia a opatrenia (ďalej len „SZO“), ktoré slúžia vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav sú:

- Cestné komunikácie (poľné a lesné cesty) slúžiace na sprístupnenie pozemkov a súvisiace stavby (mosty, priepusty, brody, železničné priecestia a po.),
- Protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby (zatrávnenia, zalesnenia, vetrolamy, vsakovacie pásy, terasy, prehrádzky, záchytné priekopy, prielohy a pod.),
- Opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny (biokoridory a biocentrá, interakčné prvky a pod.),
- Vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred prívalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu (nádrže, rybníky, poldre, revitalizácia vodných tokov, ochranné hrádze, odvodnenia a závlahy a pod),
- Ďalšie spoločné zariadenia a opatrenia (súvisiace s ochranou povrchových vôd, rekultivácie, sanácie a rekultivácie skládok odpadov a iných environmentálnych záťaží).

Verejné zariadenia a opatrenia (ďalej len „VZO“), ktoré slúžia obyvateľom obce riešeného územia sú:

- Zariadenia na rekreáciu,
- Športové zariadenia,
- Zariadenia na dodávku pitnej vody,
- Zariadenia na čistenie odpadových vôd,
- Skládky tuhého komunálneho odpadu,

- Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia:
  - dopravného charakteru – pozemky v obvode pozemkových úprav na ktorých sa nachádzajú stavby vo vlastníctve štátu alebo obce alebo vyššieho územného celku, ako sú cestné komunikácie, železnice a objekty k nim patriace vybudované do 24.júna 1991
  - vodohospodárskeho charakteru - pozemky v obvode pozemkových úprav na ktorých sú vodné plochy a objekty k nim patriace
  - pre ostatné verejnoprospešné stavby v členení:
    - plochy určené na individuálnu bytovú výstavbu,
    - výrobné a nevýrobné prevádzky: priemyselné parky, poľnohospodárske priestory, lesnícke priestory atď.,
    - pozemky so špecifickými záujmami obce ako sú napr. pohrebiská, cintoríny, urnové háje, krematóriá atď.,
    - pozemky súvisiace s technickou infraštruktúrou, rozvodovými a prenosovými sieťami.

V rámci pozemkových úprav bola spracovaná samostatná dokumentácia miestneho územného systému ekologickej stability na účely pozemkových úprav (ďalej len „MÚSES“). MÚSES sa rieši súbežne so všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia a predstavuje základné vstupné informácie pre vymedzenie ekologických opatrení v obvode pozemkových úprav.

MÚSES na účely pozemkových úprav rieši:

- prírodné pomery
- využitie pozemkov
- pozitívne prvky v krajine
- negatívne prvky v krajine
- ekologickú stabilitu
- diverzitu krajiny
- bilanciu plôch navrhnutých prvkov MÚSES a navrhnutých opatrení
- prepojenie MÚSES na susedné územia

V návrhu funkčného usporiadania územia sú zadané funkčné a predbežné priestorové parametre súčasných aj navrhovaných zariadení a opatrení slúžiacich verejným alebo spoločným hospodárskym záujmom účastníkov pozemkových úprav aj obce.

Návrh funkčného usporiadania územia rieši:

- zhodnotenie priestorového a funkčného usporiadania pozemkov v krajine (po návrhu)
- spoločné zariadenia a opatrenia (po návrhu)
- verejné zariadenia a opatrenia (po návrhu)
- bilancie a výpočet príspevku na spoločné zariadenia a opatrenia
- predbežný stupeň naliehavosti výstavby spoločných zariadení a opatrení

## **1.5.2 ČASŤ A Súčasný stav krajiny – prieskumy, rozbor a analýza súčasného stavu**

### **1.5.2.1 Prehľad použitých podkladov:**

Východiskovými podkladmi pre spracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav boli použité doteraz platné a dostupné nasledovné podklady:

- účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav
- aktualizácia máp BPEJ
- údaje registra pôvodného stavu
- MÚSES na účely projektu pozemkových úprav
- digitálne ortofotomapy pre účely projektu pozemkových úprav
- lesný hospodársky plán
- rajonizácia poľnohospodárskej výroby
- ochranné pásma objektov technickej vybavenosti
- Územný plán obce Ľubica schválený dňa 22.10.1997 a Doplnok č.1 k VZN č. 21997
- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Prešovský kraj v znení zmien a doplnkov z roku 2009
- legislatívne vymedzené územia s funkciou ochrany prírody a prírodných zdrojov
- Krajinnookologický plán regiónu Vysoké Tatry
- Hydroekologický plán povodia Dunajca a Popradu
- Vodohospodársky plán povodia Dunajca a Popradu
- produkčné bloky podľa „LPIS“
- Informačný portál VÚPOP Bratislava
- Atlas krajiny SR

### **1.5.2.2 Všeobecná charakteristika územia:**

Obec Ľubica leží na severovýchode Slovenska pod Vysokými Tatrami v tesnej blízkosti okresného mesta Kežmarok. Okolie obce je charakterizované členitým, mierne svahovitým terénom. Do chotára Ľubice patrí obrovská rozloha ihličnatých lesov s bohatstvom zveri a prameňmi liečivých sírnatých vôd. Obec so svojim okolím patrí do údolnej, mierne teplej a mierne vlhkej oblasti, s miernou zimou. Priemerná ročná teplota je 6 stupňov Celzia.

S históriou Ľubice je späté aj využívanie liečebných sírnych prameňov známych už od roku 1714, pri ktorých vznikli Ľubické Kúpele. Vznik vojenského výcvikového priestoru r. 1952 ich odsúdil k zániku. Pričlenenie Ľubice ku Kežmarku v roku 1974 spôsobilo ďalší úpadok obce. Opätovným osamostatnením v roku 1992 začala obec ožívať. Jej cieľom je nadviazať na slávnú históriu s perspektívou malého mestečka. Mestečko sa vyvinulo z viacerých slovanských osád v pred tatárskom období.

Počet obyvateľov v obci je okolo 4450. Od roku 1992 sa odčlenila od mesta Kežmarok a stala sa samostatnou obcou.

Ľubica leží v dolinnej nive potoka Ľubica a na pahorkatine Popradskej kotliny. Obec sa nachádza v nadmorskej výške v rozpätí od 620- 1236 m.n.m.

Výmera katastrálneho územia obce je 59 118 362 m<sup>2</sup>, obvod projektu pozemkových úprav (PPÚ) bol vymedzený v celkovej výmere 23 977 191 m<sup>2</sup>. Z obvodu PÚ bola vyňatá časť zastavanej

územie obce, riešené lokality podľa ÚPN, navrhovaná plocha pre IBV, skládka TKO a bývalý vojenský výcvikový priestor.

Katastrálnym územím Ľubica pretekajú vodné toky:

- Ľubický potok
  - § Pravostranný prítok Ľubického potoka
  - § Tri Ľavostranné prítoky Ľubického potoka
- Potok Ľubička
  - § Pravostranný prítok potoka Ľubička
- Tvarožianský potok
  - § Pravostranný prítok Tvarožianskeho potoka
  - § Ľavostranný prítok Tvarožianskeho potoka
- Dúbravský potok s prítokmi
- Potok Zlatná
  - § Ľavostranný prítok potoka Zlatná

Dopravne katastrálne územie je napojené cestami II/536 , III/ 3100 a III/ 3092. Susedí s katastrálnymi územiami: Kežmarok, Vrbov, Tvarožná, Ruskinovce, Ľubické kúpele, Majerka, Krížová Ves

### **1.5.2.3 Geografická poloha**

Územie obce sa nachádza na okraji Levočských vrchov. Z hľadiska geomorfologického členenia Levočské vrchy patria do Podhôrno-magurskej oblasti a subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty. Levočské vrchy ležia v západnej časti subprovincie, na hranici s Vnútrojnými Západnými Karpatmi. Z hľadiska typu reliéfu patrí územie medzi silne členité pahorkatiny, vrchoviny, až veľmi silne členité nižšie hornatiny.

Mierne členitý chotár je charakteristický striedaním plochých chrbtov so širokými úvalinami.

Nadmorská výška v strede obce je 636 m n. m. a v celom katastrálnom území obce sa pohybuje od 620 do 1266 m n. m.

Pre geologickú stavbu je typický flyšový komplex pozostávajúci z vnútrokarpatského paleogénu, ktorý buduje i Spišskú Maguru, Podtatranskú i Hornádsku kotlinu, kým na budovaní Spišsko-Šarišského medzihoria sa zúčastňuje i úzky pruh bradlového pásma.

Geologickú stavbu územia tvoria paleogénne pieskovce s absolútnou prevahou nad nevápnitými ílovcami monotónneho bielopotočského súvrstvia Podtatranskej skupiny. Plošne najrozšírejšími štvrtohornými sedimentmi sú hlinito-kamenité, piesčité, piesčito kamenité až kamenité sutiny, ktoré tvoria takmer kompaktný pokryv v rámci územia. V údoliach vodných tokov je charakteristický výskyt fluvialných nivných sedimentov (prevažne hlinitých, alebo hlinito-štrkovitých) a proluviačných nivných hĺn. Sedimenty sú väčšinou tvorené ílovitými alebo piesčito-hlinitými štrkami. Z hľadiska stability svahov sa podľa Atlasu máp stability svahov SR prevažná časť riešeného územia nachádza v rajóne potenciálne nestabilných území. V riešenom území je registrovaných niekoľko potenciálnych zosuvných území, a to najmä juhozápadne od zastavaného územia obce a na severovýchode riešeného územia. Jedná sa prevažne o zosuvné územia spôsobené intenzívnou výmoloňovou eróziou a abrazívnou činnosťou vodných tokov.

### **1.5.2.4 Prírodné pomery:**

#### Klimatické pomery

Centrálne časť vymedzeného záujmového územia možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do chladnej oblasti reprezentovanej mierne chladným okrskom C1 (klimatické znaky – priemerná júlová teplota 12°C až 16°C, priemerná januárová teplota -6°C až -5°C). Veľká premenlivosť zrážok v priebehu roka je typickým znakom tohto územia. Ročný chod zrážok je značne odlišný. Popradská a Hornádska kotlina majú maximum zrážok v júli a minimum vo februári. Ročné úhrny zrážok v území dosahujú priemerne 600–800 mm. Menej zrážok vzhľadom na nadmorskú výšku je spôsobené tým, že územie leží v zrážkovom tieni Vysokých Tatier a z juhu je chránené Slovenským Rudohorím a Nízkymi Tatrami.

Z hľadiska klimaticko – geografických typov možno územie zaradiť k typu horskej klímy a subtypu veľmi studenej horskej klímy. Priemerná ročná teplota aktívneho povrchu pôdy v rámci časového obdobia rokov 1961–1990 sa pohybovala od 5°C do 7°C.

Klimatické pomery v obci Ľubica (Zdroj: Atlas krajiny SR):

- Priemerná ročná teplota vzduchu 4 až 6 °C
- Priemerná januárová teplota vzduchu -6 až -5 °C
- Priemerná júlová teplota vzduchu 12 až 16 °C
- Priemerný ročný úhrn zrážok 600 až 800 mm
- Priemerná rýchlosť vetra 4 m/s
- Počet mrazových dní 150 až 155 dní
- Počet letných dní 20 až 25 dní

#### Hydrologické pomery

Z hydrografického hľadiska vymedzené záujmové územie leží na hlavnomeurópskom rozvodí. Tok Ľubica s plochou povodia 121 km<sup>2</sup>, ktorý pramení pod vrcholom Škapová (1 231,9 m n.m.) odvodňuje západnú časť Levočských vrchov s flyšovou skladbou, ktorá je z hľadiska kulminačných prietokov problematická. Významným ľavostranným prítokom toku je Tvarožiansky potok s plochou povodia 28 km<sup>2</sup> a Ruskinovský potok s plochou povodia 16 km<sup>2</sup>. Ďalšími ľavostrannými prítokmi sú Ľubický potok, Kúpeľný potok, Retník a Kamenný potok. Pravostrannými prítokmi Ľubice sú potok Ľubička, Dúbravský potok a Sosnovský potok. Priamo vo vymedzenom záujmovom území sa nenachádzajú významnejšie zdroje minerálnych vôd. V Ľubickej doline sa nachádzajú sírové pramene, ktoré v minulosti podmienili vznik kúpeľov zameraných na liečenie reumatických chorôb, kožných a črevných katarov. Vlastné minerálne pramene vnútrokarpatského paleogénu sú pomerne malej až nepatrnej výdatnosti. Najznámejšie sú obyčajné sírne pramene v Ľubických kúpeľoch.

#### Geologické pomery

Najrozšírenejším pôdnym typom sú podzoly kambizemné a kambizeme. Vo vyšších polohách prevládajú kambizeme modálne kyslé, sprievodne kultizemné arankre, zo zvetralých kyslých a neutrálnych hornín. Prevažujúcim pôdnym druhom v riešenom území sú hlinité pôdy, v oblasti bradlového pásma sa vo väzbe na pôdotvorný substrát zvyšuje obsah ílovitej frakcie v pôdnom profile a vyskytujú sa tu pôdy ílovito-hlinité. V oblasti Levočských vrchov a na ich predhorí prevažujú pôdy piesočnatohlinité až hlinito-piesočnaté. Z hľadiska kamenitosti (štrkovitosti) ide o pôdy neskeletnaté až slabo kamenité. Sú to pôdy so strednou priestupnosťou a strednou retenčnou schopnosťou, pôdna reakcia je stredne až silne kyslá.

Podľa pôdno-ekologickej rajonizácie Slovenska patrí riešené územie do podoblasti vyšších pohorí, ktorá je oblasťou s najnižším produkčným potenciálom pôd a najhoršími podmienkami pre poľnohospodársku výrobu.



### **Fytogeografické členenie**

Rastlinstvo okolia obce s prienikom horských druhov Vysokých Tatier je rôznorodé v závislosti od hydropedologických a klimatických vlastností jednotlivých stanovišť. Z významných a chránených taxónov rastlín okolia obce sú známe horec jarný (*Gentiana verna*), šafran spišský (*Crocus scopusiensis*) či zvonec ľaliolistý (*Adenophora lilifolia*). Vyššia početnosť druhov rastlín, z ktorých sú viaceré chránené sa nachádzajú v blízkosti a priamo v ochrannom pásme TANAP-u. Nižšie položené lesné porasty v nadmorskej výške do 1000 m n. m. patria do jedľovo-bukového lesného vegetačného stupňa, smerom do vyšších polôh prechádzajú do smrekovo-bukovo-jedľového stupňa. Prevažnú časť tvoria porasty ihličnatých lesov. V druhovom zastúpení výrazne dominuje smrek obyčajný (*Picea abies*), z ostatných ihličnanov má veľké zastúpenie jedľa biela (*Abies alba*).

### **Zoogeografické členenie**

Fauna je zastúpená najmä živočíšnymi spoločenstvami lesov, otvorených priestorov (polia, lúky, pasienky), brehov vôd, riek, potokov, bystrín či mokradí. Typické pre lesné formácie sú medveď lesný (*Ursus arctos*), kuna lesná (*Martes martes*), vlk dravý (*Canis lupus*), raticová, srnčia, jelenia a diviacia zver viažuca sa aj na polia a lúky, podobne ako líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*) či zajac poľný (*Lepus europaeus*). Lesný stupeň oživuje veľa vtáctva od drobného až po dravce. Charakteristické druhy spoločenstva brehov vôd, riek, potokov, bystrín a mokradí sú kačica divá (*Anas platyrhynchos*), hryzec vodný (*Arvicola terrestris*) ale aj skokany (*Rana*) či rosničky (*Hyla*). Potoky a bystriny sú zaradené do pstruhového a lipňového pásma.

### **Potenciálna vegetácia**

#### **Lesné pozemky**

V riešenom území sú evidované tieto lesné spoločenstvá:

- súvislý lesný porast PA - jedľový a jedľovo-smrekový lesného spoločenstva Zlatý vrch s čiastkovým prienikom Fm - bukovo -kyslomilných spoločenstiev horských. Mimo riešené územie sa nachádza komplex Zvonárka (nie je predmetom riešenia).
- nelesná stromová a krovinná vegetácia spoločenstiev lužných lesov podhorských a horských A1 v prevládajúcej ako sprievodnej vegetácie tokov (Ľubica, Tvarožianský, Ľubička, Zlatý potok)

#### **Lesný komplex Zlatý vrch.**

Územie je formované výraznými dolinami so strmými južnými svahmi a hlboko zarezanými potokmi. Závery dolín a hrebeňové partie na mnohých miestach tvoria hospodársky nevyužívané lúky a pasienky, zväčša zamokrené. Prevažujúce dreviny sú smrek, borovica a smrekovec. Podrast tvorí malinčie, zemolez a lieska, ktoré rastú v takom spone, že mnohé porasty sú nepriechodné. Smerom južným lesný porast prevažne prirodzene cez svahové kroviskové formácie na medziach prechádza do agrárnej krajiny, zasiahnutej veľkoplošnými úpravami pozemkov. včítane lúk a pasienkov.

Z hľadiska ekostabilizačného ide o vysokohodnotné územie s optimálne zachovanou biocenózou spoločenstiev. Územie je stanovišťom i refúgiom reliktných živočíchov a genofondovo významných druhov fauny.

Na zhoršení prirodzených kvalít hlavne lesných spoločenstiev majú sekundárne dopady antropogénnej činnosti - kyslé dažde, ozónová diera a pod., čo spôsobuje hromadné hynutie smreka. Následky zanechalo i nedôsledné spracovanie veternej kalamity v minulosti s ponechaním nespracovaných vývrátov (kôrovec).

#### **Lesný komplex Zvonárka**

Leží mimo k.ú. Ľubica, avšak z hľadiska kostry ekologickej stability územia má významnú funkciu polohovú i kvalitatívnu. Predstavuje lesný porast s prevládajúcou drevinnou skladbou smrek,

borovica a smrekovec s dynamickým reliéfom vo väzbe na údolné úžľabiny vyvierajúcich potokov a zachované terasovité formovanie terénu.

### **Nelesná stromová a krovinná vegetácia**

V zásade ide o sprievodnú vegetáciu tokov, predstavujúcu jelšové a jaseňovo-jelšové lužné spoločenstvá a spoločenstvá krovinných vŕb. V prevládaní ide o prirodzené biocenózy na prirodzených potočných nivách s výnimkou úsekov zasiahnutých reguláciou (Tvarožiansky potok, Ľubica). Ide o zachovanú pôvodnú drevinovú skladbu.

### **Rozptýlená krovinná vegetácia medzí**

Vo väzbe na charakteristické úvaliny vodných tokov, ktorých interakčné územie predstavuje terasovité doliny sa viaže rozptýlená krovinná vegetácia, kde prevládajúcim druhom je lieska obyčajná s výskytom zimolez čierna, trnka obyčajná, ruža šíповá, hloh jednosemenný, vtáčí zob, ostružlina a pod. Uvedené priestory sú krajinársky i ekostabilizačne hodnotné a ich kvalitu je žiadúce zachovať a umocniť.

### **Sprievodná vegetácia komunikácií**

Kvalitná a optimálne zachovaná je sprievodná vegetácia komunikácie 1I/536 Ľubica – Vrbov.

### **Mokrade.**

V databáze centra mapovania mokradí, ktoré mapujú Národne (N), Regionálne (R) a Lokálne významné mokrade (L), sa lokality v k.ú Ľubica nenachádzajú. Mokradné ekosystémy majú však v riešenom území veľký význam, a to najmä prameniská a iniciálne štádiá mokradných ekosystémov na odtokových líniah v spojení s vlhkými lúkami a vlhkými aluviálnymi trávno bylinnými porastami.

### ***Pedologické pomery - stav poľnohospodárskych pôd podľa BPEJ a HPJ***

Bonitovaná pôdno-ekologická jednotka (BPEJ) je klasifikačným a identifikačným údajom, vyjadruje kvalitu a hodnotu produkčného potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti. Podľa zákona 220/2004 Z. z. sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do prvej skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Prvé 4 skupiny sú chránené podľa § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy a možno ich dočasne alebo trvale použiť na nepoľnohospodárske účely iba v nevyhnutných prípadoch, ak nie je možné alternatívne riešenie, v riešenom území sa vyskytujú chránené pôdy z 3. a 4. skupiny.

V katastrálnom území obce Ľubica sa vyskytujú nasledovné bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ), ktoré boli aktualizované VÚPOP Bratislava v roku 2015.

### *Zoznam BPEJ so začlenením do skupín*

Kód BPEJ	Skupina	kód HPJ	hĺbka	výmera (ha)	zastúpenie %
906042	6	6	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	13.7552	0.5737
911002	7	11	hlboké pôdy (60 cm a viac)	36.4181	1.5189
911005	7	11	hlboké pôdy (60 cm a viac)	12.9186	0.5388
912003	6	12	hlboké pôdy (60 cm a viac)	14.5327	0.6061
914061	7	14	plytké pôdy (do 30 cm)	23.968	0.9996
915002	6	15	hlboké pôdy (60 cm a viac)	3.9683	0.1655
922002	6	22	hlboké pôdy (60 cm a viac)	13.4389	0.5605

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

979265	9	79	plytké pôdy (do 30 cm)	2.9875	0.1246
1011001	7	11	hlboké pôdy (60 cm a viac)	0.2601	0.0108
1011002	7	11	hlboké pôdy (60 cm a viac)	11.8633	0.4948
1011005	7	11	hlboké pôdy (60 cm a viac)	9.6403	0.4021
1014065	7	14	plytké pôdy (do 30 cm)	9.9059	0.4131
1029212	7	29	hlboké a stredne hlboké pôdy (30 cm a viac)	16.7667	0.6993
1063212	7	63	hlboké a stredne hlboké pôdy (30 cm a viac)	17.211	0.7178
1063232	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	87.8013	3.6619
1063235	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	14.8239	0.6183
1063245	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	73.2314	3.0542
1063332	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	5.6001	0.2336
1063345	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	3.0103	0.1255
1063412	7	63	hlboké a stredne hlboké pôdy (30 cm a viac)	8.4892	0.3541
1063432	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	29.5052	1.2306
1063435	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	21.2267	0.8853
1063442	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	10.3544	0.4318
1063445	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	29.3429	1.2238
1063532	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	26.3593	1.0993
1063542	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	0.2186	0.0091
1063545	7	63	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	18.3704	0.7662
1064233	7	64	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	8.3973	0.3502
1064433	7	64	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	10.4375	0.4353
1066245	7	66	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	21.2047	0.8844
1066342	7	66	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	22.6233	0.9435
1066445	7	66	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	22.075	0.9207
1066542	7	66	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	3.1439	0.1311
1069245	7	69	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	25.2111	1.0515
1069345	7	69	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	9.8651	0.4114
1069445	7	69	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	26.8041	1.1179
1069545	8	69	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	10.1971	0.4253
1073212	6	73	hlboké a stredne hlboké pôdy (30 cm a viac)	18.3608	0.7658
1073342	6	73	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	0.1047	0.0044
1073412	6	73	hlboké a stredne hlboké pôdy (30 cm a viac)	13.5196	0.5639
1075242	8	75	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	4.6861	0.1954
1075442	8	75	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	10.8101	0.4509
1078262	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	20.6849	0.8627
1078265	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	107.882	4.4993
1078362	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	6.1676	0.2572
1078365	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	95.6181	3.9879
1078462	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	71.6369	2.9877
1078465	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	207.821	8.6674
1078542	9	78	stredne hlboké pôdy (30-60 cm)	4.7722	0.199
1078562	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	20.6324	0.8605
1078565	9	78	plytké pôdy (do 30 cm)	360.103	15.0186

1082675	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	2.9862	0.1245
1082682	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	23.2616	0.9702
1082685	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	28.7838	1.2005
1082782	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	33.2828	1.3881
1082785	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	85.1393	3.5508
1082882	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	13.441	0.5606
1082885	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	10.2457	0.4273
1082982	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	7.3858	0.308
1082985	9	82	bez rozlíšenia hĺbky	14.7176	0.6138
1084683	9	84	bez rozlíšenia hĺbky	8.1806	0.3412
1084975	9	84	bez rozlíšenia hĺbky	2.1216	0.0885
1090262	9	90	plytké pôdy (do 30 cm)	8.3885	0.3499
1090462	9	90	plytké pôdy (do 30 cm)	14.4311	0.6019
1092682	9	92	bez rozlíšenia hĺbky	1.2503	0.0521
1095202	9	95	hlboké pôdy (60 cm a viac)	8.5638	0.3572

Hlavné pôdne jednotky podľa BPEJ

kód HPJ	popis HPJ	výmera (ha)	zastúpenie v % v obvode
6	fluvizeme typické, stredne ťažké	13.7552	0.5737
11	fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)	71.1004	2.9653
12	fluvizeme glejové, ťažké	14.5327	0.6061
14	fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké	33.8739	1.4128
15	fluvizeme (typ), stredne ťažké s ľahkým podornícom, v teplých klimatických regiónoch vysychavé	3.9683	0.1655
22	čiernice typické, stredne ťažké	13.4389	0.5605
29	čiernice typické a čiernice glejové, stredne ťažké až ťažké, na sprašových a svahových hlinách	16.7667	0.6993
63	kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké	345.5448	14.4114
64	kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, ťažké	18.8348	0.7855
66	kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké až ľahké	69.047	2.8797
69	kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké	72.0773	3.0061
73	kambizeme typické až čiernice typické na flyši a terasových sedimentoch s melanickým (tmavým) A horizontom, stredne ťažké až ťažké	31.9851	1.334
75	kambizeme (typ) v komplexe s rendzímami, (kambizeme prevládajú) stredne ťažké až ťažké	15.4963	0.6463
78	kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)	895.3174	37.3404
79	kambizeme (typ) plytké na ostatných substrátoch, stredne ťažké až ľahké	2.9875	0.1246
82	kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch, 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké	219.2438	9.1438

84	kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)	10.3022	0.4297
90	rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké	22.8196	0.9517
92	rendziny typické na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)	1.2503	0.0521
95	organozeme (rašelinové pôdy)	8.5638	0.3572

*Klimatický región, skeletovitosť a zrnitosť podľa BPEJ*

kód BBEJ	klím.región	skelet	sklony	zrnitosť
906042	chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy (hlinité)
911002	chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy (hlinité)
911005	chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
912003	chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	ťažké pôdy (ilovohlinité)
914061	chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté)
915002	chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy (hlinité)
922002	chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy (hlinité)
979265	chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1011001	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté)
1011002	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy (hlinité)

1011005	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1014065	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	rovina s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1029212	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063212	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063232	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063235	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1063245	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1063332	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063345	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1063412	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063432	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063435	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1063442	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063445	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1063532	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)

1063542	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1063545	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1064233	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	mierny svah	ťažké pôdy (ilovohlinité)
1064433	veľmi chladný, vlhký	slabo skeletovité pôdy	stredný svah	ťažké pôdy (ilovohlinité)
1066245	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1066342	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1066445	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1066542	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1069245	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1069345	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1069445	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1069545	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1073212	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1073342	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1073412	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)

1075242	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1075442	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1078262	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1078265	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1078362	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1078365	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1078462	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1078465	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1078542	veľmi chladný, vlhký	stredene skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1078562	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1078565	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1082675	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	výrazný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1082682	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	výrazný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1082685	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	výrazný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1082782	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	výrazný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)



1082785	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	výrazný svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1082882	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	príkry svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1082885	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	príkry svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1082982	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	zráz	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1082985	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	zráz	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1084683	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	výrazný svah	ťažké pôdy (ilovohlinité)
1084975	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu až slabo skeletovité pôdy	príkry svah	stredne ťažké pôdy-ľahšie (piesočnatohlinité)
1090262	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1090462	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	stredný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1092682	veľmi chladný, vlhký	stredne až silne skeletovité pôdy	výrazný svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)
1095202	veľmi chladný, vlhký	pôdy bez skeletu	mierny svah	stredne ťažké pôdy (hlinité)

### **1.5.2.5 Súčasné využívanie územia v obvode projektu:**

Súčasná krajinná štruktúra – SKŠ (druhotná krajinná štruktúra, využitie zeme) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny. Základné prvky SKŠ tvorí lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda a trvalé poľnohospodárske kultúry, vodné toky a plochy, sídelné a technické prvky (antropogénne prvky).

Krajinná štruktúra riešeného územia samostatného obvodu Ľubica bola hodnotená na základe aktuálnych podkladov (ortofotomapa, účelové polohopisné zameranie územia obvodu PPU) a terénneho prieskumu. Znáznomená je na účelovej mape A\_UM-4 Mapa súčasného využívania územia v mierke 1:20 000.

výmera (ha)							
katastrálne územie	obvod pozemkových úprav	poľnohospodárska pôda		nepoľnohosp. a nelesná pôda			lesná pôda
		orná pôda	trvalý trávnatý porast záhrady	ostatná plocha	zastavaná plocha	vodná plocha	
5 911,8362	2 397,7190	871,7086	875,2076	38,0299	8,7337	16,6297	587,4095
		1 746,9162		63,3933			

Mapová časť - A\_UM-4 Mapa súčasného využívania územia (M 1:20 000) je súčasťou elaborátu.

### 1.5.2.6 Hospodárske využitie krajiny

#### Pol'nohospodárska výroba:

- orná pôda - predstavuje 36,36 % poľnohospodárskej pôdy v rámci obvodu projektu pozemkových úprav. Pôda je intenzívne obrábaná. Uplatňované agroosevne postupy, vysoká chemizácia sa odráža na fyzikálno-chemickom zložení pôdy (kyslosť, degradácia apod.)
- trvalé trávnaté porasty – predstavujú 36,50 % poľnohospodárskej pôdy v obvode projektu pozemkových úprav.

#### Orná pôda

Plochy ornej pôdy v území boli v období socialistického poľnohospodárstva scelované rozsiahlymi agrotechnickými úpravami. Napriek tomu sa zachovali historické štruktúry krajiny vo forme medzí, remízok, a najmä terás, ako výsledok pôvodného hospodárenia na terasových svahoch s medzami. Niektoré scelené pozemky so spádom i viac ako 12 % sú vystavené potenciálnemu ohrozeniu vodnou eróziou. Tieto plochy predstavujú ekologicky najnestabilnejšie priestory riešeného územia.

#### Trvalé trávne porasty

Trvalé trávnaté porasty zaberajú 36,50 % k.ú., hlavne v severnej časti k.ú. sú intenzívne využívané na spásanie či kosbu. Značná časť trvalých trávnatých porastov je extenzívne využívaná a tvorí vegetačný kryt potočných úvalín. Trvalé trávnaté porasty s medzami a rozptýlenou krovinnou vegetáciou tvoria hodnotné ekostabilizačné priestory, čo v riešenom katastri zlepšujú ekologickú stabilitu.

#### Vodné toky

Vodné toky katastra Ľubica pramenia v Levočskej vrchovine a odvodňuje ich rieka Poprad. Jej najväčší pravostranný prítok Ľubica odvodňuje takmer 3/4 katastra a prechádza ním svojím dolným, sčasti meandrujúcim úsekom, so širšou údolnou nivou, brehovou a sprievodnou zeleňou.

Po profil v Kežmarku (niekoľko metrov za hranicou katastra) má plochu povodia 121.2 km<sup>2</sup> dĺžku 22,4 km. charakteristika toku 0,24 je na hranici prechodu pretiahnutého (perového) povodia a vejárového povodia. Priemerný ročný prietok  $O_r$  je tu 1,2 m<sup>3</sup>/sek (SHMÚ Bratislava).

Najvýznamnejšie prítoky Ľubice sú Tvarožiansky potok a Ľubička taktiež so širokými nivami. Dolné úseky povodí Tvarožianskeho potoka a Ľubice sú meliorované. Na severe katastra je najvýznamnejší potok Zlatná s množstvom malých bezmenných prítokov bystrinného rázu. To isté pät i o pravostranných prítokoch Popradu prameniach severne od Zlatého vrchu 822 m. n.m.

Všetky spomínané toky spadajú do stredohorskej oblasti so snehovodažďovým typom režimu odtoku s akumuláciou snehových zrážok XI-II (mesiace), s vysokou vodnosťou III-V, s najväčšími prietokmi  $Q_m$  v IV (podružné maximum III alebo V, najnižšími  $Q_m$  I-II (podružné minimum IX-X), s málo výrazným zvýšením vodnosti v lete, zapríčinené búrkami a začiatkom zimy (tzv. Vianočná singularita). Slovenský vodohospodársky podnik spravuje vodné toky v celom katastri obce.

### **Meliorácie, hydromelioračné zariadenia, odvodnenia**

Po preverení existencie hydromelioračných zariadení, v katastrálnom území obce Ľubica sa nachádza hydromelioračný kanál 05, pod č. 8831 (evid. č. 5406138009), dĺžka kanála 945 m v lokalite Čierny vrch a je v správe Hydromeliorácie, š.p..

### **Ostatné plochy:**

#### Nelesná stromová a krovinná vegetácia

V zásade ide o sprievodnú vegetáciu tokov, predstavujúcu jelšové a jaseňovo-jelšové lužné spoločenstvá a spoločenstvá krovinných vrb. V prevládaní ide o prirodzené biocenózy na prirodzených potočných nivách s výnimkou úsekov zasiahnutých reguláciou (Tvarožiansky potok, Ľubica). Ide o zachovanú pôvodnú drevinovú skladbu.

#### Rozptýlená krovinná vegetácia medzí

Vo väzbe na charakteristické úvaliny vodných tokov, ktorých interakčné územie predstavuje terasovité doliny sa viaže rozptýlená krovinná vegetácia, kde prevládajúcim druhom je lieska obyčajná s výskytom zimolez čierny, trnka obyčajná, ruža šípová, hloh jednosemenný, vtáci zob, ostružlina a pod. Uvedené priestory sú krajinársky i ekostabilizačne hodnotné a ich kvalitu je žiadúce zachovať a umocniť.

#### Sprievodná vegetácia komunikácií

Kvalitná a optimálne zachovaná je sprievodná vegetácia komunikácie 1I/536 Ľubica – Vrbov.

### **Lesná výroba:**

Funkcie lesov sú vo svete chápané rôzne, spravidla však vždy bývajú rozlišované tri hlavné funkcie, resp. ich skupiny:

- produkčná funkcia, čiže tvorba produktov, ktoré sú predmetom obchodu,
- ochranná funkcia, čiže využívanie schopnosti lesných porastov chrániť iné zložky prostredia (najmä pôdu),
- špeciálne funkcie.

Podľa zákona o lesoch funkciami lesov sú úžitky, účinky a vplyvy, ktoré poskytujú lesy ako zložka prírodného prostredia a ako objekt hospodárskeho využívania. Členia sa na mimoprodukčné funkcie a na produkčné funkcie.

Aby lesný porast bol schopný plniť požadovanú funkciu, musí byť obhospodarovaný vhodným spôsobom. Pri niektorých funkciách môže byť žiaduce, aby porast ostával neobhospodarovaný, v stredoeurópskych podmienkach sa to však v minulosti stávalo len výnimočne. Obhospodarovanie porastov primerané ich funkcii býva zabezpečené rozdelením lesov na viacero kategórií a subkategórií. Na Slovensku rozlišujeme tri kategórie lesov:

- lesy hospodárske (H),

- lesy ochranné (O),
- lesy osobitného určenia (U).

Každý porast však určite plní viacero funkcií, produkčných aj mimoprodukčných. Kategorizácia porastu vychádza z jeho *prevládajúcej funkcie*.

Funkcia lesa nezávisí len od subjektívnych požiadaviek človeka, významne (a objektívne) ju limitujú stanovištné podmienky jednotlivých lesných porastov. Preto kategorizácia lesa úzko súvisí so stanovištnou typizáciou a zaradením porastu do kategórie H alebo O jednoznačne vychádza z prevládajúceho typu stanovišťa v tomto poraste. Kategória U tvorí z tohto pravidla určitú výnimku - vyplýva najmä z celospoločenského alebo skupinového záujmu vyjadreného aktom vyhlásenia porastov za lesy osobitného určenia. Určité obmedzenie súvisiace s charakterom stanovišťa však ostáva aj tu, ochranná funkcia je totiž nadradená všetkým ostatným funkciám.

### **Kategória lesov hospodárskych**

Hospodárske lesy sú lesy, ktoré nie sú ochrannými lesmi alebo lesmi osobitného určenia, a ktorých účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimo produkčných funkcií lesov. Táto kategória teda zahŕňa lesné porasty, ktorých prvoradou funkciou je produkcia dreva.

Okrem produkčnej funkcie plnia hospodárske lesy spravidla aj ďalšie funkcie, ich význam však nemá presiahnuť význam hlavnej funkcie. Na Slovensku sa lesy plniace výlučne produkčnú funkciu vyskytujú len vzácné.

Kategória lesov hospodárskych je takmer jednoznačne vymedzená jednotkami stanovištnej typizácie (lesnými typmi). Vhodné porasty sa do tejto kategórie zaraďujú automaticky, nie je potrebné ich vyhlasovať alebo schvaľovať.

Hospodárske lesy sú z lesníckeho hľadiska normálne obhospodarované, vzťahujú sa na ne len obmedzenia dané zákonom o lesoch. V jednotlivých jednotkách priestorového rozdelenia lesa sa hospodári na základe schváleného lesného hospodárskeho plánu (LHP). LHP vychádza z modelov hospodárenia schvaľovanými krajskými lesnými úradmi, v ktorých sú rámcovo dané základné rozhodnutia (najmä rubná doba, obnovná doba, hospodársky spôsob) a ciele hospodárenia (cieľové drevinové zloženie, cieľová výstavba a cieľová produkcia).

### **Kategória lesov ochranných**

Ochranné lesy sú lesy, ktoré boli za také vyhlásené a ktorých funkčné zameranie vyplýva z prírodných podmienok. V týchto lesoch sa musí hospodáriť tak, aby plnili účel, na ktorý boli vyhlásené. Táto kategória teda zahŕňa porasty, ktorých hlavnou funkciou je chrániť pôdu (pod porastom, v prípade vetrolamov aj vedľa porastu), brehovú čiaru alebo nižšie (po svahu) položené porasty. Dlhé roky prevažovala tendencia ponechávať tieto porasty úplne bez zásahu. Tieto porasty sú akési neoficiálne prírodné rezervácie. V odôvodnených prípadoch je potrebné aj v týchto porastoch zasahovať, jednak z dôvodu nepriaznivých zmien životného prostredia, a jednak z dôvodu často nevhodnej štruktúry a drevinového zloženia (ako dôsledku nevhodného prístupu v minulosti).

Hlavným cieľom hospodárenia v týchto porastoch nikdy nie je produkcia, ale vždy zabezpečenie trvalého plnenia ochrannej funkcie. Toto je možné len prostredníctvom trvalej existencie porastu, neprerušovanej ani krátkym odkrytím väčšej súvislej plochy.

Ochranné lesy vyhlasuje, alebo ruší orgán štátnej správy na základe návrhu stanovištného prieskumu.

## **Kategória lesov osobitného určenia**

Lesy osobitného určenia sú lesy, ktoré boli za také vyhlásené a ktorých účelom je zabezpečovanie špecifických potrieb spoločnosti, právnických osôb alebo fyzických osôb, na ktorých zabezpečenie sa významne zmení spôsob hospodárenia oproti bežnému hospodáreniu.

Ide o tzv. „osobitný režim hospodárenia“. Do tejto kategórie patria porasty plniace osobitné verejnoprospešné funkcie vyplývajúce zo špecifických celospoločenských potrieb, ktoré významne ovplyvňujú (obmedzujú) spôsob ich obhospodarovania.

Okrem svojej hlavnej funkcie (na základe ktorej boli vyhlásené) plnia tieto porasty spravidla aj ďalšie funkcie, miera ich významnosti však je nižšia. V tejto súvislosti si treba uvedomiť, že niektoré funkcie sa pri vyššej významnosti navzájom vylučujú, napr. rekreačná s vodoochrannou alebo s poľovníckou a podobne.

Kategória nie je definovaná osobitnými typologickými jednotkami (nesmú to však byť jednotky ochranného charakteru), miera významnosti určitej funkcie je daná výlučne spoločenskou požiadavkou. Vyhlasovanie týchto lesov je preto v kompetencii štátnej správy lesného hospodárstva, návrh podáva obhospodarovateľ lesov alebo orgán štátnej správy.

V obvode projektu pozemkových úprav Ľubica je lesná pôda na ploche 587,41 ha, čo predstavuje 24,50% riešeného územia.

Lesné pozemky tvoria hospodárske lesy-H a lesy osobitného určenia - U, ktoré obhospodarujú Pozemkové spoločenstvo – družstvo Ľubica, Lesy obce Ľubica, a niektoré fyzické osoby v zmysle lesného hospodárskeho plánu.

Zastúpenie drevín a kategórie lesa pre Lesnú oblasť:

Zastúpenie drevín v %	
Smrek	54,35
Jedľa	10,33
borovica	9,99
buk	9,74
smrekovec	5,9
topoľ	4,76
breza	3,11
Iné(dub, brest, jašeň, javor, lipa, vrbá)	1.82

Podľa kategórie lesa:

H- hospodárske lesy tvoria	88%
U – lesy osobitného určenia tvoria	12 %

Na území katastra obce Ľubica sú vyčlenené vegetačné jednotky:

- Al – Lužné lesy podhorské a horské
- PA – Jedľové a jedľovo smrekové lesy
- CP – Dubovo hradové lesy lipové
- Fm – Bukové kyslomilné lesy horské

Al – jednotka združuje pobrežné jelšové a jaseňovo jelšové lužné lesy a spoločenstvo krovinných

vŕb /*Salix caprea*, *S. triandra*/, ktoré sú pionierskymi spoločenstvami na mladých riečnych naplaveninách, lemujúcich brehy vodných tokov. Spoločenstvá tejto jednotky sú podľa ekologických a cenologických znakov akýmsi pokračovaním vŕbovo-topoľových lužných lesov v extrémnejších podmienkach stredného a severného Slovenska. Jednotku charakterizujú pri potokoch úzke, často pretŕhané pásy porastov s vŕbou sivou /*Salix eleagnos*/ a vŕbou purpurovou /*S. purpurea*/ menej v. krehká /*S. fragilis*/. Z ďalších drevín je najhojnejšia jelša sivá /*Alnus incana*/ - tvz. Karpatská horská jelšina. V smrekovom stupni sú vtrúsené smrek obyčajný /*Picea abies*/, zimolez čierny /*Lonicera nigra*/.

Druhovú zloženie bylinného poschodia je pestré a združuje hygrofilné a subhygrofilné druhy – záružlie horské /*Caltha laeta*/, pichliače /*Cirsium*/, vrbovka chlpatá /*Epilobium hirsutum*/, škarda močiarna /*Crepis padulosa*/, mirikovka nemecká /*Myricaria germanica*/.

V tejto oblasti okrem spomínaných drevín a krovín boli dominantné ešte jaseň štíhly /*Fraxinus excelsior*/, čremcha strapcovitá /*Padus avium*/, jelša lepkavá /*Alnus glutinosa*/, lieska obyčajná /*Corylus avellana*/ atď.

Krovinné vrbiny s myrikovkou nemeckou majú veľký význam pri spevňovaní pôdy, urýchľujú sedimentáciu a brzdia erózne účinky vodného prúdu. Na širších alúviách boli tieto lužné lesy väčšinou vyrúbané, odlesnené a plochy premenené na lúky, pasienky.

PA – Jedľové a jedľovo smrekové lesy, táto jednotka v katastri zaberá prevažnú časť územia od nív potokov /podstáňové kolúviá/, až po najvyššie položené partie v území okrem ich južných expozícií a je tvorená pôvodným smrekom /*P. abies*/ a jedľou /*Abies alba*/, ktoré sú rozšírené hlavne na hnedých lesných pôdach. Z hľadiska vertikálnej stupňovitosti sú to lesy na dolnej hranici horských klimaxových smrečín a hornej hranici vegetačného stupňa bučín na kyslých podložiach /inverzné polohy/. Jednotka má ráz bezbukového geogr. variantu, kde buk bol nahradený javorom horským /*Acer pseudoplatanus*/. V pôvodnom zložení je tu prevaha jedlí /*Abies alba*/, primiešaný je smrek, vytrúsený smrekovec /*Larix decidua*/, borovica sosna /*Picea sylvestris*/, jarabina vtáčia /*Sorbus aucuparia*/. Za významné druhy bylinného poschodia sú považované: chránené – plamienok alpský /*Clematis alpina*/, plavúň pučivý /*Licopodium annatinum*/, soldanelka horská /*Soldanella montana*/ a horec luskáčikovitý /*Gentiana asclepiadea*/, ďalej valeriána trojená /*Valeriana tripteris*/, pichliač lepkavý /*Cirsium erisithales*/, na odkryvoch flyša – lipkavec drsný /*Galium rotundifolium*/. Stredné vegetačné poschodie je zastúpené čučoriedkou obyčajnou /*Vaccinium myrtillus*/ a brusnicou pravou /*V. vitis-idaea*/.

Smrek a jedľa si v tomto stupni udržiavajú rovnaký výškový rast, porušenie zápoja zhoršuje podmienky pre jedľu, preto po holoruboch a polomoch sa ťažšie obnovuje, a tak často vznikajú monotónne smrečiny, na suchších miestach s borovicou, ktorá je prispôsobivejšia. Odlesnené plochy vytvárajú vhodné podmienky pre nekvalitné kyslé jednokosné lúky.

CP – Dubovo hradové lesy lipové – táto rekonštrukčná vegetácia zaberá v katastri Ľubice ostrovčekovité lokality južných úpätí pahorkatín. Vedúcou drevinou v prirodzených spoločenstvách tu bol dub letný /*Quercus robur*/, ostatné plochy zaberá zmiešaný lipovo-smrekový les. Vtrúsené tu boli ostatné dreviny ako topoľ osikavý /*Populus tremula*/, vŕba rakyta /*Salix caprea*/, jaseň štíhly /*Fraxinus excelsior*/. Hraby v tejto oblasti nahradila kontinentálnejšia lipa, preto geobotanici v našich podmienkach upresnili pomenovanie tejto jednotky na asociáciu *Tilio cordate – Picetum abietis* /Michalko 1980/.

Druhovú kombináciu tu dopĺňajú- borovica lesná /*Pinus sylvestris*/, lieska obyčajná /*Corylus avellana*/, zimolez obyčajný /*Lonicera xylosteum*/, jahoda obyčajná /*Fragaria vesca*/, lipnica hájna /*Poa nemoralis*/, chlpaňa belasá /*Luzula luzuloides*/, mednička ovisnutá /*Melica nutans*/.

Fm – Bukové kyslomilné lesy horské – Výškové rozpätie jednotky je pomerne veľké /500-700 – 100/1300 m.n.m.. Na území katastra Ľubice táto jednotka lemovala severovýchodnú hranicu, v nadmorských výškach okolo 800 m.n.m., kde bola vyššia účasť zrážok a stálosť humifikovaných

procesov, znášajúcich aj kyslý humus. Jednotka má ekologické optimum v jedľovo-bukovom a smrekovo-jedľovo-bukovom výškovom lesnom vegetačnom stupni. Tieto tri hlavné dreviny sú dominantné, ale ich vitalita a vzájomný vzťah k stanovištným podmienkam sa mení. Okrem nich tu pristupujú i jarabina vtáčia /*Sorbus aucuparia*/, javor horský /*Acer pseudoplatanus*/, brest horský /*Ulmus glabra*/, primiešané v menšom pomere ako predchádzajúce: borovica sosna, smrekovec opadavý, breza bradovičnatá.

Krovinné poschodie nebýva významnejšie vyvinuté – zemolez čierny, ruža alpínska, kalina obyčajná. V nízkom hustom koberci bylinného poschodia sa pravidelne vyskytujú: kyslička obyčajná, lipkavec drsný, karpatský endemit, zubačka žľaznatá, ostružina srstnatá, viaceré horské druhy i druhy indikujúce kyslú reakciu pôd: metlica trstnatá, ostrica guľkoplodá.

Obnova porastov je tu všeobecne dobrá, pri smreku až veľmi dobrá. Po odlesnení sa základné porastotvorné dreviny neobnovujú rovnako. Na kyslom humuse sa horšie obnovujú jedľa a buk, lepšie smrek, buk pritom vzrastom a tvarom zostáva za ihličnanmi, tvorí stredne tvárne pokryvené hrčavé kmene.

### **1.5.2.7 Zhodnotenie priestorového a funkčného usporiadania pozemkov v krajine:**

Pozemkové úpravy sa odohrávajú v priestore ohraničenom administratívnymi hranicami, kde už do určitej miery priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia upravuje územné plánovanie, plánovanie v oblasti lesného a vodného hospodárstva, územné systémy ekologickej stability ale aj nástroje podporujúce vhodné poľnohospodárske využitie územia - agroenvironmentálna poľnohospodárska politika.

Zmeny v rozmiestnení druhov pozemkov za účelom vytvorenia podmienok pre vznik nových krajinných prvkov s vhodnými vodohospodárskymi a pôdoochrannými vlastnosťami upravuje sústava na seba nadväzujúcich technických predpisov

- STN 75 4501 Protierózna ochrana poľnohospodárskej pôdy
- STN 48 2506 Zahrádzanie bystrín a strží
- STN 75 2101 Ekologizácia úprav vodných tokov
- STN 75 2102 Úpravy riek a potokov

Návrh cestnej siete je nevyhnutným predpokladom vytvorenia podmienok pre hospodárske využitie územia. Zabezpečenie prístupu na pozemky musí rešpektovať a maximálne využívať existujúce objekty nemenného charakteru a dodržiavať podmienky priestorovej a funkčnej optimalizácie územia.

Za účelom zabezpečenia protipovodňovej ochrany mesta Kežmarok a obce Ľubica je prínosné vybudovanie suchých poldrov na vodných tokoch Ľubica, Tvarožiansky potok, potok Ľubička a Dúbravský potok.

Vymedzenie územia z hľadiska právnej ochrany prírody a krajiny

Formy právnej ochrany prírody a krajiny	Oblasť ochrany	Priestorové vymedzenie prvkov legislatívnej ochrany prírody a ich ochranné pásma			
Chránené územia prírody	územia európskeho významu	územia Natura 2000	<input type="checkbox"/>		
		chránené vtáčie územia	<input checked="" type="checkbox"/>		
	1.stupeň územnej ochrany	všeobecná ochrana prírody a krajiny		<input type="checkbox"/>	
			2. stupeň územnej ochrany	chránené krajinné oblasti	<input type="checkbox"/>
				ochranné pásma národného parku	<input type="checkbox"/>
	3.stupeň územnej ochrany	národné parky	ochranné pásma chránených stromov	<input type="checkbox"/>	
			ochranné pásma chránených areálov a prírodných pamiatok a rezervácií	<input type="checkbox"/>	
			ochranné pásma národných prírodných pamiatok a národných prírodných rezervácií	<input type="checkbox"/>	
			zóna C chránených krajinných oblastí a národných parkov	<input type="checkbox"/>	
			ochranné pásma chránených stromov	<input type="checkbox"/>	
			ochranné pásma chránených stromov	<input type="checkbox"/>	
	4. stupeň územnej ochrany	chránené areály	ochranné pásma prírodných rezervácií a prírodných pamiatok	<input type="checkbox"/>	
			ochranné pásma národných prírodných pamiatok a národných prírodných rezervácií	<input type="checkbox"/>	
			zóna B chránených krajinných oblastí a národných parkov	<input type="checkbox"/>	
			prírodné rezervácie	<input type="checkbox"/>	
	5. stupeň územnej ochrany	prírodné pamiatky	prírodné pamiatky	<input type="checkbox"/>	
			národné prírodné rezervácie	<input type="checkbox"/>	
			národné prírodné pamiatky	<input type="checkbox"/>	
zóna A chránených krajinných oblastí a národných parkov			<input type="checkbox"/>		
zóna A chránených krajinných oblastí a národných parkov			<input type="checkbox"/>		
územný systém ekologickej stability	prvky ÚSES	biocentrá	<input checked="" type="checkbox"/>		
		biokoridory	<input checked="" type="checkbox"/>		
		interakčné prvky	<input checked="" type="checkbox"/>		
významné biotopy	ochrana drevín druhovú ochranu chránené územia podľa medzinárodných dohovorov	chránené rastliny	<input checked="" type="checkbox"/>		
		chránené stromy	<input type="checkbox"/>		
		chránené živočíchy	<input checked="" type="checkbox"/>		
		chránené nerasty	<input type="checkbox"/>		
		chránené skameneliny	<input type="checkbox"/>		
		mokrade	<input type="checkbox"/>		

Vymedzenie územia ako priestorovej základne pre ekonomické aktivity z hľadiska právnej ochrany neobnoviteľných prírodných zdrojov.

Oblasť využitia	Priestorové vymedzenie	Legislatívne chránený prvok	
nerastné bohatstvo	ťažba a úprava nerastných surovín	dobývací priestor	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásmo dobývacieho priestoru	<input type="checkbox"/>
		chránené ložiskové územie vyhradeného nerastu	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásmo chráneného ložiskového územia	<input type="checkbox"/>
		chránené ložiskové územie nevyhradeného nerastu	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásmo ložísk nevyhradených nerastov	<input type="checkbox"/>



*Vymedzenie územia ako priestorovej základne pre ekonomické aktivity z hľadiska právnej ochrany obnoviteľných prírodných a genofondových zdrojov*

Oblasť využitia	Priestorové vymedzenie	Legislatívne chránený prvok	
lesné hospodárstvo	lesný pôdny fond	ochranné lesy	<input type="checkbox"/>
		lesy osobitného určenia	<input checked="" type="checkbox"/>
		hospodárske lesy	<input checked="" type="checkbox"/>
vodné hospodárstvo	vodný zdroj vodárenský tok vodná plocha vodohospodársky objekt	chránené oblasti prirodzenej akumulácie vôd	<input type="checkbox"/>
		vodárenské toky a nádrže	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásma vodných tokov a nádrží	<input type="checkbox"/>
		vodohospodársky významné vodné toky	<input checked="" type="checkbox"/>
		ochranné pásma vodárenských zdrojov	<input checked="" type="checkbox"/>
		zátopové územia	<input checked="" type="checkbox"/>
poľnohospodárstvo	poľnohospodárska pôda	osobitne chránené pôdy (meliorované a zavlažované pôdy)	<input checked="" type="checkbox"/>
		pôdy s najlepšou produkčnou schopnosťou	<input type="checkbox"/>
iné	genofondové zdroje	chránené rybie oblasti	<input type="checkbox"/>
		rybochovné toky	<input type="checkbox"/>
		uznávané zverníky	<input type="checkbox"/>
		samostatné bažantnice	<input type="checkbox"/>

*Vymedzenie územia z hľadiska zabezpečenia právnej ochrany objektov rekreácie a kultúry*

Oblasť využitia	Priestorové vymedzenie	legislatívne chráneného prvku	Ochrana liečebných a kúpeľných zdrojov a pamiatkového fondu
rekreácia	liečebné areály a objekty	prírodné liečivé zdroje	<input checked="" type="checkbox"/>
		ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov	<input type="checkbox"/>
		prírodné liečebné kúpele	<input checked="" type="checkbox"/>
		kúpeľné územie	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásmo kúpeľného miesta	<input type="checkbox"/>
		klimatické podmienky priaznivé na liečenie	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásmo klimatických podmienok vhodných na liečenie	<input type="checkbox"/>
kultúra	kultúrnohistorické objekty	kultúrna pamiatka	<input type="checkbox"/>
		národná kultúrna pamiatka	<input type="checkbox"/>
		pamiatková rezervácia	<input type="checkbox"/>
		pamiatková zóna	<input type="checkbox"/>
		ochranné pásmo pamiatkového fondu	<input type="checkbox"/>

### **1.5.2.8 Ochranné opatrenia na poľnohospodárskej pôde**

Základom možných protierózných opatrení v území sú **organizačné opatrenia** – predovšetkým *úprava veľkosti a tvaru pozemkov*. Takáto úprava by mala zohľadňovať pevné hranice v krajine (cesty, porasty vegetácie), konfiguráciu terénu (sklonitosť a dĺžku svahu) a mala by zabezpečiť dosiahnutie prípustnej hodnoty erózie pôdy.

Výber osevných postupov a spôsob striedania plodín sú ďalšími možnými protieróznymi opatreniami. Na plochách erózne ohrozených je vhodné používať *protierózne osevné postupy* – a to v závislosti na intenzite potenciálnej erózie. Možné sú viaceré kategórie protieróznych osevných postupov - napr. osevný postup s vylúčením pestovania silážnej kukurice bez mulčovania povrchu pôdy a medziplodiny (možno ho použiť na erózne slabo až stredne ohrozenej ornej pôde), resp. osevný postup s vylúčením pestovania kukurice (na erózne stredne až silno ohrozenej pôde). Vhodné je aj pestovanie viacročných krmovín na erózne ohrozených pozemkoch.

Účinný je aj ďalší spôsob protieróznej ochrany – *pásové striedanie plodín*. V rámci tohto striedania môžu byť na erózne silno ohrozenej pôde uplatnené aj protierózne osevné postupy. Návrh konkrétneho postupu a navrhovaná šírka pásov vychádza z výpočtu prípustnej dĺžky svahov v návrhových areáloch.

Posledným typom vhodných agrotechnických opatrení je *ochranné zatrávenie*, ktoré sa používa na ochranu erózne veľmi silno ohrozenej pôdy. Niektoré navrhované pozemky so silnou náchylnosťou na vodnú eróziu a prejavmi aktuálnej erózie pôdy preto odporúčame alternatívne využívať ako trvalé trávne porasty, resp. prednostne na pestovanie viacročných krmovín na ornej pôde.

Ako opatrenie na spomalenie povrchového odtoku z erózne ohrozeného územia je možné využiť aj *zatrávenie údolnice*, prípadne zakladania tzv. *vsakovacích pásov* TTP na ohrozených svahoch.

Okrem organizačných opatrení je možné použiť aj agrotechnické opatrenia, ktoré spočívajú v používaní vhodného spôsobu obhospodarovania pôdy. Základným opatrením, ktoré je vhodné použiť v území, je *vrstevnicové obrábanie* pôdy. Možné je aj využitie tzv. *bezorbových technológií* (výsev do ochrannej plodiny, resp. strniska), prípadne *mulčovanie* povrchu pôdy.

Koncepcia riešenia priestorovej a funkčnej organizácie územia vychádza z § 12 ods. 7 zákona č. 330/1991 Zb.:

„Súčasťou projektu pozemkových úprav je plán využitia súčasných a zriaďovania nových zariadení a opatrení slúžiacich verejným alebo spoločným hospodárskym záujmom účastníkov a obci. Obsahuje najmä usporiadanie druhov pozemkov primerané prírodným podmienkam a funkčnej spätosti prírodných procesov v určitom krajinnom priestore, úpravu cestnej siete a úpravu vodohospodárskych pomerov, zúrodňovanie, zachovanie a tvorbu krajinnej zelene, ochranu archeologických nálezísk, podmienky pre poľovnú zver, spoločné pasienky a opatrenia potrebné na umožnenie obhospodarovania náhradných pozemkov, ich zveľadenie, ochranu pred škodlivými účinkami iných prírodných faktorov (napr. veternej a vodnej erózie) a civilizačných vplyvov, ako aj na ochranu životného prostredia pred škodlivými účinkami poľnohospodárskych technológií.“

Na dosiahnutie najvhodnejšieho spôsobu využitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy, zachovania a zvyšovania jej úrodnosti, produkčných schopností a ochrany pred znehodnotením, požiadavky na úpravu vodného režimu, ochranu prírody a jednotlivých prírodných zdrojov, tvorbu miestneho systému ekologickej stability, ktoré slúžia vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav sa vypracuje plán využitia súčasných a zriaďovania nových zariadení a opatrení - spoločné zariadenia a opatrenia a verejné zariadenia a opatrenia.

## **1.5.3 Spoločné zariadenia a opatrenia - súčasný stav**

### **1.5.3.1 Vyhodnotenie a súhrnné bilancie komunikačných zariadení a opatrení**

Pozemné komunikácie sa podľa dopravného významu, určenia a technického vybavenia, delia na: diaľnice (D), cesty pre motorové vozidlá/rýchlostné komunikácie (R), štátne cesty I.-III. triedy (C), miestne komunikácie (MK) a účelové komunikácie.

Poľné a lesné cesty patria k účelovým komunikáciám a zo všetkých líniových zariadení a opatrení ovplyvňujú organizáciu pôdneho fondu. Okrem dopravnej funkcie plnia spolu so svojimi priekopami aj funkciu protieróznej ochrany a spolu s cestnou zeleňou dotvárajú ráz krajiny.

Pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jej súčasti. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov. Súčasťou cestného telesa sú aj prípadné pruhy príľahlých pozemkov (pomocné cestné pozemky), ktoré slúžia na umiestňovanie nadzemných a podzemných vedení každého druhu. Vegetáciu, ktorá sa navrhuje za hranicou cestného pozemku (súbežne) označujeme ako sprievodnú vegetáciu. Na základe funkčných parametrov môže plniť funkciu buď interakčného prvku, alebo biokoridoru miestneho územného systému ekologickej stability(MÚSES).

Cieľom poľnohospodárskej a lesnej dopravy je zabezpečiť prístup k výrobným prostriedkom a vytvoriť podmienky plynulej a bezpečnej prepravy. Okrem zabezpečenia prístupu k pôde a porastom je v rámci poľnohospodárskej a lesnej dopravnej siete spravidla zohľadnená aj potreba prepojenie dôležitých krajnotvorných prvkov a významných bodov dopravným napojením.

Zásadný význam pre nadväznosť poľnohospodárskej a lesnej cestnej siete na cestnú dopravu má napojenie na komunikačný systém obce a cestu II/536 Vrbov-Kežmarok, cestu III/541005 Ľubica-Tvarožná a cestu III smer Javorina. V súčasnosti cesta II/536 prechádza stredom obce Ľubica, čo je veľká záťaž pre obec. Preto je do budúca plánovaná preložka cesty II/536, ktorá bude obchádzať samotnú obec v južnej časti katastrálneho územia.

Súčasťou napojenia na komunikačný systém obce a miestne komunikácie sú hospodárske zjazdy, ich hustota a stav vyhovujú potrebám zabezpečenia prístupu k obhospodarovaným pozemkom.

**Poľnohospodárska doprava siet'** slúži na sprístupnenie a prepojenie poľnohospodárskych komplexov so sieťou pozemných komunikácií. Poľné cesty sú účelové komunikácie, ktoré slúžia k doprave na príľahlé pozemky a späť v smere k výrobnému centru. Podľa významu sú rozdelené a členené na:

- hlavné poľné cesty „P“,
- vedľajšie poľné cesty „Pv“,
- pomocné, prístupové poľné cesty „Pp“, spevnené, nespevnené zatrávnené

Existujúce poľné cesty v katastrálnom území Ľubica sú vybudované väčšinou štrkom spevnené účelové komunikácie.

**Sumárna bilancia existujúcich účelových komunikačných zariadení a opatrení v obvode projektu**

typ	číslo projCEL	OZNAČ	výmera (m <sup>2</sup> )	dĺžka (m)	POZNÁMKA	správca
VZO	3	VZO-1(DOP,MK)	191	85	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
VZO	4	VZO-2 (DOP, Mk)	4 493	220	Miestna komunikácia so sprievodnou zeleňou, ktorá spája zastavanú časť mesta Kežmarok so zastavanou časťou obce Ľubica.	Mesto Kežmarok
SZO_KOMU	7	Pp-2(P 3,5/30 štrková)	3 501	830	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
VZO	11	VZO-2 (DOP, Mk)	708	255	Časť miestnej komunikácie. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	Obec Ľubica
VZO	14	VZO-4 (DOP, MK)	2 392	172	Miestna komunikácia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	15	Pp-3(P 3,5/30 štrková)	113	20	Spevnená prístupová cesta k betonárke. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	Obec Ľubica
VZO	16	VZO-4 (DOP, MK)	100	26	Miestna komunikácia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	Obec Ľubica
VZO	18	VZO-4 (DOP, MK)	1 971	190	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
VZO	20	VZO-5 (DOP, Mk)	568	64	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
VZO	21	VZO-4 (DOP, MK)	671	66	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	25	Pp-6(P 3,5/30 štrková)	4 794	417	Navrhovaná poľná cesta prístupová	Obec Ľubica
VZO	26	VZO-6 (DOP, Mk)	4 703	188	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	29	Pp-8(P 3,5/30 štrková)	1 976	385	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
VZO	30	VZO-5 (DOP, Mk)	390	93	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
VZO	32	VZO-4 (DOP, MK)	1 707	177	Miestna komunikácia.	Obec Ľubica
VZO	33	VZO-7 (DOP, Mk)	747	63	Spevnená prístupová cesta k Cirkevnému zariadeniu Hospic svätej Alžbety v Ľubici.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	38	Pp-10(P 3,5/30 štrková)	7 355	1 282	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	54	Pp-13(P 3,5/30 štrková)	125	21	Prístupová cesta prevzatá z ÚPD.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	60	Pv-15(P 4,0/30 štrková)	4 257	1 027	Poľná cesta vedľajšia, bude slúžiť aj ako cyklotrasa.	Obec Ľubica

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	69	Pp-18(P 3,5/30 štrková)	4 840	1 196	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	72	Pv-15(P 4,0/30 štrková)	315	62	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
VZO	81	VZO-10 (DOP,C II )	25 648	1 570	Štátna cesta II. triedy 536	Prešovský samosprávny kraj
VZO	96	VZO-28 (DOP,C III)	5 542	430	Časť štátnej cesty 3. triedy, ktorá sa navrhuje preložiť z dôvodu výstavby poldra na Tvarožianskom potoku. Prístupová komunikácia po výstavbe poldra.	Prešovský sam.kraj
VZO	97	VZO-28 (DOP,C III)	6 811	565	Toho času časť štátnej cesty 3. triedy, ktorá sa navrhuje preložiť z dôvodu výstavby poldra na Tvarožianskom potoku. Prístupová komunikácia po výstavbe poldra.	Prešovský sam.kraj
SZO_KOMU	136	Pv-36(P 4,0/30 štrková)	4 884	1 084	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	145	Pv-41(P 4,0/30 štrková)	2 400	510	Poľná cesta vedľajšia	Obec Ľubica
SZO_KOMU	149	Pv-42(P 4,0/30 štrková)	4 670	911	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	150	Pv-43(P 4,0/30 štrková)	5 431	1 291	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	170	Pv-51(P 4,0/30 štrková)	4 317	752	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	192	Pv-58(P 4,0/30 štrková)	602	102	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	194	P-59(P 4,0/30 AS)	859	124	Hlavná cesta asfaltová.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	205	Pv-62(P 4,0/30 štrková)	3 738	924	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
VZO	207	VZO-34 (DOP,Pp )	1 272	187	Prístupová poľná cesta.	vlastníctvo podľa PS
SZO_KOMU	210	Pv-64(P 4,0/30 štrková)	4 064	393	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	211	Pv-64(P 4,0/30 štrková)	19	8	Poľná cesta vedľajšia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	Obec Ľubica
VZO	219	VZO-18 (DOP,C III )	20 554	1 633	Štátna cesta III. triedy 3100	Prešovský sam.kraj
SZO_KOMU	227	P-69(P 4,0/30 štrková)	2 963	719	Hlavná poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	230	Pv-70(P 4,0/30 štrková)	2 221	538	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	242	Pv-73(P 4,0/30 štrková)	4 675	1 128	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	244	Pv-74(P 4,0/30 štrková)	4 677	951	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	247	Pp-76(P 3,5/30 štrková)	585	140	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	249	Pv-77(P 4,0/30 štrková)	4 822	1 190	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	256	P-79(P 4/30 štrková)	746	120	Hlavná poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	258	P-81(P 4,0/30 AS)	13 295	1 366	Hlavná poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	259	Pv-82(P 4,0/30 štrková)	599	82	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	275	Pv-86(P 4,0/30 štrková)	12 223	2 220	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica

SZO_KOMU	327	P-106(P 4,0/30 štrková)	2 308	392	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	328	P-107(P 4,0/30 AS)	66	22	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ. Projekčný celok je časť prístupovej poľnej cesty v obvode PPÚ.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	334	Pp-109(P 3,5/30 štrková)	289	69	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	336	Pp-110(P 3,5/30 štrková)	561	113	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	342	Pp-113(P 3,5/30 štrková)	3 423	854	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	344	Pv-114(P 4,0/30 štrková)	3 449	838	Poľná cesta vedľajšia	Obec Ľubica
SZO_KOMU	352	P-106(P 4,0/30 štrková)	5 969	944	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	357	Pv-116(P 4,0/30 štrková)	4 710	1 117	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	405	Pv-132(P 4,0/30 štrková)	16 523	3 762	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	406	P-133(P 4,0/30 AS)	8 198	834	Hlavná poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	411	Pp-134(P 3,5/30 štrková)	771	117	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	430	Pp-141(P 3,5/30 štrková)	4 935	1 408	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	437	Pp-144(P 3,5/30 štrková)	396	95	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	486	Pv-162(P 4,0/30 štrková)	6 604	1 452	Poľná cesta vedľajšia.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	572	Pv-15(P 4,0/30 štrková)	525	109	Poľná cesta vedľajšia, bude slúžiť aj ako cyklotrasa.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	574	Pp-168 (P 3,5/30 zatravnená)	1 575	389	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	580	Pp-24(P 3,5/30 štrková)	872	157	Prístupová poľná cesta.	Obec Ľubica

**Spolu:**

**244 708 m<sup>2</sup>**

**Lesná dopravná sieť** je tvorená dopravnými zariadeniami všetkého druhu slúžiace na sprístupnenie a prepojenie lesných komplexov so sieťou pozemných komunikácií na dopravu dreva a iných produktov z lesa, na prepravu osôb a materiálu v súvislosti s hospodárením v lese, prípadne na iné ciele. Súčasťou lesnej dopravy sú aj lesné sklady. Lesné cesty sú účelové komunikácie, majú vybudované zemné teleso a jednoduché odvodnenie.

V katastrálnom území Ľubica sú v súčasnom stave evidované lesné cesty, ktoré sú zaradené medzi spoločné zariadenia a opatrenia v nasledovnej tabuľke :

typ	číslo projCEL	OZNAČENIE	výmera (m <sup>2</sup> )	dĺžka (m)	POZNÁMKA	správca
SZO_KOMU	494	3L-1	5 068	1 265	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	496	3L-2	18 855	3 088	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	497	3L-3	3 145	788	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	499	3L-4	3 357	838	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	501	3L-5	3 045	761	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	504	3L-6	1 024	258	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	506	3L-7	3 300	824	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	507	3L-8	2 279	439	Lesná pôda v RBc Zlatý vrch.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	508	3L-9	16 306	4 027	Lesná cesta, napája sa na cestu v k. ú. Kežmarok.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	510	3L-10	5 849	1 456	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	512	3L-11	5 660	1 417	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	514	3L-12	1 596	399	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	516	3L-13	3 927	984	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	519	3L-14	2 983	742	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	521	3L-15	7 165	1 651	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	525	3L-16	5 503	1 372	Lesná cesta.	Obec Ľubica
SZO_KOMU	526	3L-17	5 391	1 344	Lesná cesta.	Obec Ľubica

spolu: 94 453 21 653

Mapová časť - **A\_UM-7 Prieskum dopravných pomerov (M 1:20 000)** je súčasťou elaborátu

### **1.5.3.2 Vyhodnotenie a súhrnné bilancie stavu protieróznych zariadení a opatrení**

*Erózia pôdy má negatívne dôsledky na vlastnosti pôdneho krytu – spôsobuje celkovú fyzikálnu a biologickú degradáciu pôdy spočívajúcu v strate vrchnej najúrodnejšej vrstvy pôdy, úbytku humusu, organickej hmoty a rastlinných živín, znižuje rozsah biologického oživenia pôdy a jej celkovú produkčnú schopnosť (úrodnosť). Sprievodnými vplyvmi sú napr. zanášanie a eutrofizácia vodných tokov a nádrží, zvýšenie skeletnatosti pôdy, zmeny zrnitosti pôdy, zhoršenie jej obrábatel'nosti. V podmienkach Slovenska patrí vodná erózia medzi najrozšírenejšie procesy degradácie pôdy. Postihuje prakticky dve tretiny územia - najmä pahorkatiny, kotliny, horské a podhorské polohy. Silnou a extrémnou vodnou eróziou je ohrozených 35 % poľnohospodárskeho pôdneho fondu (Jambor, Ilavská, 1998).*

Výpočet eróznej náchylnosti územia sme realizovali s použitím tzv. univerzálnej rovnice výpočtu priemernej dlhodobej straty pôdy z erózie (USLE) podľa amerických autorov Wischmeiera a Smitha (1978) v tvare

$G = R \cdot K \cdot L \cdot S \cdot C \cdot P$ , kde

G - celková teoretická strata pôdy v t.ha<sup>-1</sup>.rok<sup>-1</sup>

R - faktor erózneho účinku dažďa,

K - faktor náchylnosti pôdy na eróziu,

L - faktor dĺžky svahu,

S - faktor sklonu svahu,

C - faktor ochranného vplyvu vegetácie,

P - faktor účinnosti protieróznych opatrení

Pre naše podmienky bola rovnica upravená v publikácii Janeček et al. 1992. Pri výpočte eróznej ohrozenosti riešeného územia sme v súlade s Metodickými štandardami použili nasledovné hodnoty premenných:

**R-faktor** – hodnota 19.86, jedná sa o priemernú ročnú eróznou účinnosť dažďov (tabuľka str. 106-107 Metodických štandardov - Ilavská a kol., 2005).

**K-faktor** – podľa hlavných pôdných jednotiek, vymedzených na základe overovacieho pôdneho prieskumu v r. 2010: 0,22 (akumulované pôdy, černoze akumulované a čiernicové), 0,25 (hnedozeme modálne), 0,28 (čiernice glejové), 0,30 (pseudogleje modálne, gleje modálne, antrozeme), 0,31 (kultizeme, fluvizeme modálne), 0,34 (fluvizeme glejové a niektoré čiernice glejové), 0,40 (černoze modálne a erodované, regozeme), 0,50 (hnedozeme pseudoglejové), 0,51 (hnedozeme erodované), 0,59 (niektoré hnedozeme pseudoglejové), 0,67 (černoze pseudoglejové), 0,72 (časť regozemí). Faktor K bol použitý z podkladov VÚPOP Bratislava.

**LS faktor** – kombinácia sklonitosti svahu a neprerušenej dĺžky svahu, vypočítaný podľa vzorca

$LS = 1 \cdot d^{0,5} \cdot (0,0138 + 0,0097s + 0,00138s^2)$ , kde

ld – neprerušená dĺžka svahu (m) a s – sklon svahu (%).

**C-faktor** – určený na základe aktuálneho využívania územia (tabuľka str. 114-115 Metodických štandardov), pričom pre ornú pôdu bol uvažovaný priemerný ročný faktor pre pestované plodiny.

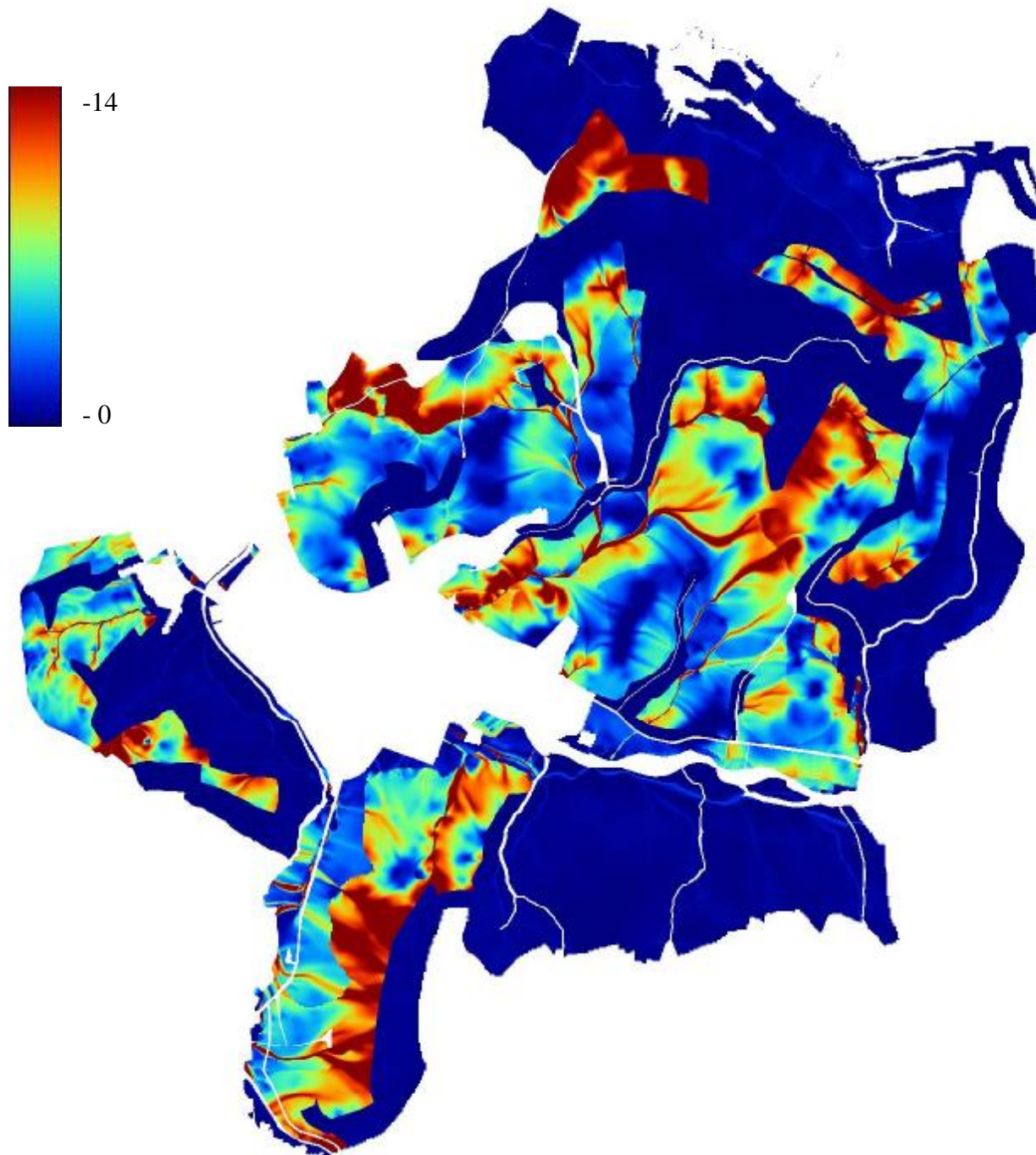


Použité hodnoty: 0,00 – spevnené plochy bez erózie, 0,002 lesné porasty a mimolesná drevinná vegetácia, 0,005 trvalé trávne porasty s vegetáciou, 0,20 – intenzívne využívané záhrady, 0,34 orná pôda (priemerná hodnota).

**P-faktor** – pre väčšinu plochy platí hodnota 1,0 (bez protieróznych opatrení), pre maloblokové pozemky ornej pôdy a záhrady stanovená priemerná hodnota 0,50.

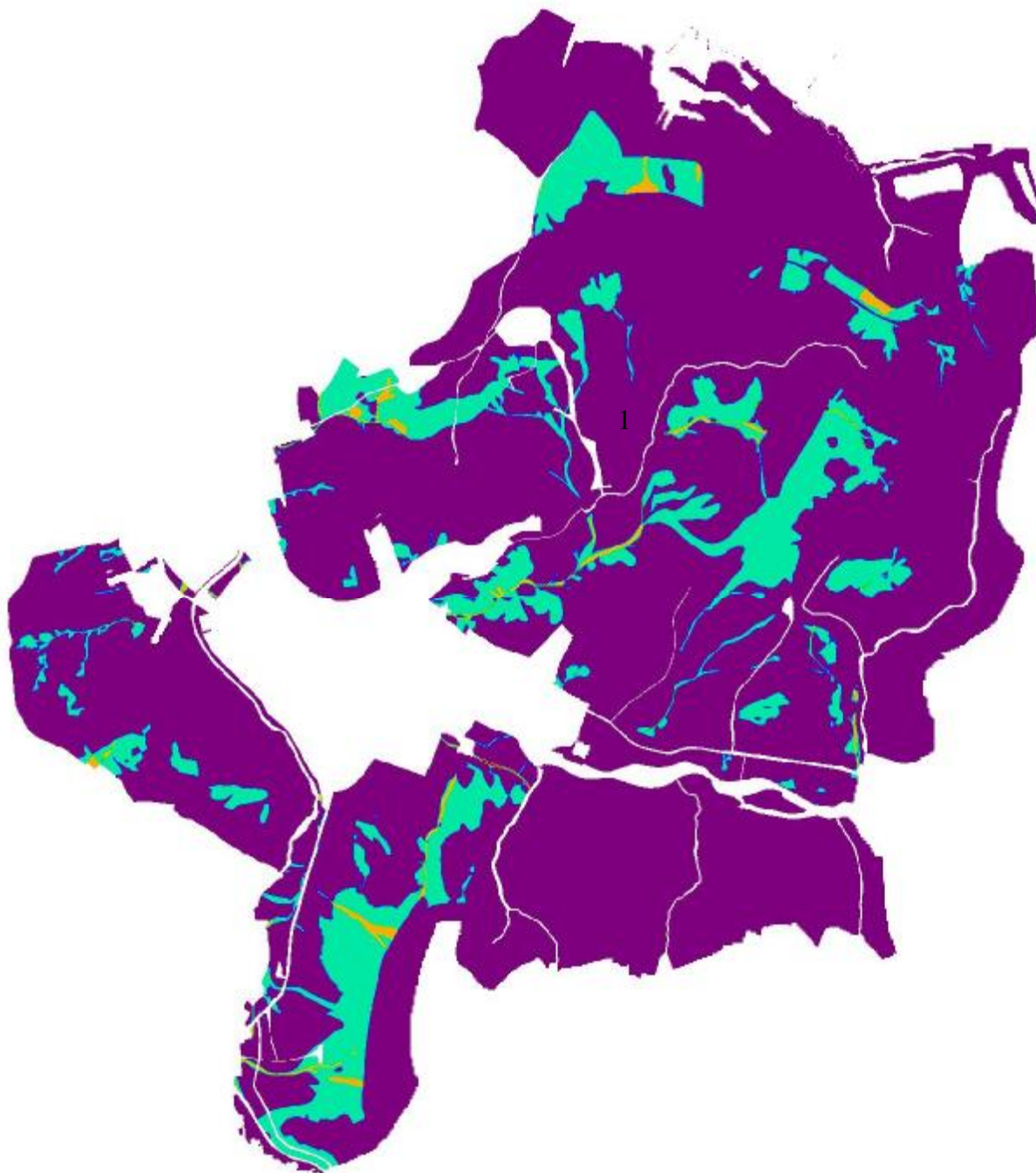
Uvedené hodnoty premenných boli vstupnými údajmi pre výpočet eróznej ohrozenosti územia pomocou GIS (geografických informačných systémov).

G - celková teoretická strata pôdy v  $t \cdot ha^{-1} \cdot rok^{-1}$



Výsledný odnos pôdy je kategorizovaný na hraničné hodnoty erodovateľnosti poľnohospodárskych pôd podľa nasledovnej tabuľky (zdroj VÚPOP Bratislava):

Kategória erodovateľnosti	Priemerná ročná strata pôdy
1 – Žiadna až slabá	0 - 4 t/ha/rok
2 – Stredná	4 - 10 t/ha/rok
3 – Vysoká	10 - 30 t/ha/rok
4 – Extrémna	> 30 t/ha/rok



Poľnohospodárska pôda v k.ú. Lubica má prevažne slabú kategóriu erodovateľnosti. Na ornej pôde v lokalitách „Zadné vysoké“ a „Nad krížom“ prevláda stredná erodovateľnosť. Na zníženie odnosu pôdy v týchto lokalitách sa navrhujú opatrenia:

- vrstevnicová agrotechnika – vrstevnicová orba spojená s obracанím ornice v smere proti svahu (pri nepriepustnom podorníci podryvanie do hĺbky 35-40 cm)
- smer riadkov plodiny paralelný so smerom vrstevníc
- súvislý, zapojený rastlinný kryt alebo súvislý pokryv povrchu pôdy rastlinnými zvyškami alebo strniskom
- protierózne oševné postupy spojené s rotáciou plodín.

### **1.5.3.3 Vyhodnotenie a súhrnné bilancie vodohospodárskych zariadení a opatrení**

Základnou priestorovou jednotkou pre návrh vodohospodárskych a s nimi súvisiacich protieróznych opatrení sú čiastkové povodia potokov a ich prítokov v obvode pozemkových úprav. Opatrenia sú navrhované len v obvode pozemkových úprav.

Vodohospodárske zariadenia a opatrenia musia byť v kontexte riešenia projektu, kde sa rieši hlavne:

- ochrana vôd ako zložky životného prostredia
- protipovodňová ochrana a eliminácia škodlivých účinkov vôd
- trvalo-udržateľné využívanie vodných zdrojov
- zabezpečenie požiadaviek na vodohospodársku službu, hlavne zaistenie zásobovania obyvateľstva a ostatných odvetví nezávadnou pitnou vodou

Pri vypracovaní návrhu sa vychádzalo z hydro-ekologického plánu povodia, vodohospodárskeho plánu povodia. Pri úpravách, revitalizáciách a ostatných opatreniach uskutočňovaných na vodných tokoch by sa malo postupovať metódami a technickými zásahmi blízkymi prírode, ktoré podporujú členitosť koryta a prednostne využívajú prírodné materiály a prvky, t.j. vegetáciu, drevo a kamenivo zodpovedajúce danému prostrediu.

Spríevodnú vegetáciu vodného toku predstavujú účelové drevinové a lúčne porasty, prípadne iné porasty rastúce na brehoch (brehové porasty) a pozdĺž vodných tokov (spríevodná zeleň).

Návrh spríevodnej vegetácie má vychádzať zo stanovištných podmienok a má v najväčšej miere využiť existujúci kríkový a stromový porast. Brehy vodných tokov sú stanovišťom, ktoré sa vyznačuje zvláštnymi podmienkami pre rast rastlín. Najvýznamnejším faktorom ovplyvňujúcim druhovú a priestorovú skladbu rastlinných spoločenstiev sú: kolísanie hladiny vody v koryte toku a hladiny podzemných vôd na priľahlom území, tvar koryta a jeho zmeny vyvolané účinkami prúdiacej vody, klimatických podmienok, fyzikálnych a chemických vlastností pôdy a vody, pôsobenie snehu, vetra, svetla, tepla a pod..

Revitalizácia vodného toku znamená obnovenie ekologickej funkcie vodného toku a kvality vody pri súčasnom dodržaní jeho ostatných funkcií s prípadným prehodnotením stupňa ochrany.

Sumárna bilancia existujúcich vodohospodárskych zariadení a opatrení v obvode projektu  
SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA MIESTNEHO VÝZNAMU

typ SZO	označenie zariadenia	výmera (m <sup>2</sup> )	dĺžka (m)	číslo proj. Celku	správca	popis
SZO_VODO	OZ-1	11 343	945	356	Hydromeliorácie	MELIORAČNÝ KANÁL 05, pod č. 8831, EV 5406138009. Dĺžka kanála 945 m.
Spolu:		11 343	945			

Mapová časť - **A\_UM-9 Prieskum vodohospodárskych pomerov (M 1:20 000)** je súčasťou elaborátu

#### **1.5.3.4 Vyhodnotenie a súhrnné bilancie ekologických zariadení a opatrení**

Priestorový priemet pozitívnych a negatívnych prvkov krajiny v posudzovanom katastrálnom území Ľubica je daný prekrytím pozitívnych a negatívnych javov a prvkov v území a následným celkovým stanovením stupňa ekologickej stability (ekologickej kvality) územia. Pozitívne a negatívne prvky a javy v krajine sú znázornené v osobitných mapových prílohách.

**Pozitívne prvky** krajiny sú viazané na špecifické biotopy a typy krajinej štruktúry – ide najmä o lesné porasty vyššej biotickej významnosti, trvalú vegetáciu v krajine (lesíky a remízky, líniové porasty drevín), prírode blízke trvalé trávne porasty, vodné toky s brehovými porastmi a iné mokradné spoločenstvá, extenzívnejšie využívané trvalé trávne porasty a pod.

**Negatívne prvky** sú viazané predovšetkým na intenzívne ľudské aktivity v krajine a ich dôsledky – patrí sem najviac zaťažené územie (intravilán obce, poľnohospodárske a technické objekty a areály, cesty 2. a 3. triedy, intenzívne poľnohospodársky a lesohospodársky využívané územie).

Katastrálne územie Ľubica predstavuje sídelno-poľnohospodársky využívanú krajinu pahorkatinného charakteru. Najmenej ekologicky stabilné prvky zastupujú orné pôdy.

Bioticky a ekologicky najvýznamnejšími prvkami územia sú lesné porasty na severe a severovýchode katastrálneho územia.

Ďalej miestne biokoridory okolo vodných tokov Ľubica, Ľubička, Tvarožianský potok, Dúbravský potok a potok Zlatná

#### **Stanovenie koeficienta ekologickej stability územia**

Ekologická stabilita územia s odvodzuje zo stupňa hemeróbie, t.j. podielu krajinných prvkov s rôznym stupňom „odprirodnenia“. Koeficient ekologickej stability (KES) podľa spracovaného materiálu ÚKE –SAV Bratislava (priestorová diferenciácia KES podľa katastrálnych území) klasifikuje KES ako veľmi nízky (1.0-2.0), podľa päťčlennej stupnice, kde 1.0 je veľmi nízky koeficient a 5.0 je veľmi vysoký KES.

Ekologická stabilita krajiny je súhrn pozitívnych vlastností biotechnických prvkov, ktoré umožňujú udržiavať jej rovnovážny stav, resp. jej odolnosť voči rušivým vplyvom. Ekologickú rovnováhu možno definovať aj ako schopnosť ekosystému vrátiť sa po prerušení vonkajších vplyvov, ktoré deformovali daný stav, do pôvodného stavu, bez nutného vkladu potrebnej dodatkovej energie. Zabezpečenie ekologickej stability vychádza z tézy, že je potrebné od seba izolovať jednotlivé ekologicky labilné časti sústavou stabilných a stabilizujúcich ekosystémov.

Pre výpočet koeficientu ekologickej stability sa použila metóda výpočtu uvedená ako KES 5 na základe klasifikácie územia podľa miery ekologickej stability vegetácie (t.j. biotickej významnosti), ktorá je doporučená pri územiach s väčšou rozmanitosťou druhov pozemkov.

*Výpočet koeficientu ekologickej stability podľa metódy KES 5*

Stupeň ekologickej stability podľa biotickej významnosti (Si)		Plocha jednotlivých stupňov (Pi) ES (m <sup>2</sup> )	Súčin výmer a jednotlivých stupňov ES
0	Bez významu	2 225 593	0
1	Veľmi nízka	8 717 086	8 717 086
2	Nízka	2 084	4 168
3	Stredná	8 749 993	26 249 979
4	Vysoká	0	0
5	Veľmi vysoká	6 420 692	32 103 460
		<b>Súčet súčinov <u>67 074 693</u></b>	

Vzorec pre výpočet KES 5

$$KES\ 5 = [\sum (P_i * S_i)] / P_z$$

kde:

P<sub>i</sub> - plocha jednotlivého druhu (plochy všetkých prvkov SKŠ s rovnakým stupňom biotickej stability)

S<sub>i</sub> - stupeň stability jednotlivého druhu

P<sub>z</sub> - plocha hodnoteného záujmového územia

$$KES\ 5 = 6\ 7074\ 693 / 26\ 115\ 448 = 2.57$$

*Interpretácie stupňa ekologickej stability podľa KES 5*

KES 5	Hodnotenie
1	Plochy ekologicky veľmi málo stabilné
2	Plochy ekologicky málo stabilné
3	Plochy ekologicky stredne stabilné
4	Plochy ekologicky veľmi stabilné
5	Plochy ekologicky najstabilnejšie

Na základe uvedeného výpočtu možno územie obvodu projektu pozemkových úprav Ľubica charakterizovať ako ekologicky stredne stabilnú krajinu.

Mapová časť - **A\_UM-10 (I) Koeficient ekologickej stability (M 1:20 000)** je súčasťou elaborátu.

### Pozitívne prvky v krajine

Zákon č. 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny definuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Cieľom zákona je zamedziť a predchádzať nežiaducim zásahom, ktoré by nejakým spôsobom ohrozili, poškodili alebo zničili podmienky a formy života, biodiverzitu a ekologickú stabilitu. Prvky ochrany prírody sú preto významným limitujúcim podkladom pre rozvoj činností v záujmovom území.

Medzi pozitívne prvky v krajine patria prvky ÚSES, ktorý kompozične tvorí mriežkovitú štruktúra vychádzajúca z vyšších úrovní ako interakcia medzi:

- **Biocentrum regionálneho významu Zlatý vrch** - Súčasťou biocentra ako jeho interakčného územia Zlatná dolina s borovicovými remízkami uprostred hospodársky využívaných lúk a pasienkov a prítokom potoka Zlatná s vyústením do vodnej plochy

- vedľajšími kompozičnými osami, ktoré tvoria:

- hydrický MBk **Tvarožiansky potok**, je tok prirodzene meandrujúci, s optimálne zachovalou sprievodnou vegetáciou, (AI pobrežné jelšové a jaseňovo-jelšové lužné lesy). V nadväznosti na sídelný útvar je tok čiastočne upravovaný. Kvalitná je jeho ľavostranná kontinuita na terasovite stvárnené TTP svahov Nad Závadkou.

- hydrický MBk vodného toku **Ľubica**, Čiastočne prirodzene meandrujúci tok, čiastočne zregulovaný s prirodzenou brehovou úpravou so skupinovú sprievodnou vegetáciou čiastočne zachovalou. Vysokohodnotné sú jeho ľavobrežné prítoky, pretekajúce v kvalitnom interakčnom priestore potočných úvalín, kontaktujúcich lokálne biocentrum Zvonárka.

Národne významné mokrade (N), Regionálne významné mokrade (R) a Lokálne významné mokrade (L), sa riešenom území k.ú Ľubica nenachádzajú.

### Negatívne prvky v krajine

Sú viazané predovšetkým na intenzívne ľudské aktivity v krajine a ich dôsledky ktoré negatívne vplývajú na ekologickú stabilitu, biodiverzitu až po celkovú degradáciu prostredia. V katastrálnom území Ľubica patria medzi negatívne prvky v krajine najmä zastavané územie obce, areál poľnohospodárskeho družstva, vysoké zastúpenie ornej pôdy a štátne cesty.

### Ekologické zariadenia a opatrenia na ochranu životného prostredia:

typ SZO	číslo proj. celku	označenie zariadenia	význam	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	správca	popis
SZO_EKOL	36	Bk 1	miestny	14	4 613	Obec Ľubica	Navrhovaný ochranný pás zelene medzi vodným tokom a plánovanou výstavbou rodinných domov v biokoridore Tvarožiansky potok.
SZO_EKOL	55	Bk 1	miestny	14	5 938	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene medzi vodným tokom a plánovanou výstavbou rodinných domov v biokoridore Tvarožiansky potok.
SZO_EKOL	57	Bk 1	miestny	14	953	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Tvarožiansky potok.
SZO_EKOL	71	Bk 1	miestny	14	3 064	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Tvarožiansky potok.
SZO_EKOL	78	Bk 1	miestny	14	3 149	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia v biokoridore Tvarožiansky potok.
SZO_EKOL	88	Bk 1	miestny	14	1 948	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Tvarožiansky potok.
SZO_EKOL	171	Bk 2	miestny	14	1 182	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Potok Ľubica.
SZO_EKOL	213	Bk 2	miestny	14	49 878	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Potok Ľubica.

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_EKOL	214	Bk 2	miestny	14	15 563	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Potok Ľubica.
SZO_EKOL	240	BK B1	miestny	14	6 754	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia pri ceste - Ekostabilizačný segment.
SZO_EKOL	268	Bk C2	miestny	14	8 173	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	269	Bk C2	miestny	14	6 492	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	271	Bk C2	miestny	14	5 973	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	272	Bk C2	miestny	14	8 565	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	324	IP 2	miestny	14	11 540	Obec Ľubica	Ostatná plocha - nelesná stromová, krovinná vegetácia. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	489	IP 2	miestny	14	1 745	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž vodného toku - potok Zlatná.
SZO_EKOL	67	IP 3	miestny	14	8 101	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž ľavostranného prítoku Tvarožianskeho potoka.
SZO_EKOL	107	IP 4	miestny	14	5 423	Obec Ľubica	Ostatná plocha - nelesná stromová, krovinná vegetácia. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	208	IP 5	miestny	14	720	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž vodného zdroja.
SZO_EKOL	233	IP 6	miestny	14	720	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	235	IP 6	miestny	14	351	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	294	IP 7	miestny	14	3 215	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	331	IP 9	miestny	14	281	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž vodného toku - Ľubička.
SZO_EKOL	350	IP 10	miestny	14	1 525	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	351	IP 10	miestny	14	531	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	418	IP 11	miestny	14	846	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	530	IP 12	miestny	14	2 289	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	31	IP 14	miestny	14	778	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž miestnej komunikácie.
SZO_EKOL	34	IP 14	miestny	14	426	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž miestnej komunikácie.
SZO_EKOL	110	IP 15	miestny	14	3 691	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	529	IP 16	miestny	14	1 106	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	554	IP 17	miestny	14	795	Obec	Ochranný pás zelene. Plní funkciu

						Ľubica	udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	557	IP 18	miestny	14	74	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	305	IP 19	miestny	14	6 920	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	50	IP 20	miestny	14	858	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia medzi cyklochodníkom a poľnou cestou.
		Spolu (m2):			174 180		

Mapová časť

**A\_UM-10 (II)Prieskum ekologických a krajnotvorných pomerov (M 1:20 000)** je súčasťou elaborátu

### **1.5.3.5 Verejné zariadenia a opatrenia – súčasný stav**

V rámci prieskumných prác sme sa zamerali na vymedzenie a zadefinovanie plôch existujúcich verejných zariadení a opatrení. Verejné zariadenia a opatrenia, ktoré slúžia obyvateľom obce v katastrálnom území Ľubica sú:

- zariadenia na dodávku pitnej vody
- ďalšie verejné zariadenia a opatrenia

Medzi ďalšie verejné zariadenia a opatrenia zaradíme:

- verejné zariadenia a opatrenia dopravného charakteru
- verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru
- verejné zariadenia a opatrenia pre ostatné verejnoprospešné stavby ako sú:
  - o polné hnojisko
  - o čerpacia stanica

Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení v obvode projektu pozemkových úprav:

#### **VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA NA DODÁVKU PITNEJ VODY**

číslo proj. Celku	označenie zariadenia	druh pozemku	výmera (m2)	správca	popis
212	VZO-17 (DPV)	13	6 289	Obec Ľubica	Vodárenský objekt v ZÚO
558	VZO-30 (DPV)	13	27	Obec Ľubica	Vodný zdroj.
spolu (m2):			6 316		

#### **Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia DOPRAVNÉHO CHARAKTERU**

číslo proj. Celku	označenie zariadenia	druh pozemku	výmera (m2)	správca	popis
3	VZO-1(DOP,MK)	13	191	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
4	VZO-2 (DOP, MK)	13	4 493	Mesto Kežmarok	Miestna komunikácia so sprievodnou zeleňou, ktorá spája zastavanú časť mesta Kežmarok so zastavanou časťou obce Ľubica.
11	VZO-2 (DOP, MK)	13	708	Obec Ľubica	Časť miestnej komunikácie. Projekčný celok sa



					nachádza v ZÚO.
14	VZO-4 (DOP, MK)	13	2 392	Obec Ľubica	Miestna komunikácia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.
16	VZO-4 (DOP, MK)	13	100	Obec Ľubica	Miestna komunikácia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.
18	VZO-4 (DOP, MK)	13	1 971	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
20	VZO-5 (DOP, MK)	13	568	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
21	VZO-4 (DOP, MK)	13	671	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
26	VZO-6 (DOP, MK)	13	4 703	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
30	VZO-5 (DOP, MK)	13	390	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
32	VZO-4 (DOP, MK)	13	1 707	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.
33	VZO-7 (DOP, MK)	13	747	Obec Ľubica	Spevnená prístupová cesta k Cirkevnému zariadeniu Hospic svätej Alžbety v Ľubici.
81	VZO-10 (DOP,C II )	13	25 648	Prešovský samosprávny kraj	Štátna cesta II. triedy 536
96	VZO-28 (DOP,C III)	13	5 542	Prešovský samosprávny kraj	Časť štátnej cesty 3. triedy, ktorá sa navrhuje preložiť z dôvodu výstavby poldra na Tvarožianskom potoku. Po vybudovaní preložky bude tento úsek slúžiť ako prístupová komunikácia.
97	VZO-28 (DOP,C III)	13	6 811	Prešovský samosprávny kraj	Časť štátnej cesty 3. triedy, ktorá sa navrhuje preložiť z dôvodu výstavby poldra na Tvarožianskom potoku. Po vybudovaní preložky bude tento úsek slúžiť ako prístupová komunikácia..
207	VZO-34 (DOP,Pp )	14	1 272	vlastníctvo podľa PS	Prístupová poľná cesta.
219	VZO-18 (DOP,C III )	13	20 554	Prešovský samosprávny kraj	Štátna cesta III. triedy 3100
Spolu (m2):			78 468		

#### Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia VODOHOSPODÁRSKEHO CHAREKTERU

číslo proj. Celku	označenie zariadenia	druh pozemku	výmera (m2)	správca	popis
35	VZO-8 (VOD,VT)	11	65 991	SVP	Tvarožianský potok.
68	VZO-9 (VOD,VT)	11	6 357	SVP	Ľavostranný prítok Tvarožianskeho potoka
85	VZO-11 (VOD,VT)	11	412	SVP	Bezmenný pravostranný prítok Tvarožianskeho potoka.
157	VZO-12 (VOD,VT)	11	6 800	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka
158	VZO-13 (VOD,VT)	11	30 663	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka so svojim biokoridorom.
182	VZO-14(VOD,VT)	11	20 254	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka so svojim biokoridorom.
189	VZO-15 (VOD,VT)	11	7 621	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka.
206	VZO-16 (VOD,VT)	11	46 849	SVP	Vodný tok Ľubica - biokoridor Potok Ľubica.

270	VZO-19 (VOD,VT)	11	10 141	SVP	pravostranný prítok vodného toku Ľubička.
329	VZO-21 (VOD,VT)	11	719	SVP	Ľubička – časť vodného toku, (úsek vodného toku prechádza ZÚO)
347	VZO-21 (VOD,VT)	11	694	SVP	Ľubička - časť vodného toku, (úsek vodného toku prechádza ZÚO)ZÚO)
402	VZO-21 (VOD,VT)	11	27 586	SVP	Ľubička - vodný tok.
425	VZO-24 (VOD,VT)	11	12 488	SVP	Pravostranný prítok Dúbravského potoka.
431	VZO-25 (VOD,VT)	11	31 030	SVP	Dúbravský potok, pravostranný prítok Ľubického potoka.
488	VZO-26 (VOD,VT)	11	17 086	SVP	Potok Zlatná
556	VZO-29 (VOD,VT)	11	9 202	SVP	Ľavostranný prítok, potok Zlatná.
Spolu (m2):			293 893		

#### Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

číslo proj. Celku	označenie zariadenia	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	správca	popis
73	VZO-35 (VPS,ČS)	13	1 629	FO/PO	Čerpacia stanica.
367	VZO-22 (VPS,PH)	14	3 932	HEBA, spol. s r.o.	Poľné hnojisko s ochrannou vegetáciou.
Spolu (m2):			5 561		

Mapová časť - **A\_UM-11 Prieskum verejných zariadení a opatrení (M 1:20 000)** je súčasťou elaborátu

### 1.5.3.6 Stav užívacích pomerov v obvode projektu

#### Pol'nohospodárska pôda:

V katastrálnom území Ľubica v obvode pozemkových úprav hlavným hospodárom na poľnohospodárskej pôde je spoločnosť HEBA, spol. s r.o. Poprad. Zaoberajú sa živočíšnou aj rastlinnou výrobou.

Okrem spoločnosti HEBA, spol. s r.o., ďalšími hospodármi v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Ľubica sú: Inštitút Krista Veľkňaza, Žakovce, TUMBA s.r.o., VLM SR š.p., súkromne hospodáriaci roľníci : Ing. Peter Repčák, Ján Polomčák, Matej Hrebeňár, Peter Kačmarek, Vladimír Kačmarek, okolo zastavaného územia obce Ľubica ďalší drobní fyzické a právnicke osoby, v južnej časti riešeného územia hospodára FO z obce Tvarožná.

Lesné pozemky:

Na lesných pozemkoch hospodária hlavne Služby obce Ľubica, Pozemkové spoločenstvo – družstvo Ľubica .

Grafické zobrazenie užívacích pomerov je znázornené na účelovej mape.

Mapová časť - **A\_UM-12 Stav užívacích pomerov v obvode PÚ (M 1:20 000)**

## **1.5.4 ČASŤ C – Návrh funkčného usporiadania územia**

Hlavnými zásadami riešenia návrhu funkčného usporiadania územia je v maximálnej miere využiť existujúce zariadenia a opatrenia, vytvoriť bloky pre následné delenie jednotlivých pozemkov tak, aby bola zabezpečená prístupnosť, obmedzená možnosť vzniku vodnej a veternej erózie, chránené zastavané územie obce pred prívalovými vodami, aby bola poľnohospodárska výroba smerovaná čo najviac mimo zastavaného územia, znovu navrátenie krajinnej zelene do územia, umožnenie komunikačného prepojenia so susednými katastrálnymi územiami. Návrh funkčného usporiadania územia predstavuje súbor opatrení, ktoré spoločne vytvárajú podmienky pre racionálne hospodárenie a zabezpečenie ochrany prírodných zdrojov.

Výsledkom VZFU je základné rozčlenenie riešeného územia na plochy – **pôdne projekčné celky** s požadovaným spôsobom využívania a návrhom opatrení dopĺňujúcimi využívanie územia požadovanými aktivitami. Projekčný pôdny celok je skupina pozemkov s približne rovnakou sklonitosťou, kvalitou pôdy, vodným režimom, pričom je ohraničený nezrušiteľnými (prírodnými alebo umelými). Sú to plochy poľnohospodárskej (lesnej) pôdy určené na následnú parceláciu nových pozemkov.

Projekčné celky sú tvorené tak, že v nich budú následne nové pozemky vyčleňované podľa budúceho spôsobu využívania. Projekčný pôdny celok môže mať rôzny tvar a veľkosť a podľa okolností sa môže celý projekčný celok stať jedným samostatným novým pozemkom, alebo bude rozdelený na niekoľko nových pozemkov ( v následnej etape projektu –Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode pozemkových úprav). V rámci VZFU sa parcelácia nových pozemkov pre jednotlivých vlastníkov nerieši.

Stručný popis jednotlivých projekčných pôdnych celkov je súčasťou elaborátu.

### **Tabuľka č.1 – Zoznam projekčných celkov**

**Mapa návrhu funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav** je vyhotovená v mierke 1:10 000.

### **1.5.4.1 Priestorová a funkčná optimalizácia rozmiestnenia druhov pozemkov v krajine – nový stav**

V katastrálnom území obce Ľubica vzhľadom na veľké plošné zastúpenie veľkoblokovej ornej pôdy je stredná potenciálna vodná erózia nelesnej poľnohospodárskej pôdy.

Pre plochy poľnohospodárskej pôdy s potrebou riešenia funkčných rozporov navrhujeme zavádzanie opatrení, ktoré budú minimalizovať negatívne dopady poľnohospodárskej činnosti. Cieľom opatrení je:

- zvýšenie ochrany obhospodarovaných prírodných zdrojov,
- skvalitnenie ochrany existujúcej infraštruktúry pred nepriaznivým pôsobením prírodných činiteľov,
- zvýšenie ekologickej hodnoty krajiny.

Opatrenia vo forme prírodných a prírode blízkych prvkov v miestach funkčných rozporov sú navrhované stupňovite, počnúc vegetačnými úpravami so zachovaním poľnohospodárskej produkcie (pestovanie viacročných krmovín, ochranné zatrávenie), až po delimitáciu na nepoľnohospodársku a nelesnú pôdu (pretváranie poľnohospodárskej pôdy na vodné a mokradňové biotopy alebo biotopy nelesnej drevinovej vegetácie). Zároveň navrhujeme opatrenia tak, aby za dodržiavanie obmedzujúcich pravidiel, ochranu prírodných zdrojov a za starostlivosť o

poľnohospodársku krajinu vznikol užívateľom nárok na finančné odškodnenie (agroenvironmentálne opatrenia). Vytvorenie podmienok pre finančné odškodnenie vznikne poľnohospodárskemu podniku:

- realizáciou opatrení celoplošnej stabilizácie územia, ktoré sú nad rámec bežnej poľnohospodárskej praxe,
- uplatnením nároku na agroenvironmentálne platby prostredníctvom Poľnohospodárskej platobnej agentúry.

Projekt pozemkových úprav sa sústreďuje na plošné úpravy v povodiach, ktoré súvisia s protipovodňovými a protieróznymi opatreniami mimo existujúcich korýt vodných tokov. Opatrenia na plošnú úpravu vodného režimu súvisia s infiltračnými vlastnosťami prostredia, pohybom vody a materiálu v krajine, veľkosťou prispievajúcich plôch. Ich cieľom je spomaliť povrchový odtok vody zadržaním zrážok vegetačným krytom, zvýšením infiltrácie a akumulácie vody v pôde.

### **Protierózne opatrenia**

Prevažná časť územia je stabilná, so stredným stupňom ekologickej stability mierne chýbajúcim zastúpením ekostabilizačných prvkov v priestoroch poľnohospodárskej výroby – veľkoblukov ornej pôdy. Ide o priestory plochy so zníženou biodiverzitou podľa Aktualizácie RÚSES, kde bolo navrhnuté posilnenie pomocou interakčných prvkov.

Zmyslom návrhov protieróznych opatrení je potreba rozdeliť existujúce pozemky v smere spádu na dva alebo viac pozemkov tak, aby erózne procesy nemali možnosť rozvinúť sa do neúnosnej miery. Navrhuje sa prerušenie dĺžky svahu vrstevnicovo založenými pásmi. Na podporu opatrení bolo v kontakte navrhnutých niekoľko interakčných prvkov.

### **Opatrenia proti vysúšaniu krajiny**

Vegetácia veľmi účinne tlmí účinky vetra. Existujúce prekážky najmä vo forme súvislých lesných porastov, nelesnej stromovitej a krovinatej vegetácie znižujú rýchlosť vetra a vymedzujú tak chránené, čiastočne chránené a nechránené plochy. Na nechránených a čiastočne chránených plochách s veľmi dobrým oslnením dochádza k výraznejšiemu poklesu vlhkosti pôdy, najmä pri piesočnatých a hlinitopiesočnatých pôdach. Úbytok pôdnej vody výparom a nedostatok zrážok môžu následne viesť k nedostatku vody pre rastliny. Preto navrhujeme rozmiestnenie trvalých prekážok vo forme nelesnej drevinovej vegetácie. Toto opatrenie má svoje opodstatnenie najmä oráčinovej krajine s intenzívnym obhospodarovaním. Okrem vytvárania priaznivej mikroklimy budú spoločenstvá drevín v krajine plniť významné mimo produkčné funkcie a zvyšovať ekologickú stabilitu a prírodnú hodnotu krajiny. V katastrálnom území Ľubica nevzniká veterná erózia.

### **Tvarovanie a veľkosť produkčných blokov**

Rozmery a tvar existujúcich produkčných blokov poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým ornej pôdy, zohľadňujú požiadavky ekonomického využitia poľnohospodárskej techniky používanej na obhospodarovanie. Okrem podmienky pre ekonomické využitie mechanizácie na tvar a veľkosť produkčných blokov ovplyvňujú delenie produkčných blokov obmedzenia vyplývajúce z prírodných faktorov. Sú to obmedzujúce líniové a plošné prvky vyššie navrhovaných opatrení ako aj pôdne a terénne pomery. Minimálna ekonomická požiadavka obhospodarovanej plochy ornej pôdy je 2 ha, pri obhospodarovaní pozemkov ťažkou poľnohospodárskou technikou 5 ha. Navrhovanej veľkosti pôdnych blokov musia zodpovedať minimálne a dostatočné dĺžky pôdnych blokov ako aj vhodné pomery šírky a dĺžky pôdneho bloku. Návrh delenia zohľadňuje podmienku približne rovnakého oslnenia terénu, produkčnej schopnosti pôd a uplatnenia rovnakého agrotechnického postupu.

### **1.5.4.2 Spoločné zariadenia a opatrenia**

Spoločné zariadenia a opatrenia (ďalej len „SZO“), ktoré slúžia vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav sú:

- Cestné komunikácie (poľné a lesné cesty) slúžiace na sprístupnenie pozemkov a súvisiace stavby (mosty, priepusty, brody, železničné priecestia a pod.),
- Protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby (zatrávnenia, zalesnenia, vetrolamy, vsakovacie pásy, terasy, prehrádzky, záchytné priekopy, prielohy a pod.),
- Opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny (biokoridory a biocentrá, interakčné prvky a pod.),
- Vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred prívalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlahového deficitu (nádrže, rybníky, poldre, revitalizácia vodných tokov, ochranné hrádze, odvodnenia a závlahy a pod),
- Ďalšie spoločné zariadenia a opatrenia (súvisiace s ochranou povrchových vôd, rekultivácie, sanácie a rekultivácie skládok odpadov a iných environmentálnych záťaží).

#### **1.5.4.2.1 Návrh komunikačných zariadení a opatrení**

Všeobecne záväzným zákonom pre poľné a lesné cesty je zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Technické riešenie návrhu a výstavbu poľných ciest rieši odborová norma ON 736118 Projektování poľných ciest. Technické riešenie návrhu a výstavbu lesných ciest rieši technická norma STN 736108 Lesná dopravná sieť. Ďalšími podkladmi je Katalóg vozoviek poľných ciest.

Cestná sieť okrem dopravnej funkcie plní so svojimi priekopami aj funkciu protieróznej ochrany a spolu so sprievodnou vegetáciou dotvára ráz krajiny.

Návrh cestnej siete musí rešpektovať podmienky dopravné, ekologické, pôdo-ochranné, vodohospodárske, estetické a ekonomické. Cestná sieť môže spĺňať nasledujúce podmienky:

- Umožňuje prístup k novým pozemkom
- Umožňuje prepojenie poľnohospodárskych podnikov, alebo fariem medzi sebou
- Vylučuje poľnohospodársku a lesnú dopravu z ciest štátnej siete
- Umožňuje sprístupnenie krajiny a využitie poľnej a lesnej dopravnej siete na rekreačné a športové účely prostredníctvom napr. turistických ciest, cyklistických chodníkov atď.
- Umožňuje prepojenie susedných obcí
- Vytvára dôležitý krajinotvorný polyfunkčný prvok s funkciou ekologickou
- Zabezpečuje návaznosť na existujúce lesné cesty

Zásady pri navrhovaní cestnej siete boli hlavne:

- Zvozná oblasť pre hlavnú poľnú cestu sa uvažuje cca 100-150 ha, ak ide iba o poľnohospodársku dopravu. Sieť ciest by mala byť navrhnutá tak, aby nevytvárala pozemky s výmerou menšou ako 3 ha.
- Pozemky s výmerou do 20 ha na rovine a do 5 ha v kopcovitom teréne môžu byť sprístupnené len z jednej strany
- Lesná cesta sa navrhuje s ohľadom na priebeh ostatných dopravných sietí a platí to aj opačne
- Navrhnutá cestná sieť by mala vylúčiť alebo v maximálnej miere obmedziť vecné bremená
- Sprístupnenie pozemkov trvalých trávnych porastov riešiť podľa možností nespevnenými cestami
- Cestná sieť sa má riešiť vzhľadom na ekonomiku prevádzky čo najúčelnejšie a najhospodárnejšie tak, aby spájala pozemky a výrobné stredisko najkratším spôsobom a by sa trasa čo najviac primkynala terénu
- Cestnú sieť navrhovať tak, aby vytvárala pravidelné pôdne celky, vhodné na mechanizované

obrábanie

- Cestnú sieť vo svahovitom teréne voliť tak, aby sa vytvorené pôdne projekčné celky mohli obrábať po vrstevniciach

Podľa významu sú poľné cesty členené na:

- hlavné poľné cesty „P“,
- vedľajšie poľné cesty „Pv“,
- prístupové poľné cesty „Pp“, spevnené, nespevnené zatrávnené
- lesné cesty „L“.

Kategorizácia poľných ciest vychádza z potreby zabezpečenia požiadaviek poľnohospodárskej výroby a je prispôbená požiadavkám účastníkov pozemkových úprav. Hlavné poľné cesty sústreďujú dopravu z vedľajších a prístupových poľných ciest, sú napojené na miestne komunikácie alebo cesty 3. triedy alebo privádzajú dopravu z priľahlých pozemkov priamo k poľnohospodárskej usadlosti či farme. Sú spevnené s asfaltovým povrchom s odvodnením a celoročne zjazdné. Vedľajšie poľné cesty sú navrhnuté ako jednopruhovú poľné cesty štrkové kategórie P 3,5/30 alebo panelové kategórie P 3/30. Prístupové poľné cesty k pozemkom sú navrhnuté prevažne ako zatrávnené so zhutnenou zeminou podložia kategórie P 3/30. Lesné cesty sú existujúce, kategórie 3. triedy, slúžiace na vývoz a približovanie dreva, s minimálnou šírkou cesty 4,0 m. Pri pozemku tvoriaci cestu (cestný pozemok) je treba počítať okrem koruny cestnej komunikácie aj s okrajmi tvoriacimi výkopmi, násypmi, sprievodnou vegetáciou, rigol a i. Preto je napr. k šírke koruny cesty 3,5 m pripočítaná aj šírka okrajov k nej prislúchajúcich podľa určujúcich faktorov. Pri návrhu nevyhnutného záberu pozemkov pre poľné cesty a sprievodné stavby bol uplatnený algoritmus, aby v maximálnej možnej miere sledovali priebeh terénu t.j. cesty sa vo zvolených úsekoch primknú k terénu. Nevyhnutný plošný záber pozemkov pre cestné telesá sa použitím tohto algoritmu minimalizoval.

Existujúce ako aj navrhované miestne komunikácie a poľné cesty budú projektom riešené ako spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré v zmysle § 11, ods. 19 zákona č.330/1991 Zb. v znení neskorších noviel a nadobudne ich Obec Ľubica. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení.

Navrhnutá sieť poľných ciest tvorí nielen kostru dopravného systému ale plní aj ďalšie funkcie ako protieróziu, odvedenie vôd, krajinno-ekologickú. Pokiaľ nebude realizovaná výstavba nových poľných ciest, odporúča sa na plochách ornej pôdy vykonať ochranné zatrávnenie v plošnom zábere navrhovanej komunikácie.

#### **Súhrnné bilancie po návrhu – komunikačné zariadenia a opatrenia**

##### **SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA**

typ	číslo proj. celku	označenie	výmera (m <sup>2</sup> )	dĺžka (m)	správca	popis	stav	cestný objekt
SZO_KOMU	1	nPv-1 (P 4,0/30 štrková)	10 632	2 151	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia. Plocha zahŕňa aj časť cyklistického chodníka. Cyklistický chodník je vybudovaný vo väčšej miere na území katastra Kežmarok. Iba časťou prechádza aj katastrálnym územím Ľubica. Prístupová cesta je navrhnutá súbežne s cyklistickým chodníkom.	nový návrh	

SZO_KOMU	7	Pp-2 (P 3,5/30 štrková)	3 501	830	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta. Z veľkej časti existujúca, vo východnej časti je napojená na navrhovanú komunikáciu nPp-4.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	15	Pp-3 (P 3,5/30 štrková)	113	20	Obec Ľubica	Spevnená prístupová cesta k betonárke. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	23	nPp-5 (P 3,5/30 štrková)	875	190	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová, ktorá sa nachádza v ZÚO.	nový návrh	
SZO_KOMU	25	Pp-6 (P 3,5/30 štrková)	4 794	417	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová	vyhovujúca	
SZO_KOMU	28	nPp-7 (P 3,5/30 štrková)	713	82	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	29	Pp-8 (P 3,5/30 štrková)	1 976	385	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	37	nPp-9 (P 3,5/30 štrková)	2 728	676	Obec Ľubica	Cesta prevzatá z ÚPD.	nový návrh	
SZO_KOMU	38	Pp-10 (P 3,5/30 štrková)	7 355	1 282	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta pozdĺž ľavej strany toku Tvarožianskeho potoka. Cesta je mostíkom prepojená s prístupovou cestou Pp-13, ktorá smeruje do ZÚO.	vyhovujúca	01/Pp-13(M)
SZO_KOMU	40	nPp-4 (P 3,5/30 štrková)	5 000	1 219	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	46	nPp-5 (P 3,5/30 štrková)	2 738	678	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	51	nPp-11 (P 3,5/30 štrková)	1 745	433	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	52	nPp-12 (P 3,5/30 štrková)	2 672	652	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	54	Pp-13 (P 3,5/30 štrková)	125	21	Obec Ľubica	Prístupová cesta prevzatá z ÚPD. Cesta je mostíkom prepojená s prístupovou cestou Pp-10	vyhovujúca	01/Pp-13(M)
SZO_KOMU	56	nPp-14 (P 3,5/30 štrková)	2 451	607	Obec Ľubica	Cesta prevzatá z ÚPD.	nový návrh	
SZO_KOMU	60	Pv-15 (P 4,0/30 štrková)	4 257	1 027	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia, Má zjazd z cesty II. Triedy pri čerpacej stanici, celý úsek cesty tvoria projekčné celky č.60, 72, 572 smeruje západne ku katastrálnej hranici s k.ú. Vrbov.	vyhovujúca	

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	61	nPp-16 (P 3,5/30 štrková)	738	180	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	66	nPp-17 (P 3,5/30 štrková)	980	239	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	69	Pp-18 (P 3,5/30 štrková)	4 840	1 196	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	72	Pv-15 (P 4,0/30 štrková)	315	62	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia, na jednej strane pri čerpacej stanici sa napája na cestu II. Triedy, na druhej prechádza mostíkom cez Tvarožianský potok a napája sa na prístupovú komunikáciu Pp-10.	vyhovujúca	01/Pv- 15(M)
SZO_KOMU	75	nPp-19 (P 3,5/30 štrková)	1 538	379	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	77	nPp-20 (P 3,5/30 štrková)	2 709	669	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	79	nPp-21 (P 3,5/30 štrková)	1 147	276	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	83	nPp-22 (P 3,5/30 štrková)	1 044	213	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	94	nPp-23 (P 3,5/30 štrková)	1 324	215	Obec Ľubica	Navrhovaná prístupová cesta, z časti je v zátope poldra na Tvarožianskom potoku	nový návrh	
SZO_KOMU	101	nPp-26 (P 3,5/30 štrková)	2 298	447	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	102	nPp-27 (P 3,5/30 štrková)	10 371	2 286	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	106	nPp-28 (P 3,5/30 štrková)	4 295	843	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	108	nPp-29 (P 3,5/30 štrková)	1 317	322	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	112	nPp-30 (P 3,5/30 štrková)	1 280	316	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	113	nPp-31 (P 3,5/30 štrková)	1 960	485	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	114	nPp-32 (P 3,5/30 štrková)	1 647	408	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	119	nPp-33 (P 3,5/30 štrková)	2 875	713	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	



*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	132	nPp-34 (P 3,5/30 štrková)	2 268	446	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	133	nPp-35 (P 3,5/30 štrková)	4 910	1 072	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	136	Pv-36 (P 4,0/30 štrková)	4 884	1 084	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	138	nPp-37 (P 3,5/30 štrková)	632	113	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	139	nPp-38 (P 3,5/30 štrková)	403	95	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	141	nPp-39 (P 3,5/30 štrková)	2 085	414	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	144	nPp-40 (P 3,5/30 štrková)	777	151	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	145	Pv-41 (P 4,0/30 štrková)	2 400	510	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia	vyhovujúca	
SZO_KOMU	149	Pv-42 (P 4,0/30 štrková)	4 670	911	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	150	Pv-43 (P 4,0/30 štrková)	5 431	1 291	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	152	nPp-44 (P 3,5/30 zatrávnen á)	4 089	920	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	156	nPp-45 (P 3,5/30 zatrávnen á)	3 775	876	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	160	nPp-46 (P 3,5/30 zatrávnen á)	605	166	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	162	nPp-47 (P 3,5/30 zatrávnen á)	4 466	1 197	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	164	nPp-48 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 805	437	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	166	nPp-49 (P 3,5/30 zatrávnen á)	4 715	1 146	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	168	nPp-50 (P 3,5/30 zatrávnen á)	2 445	601	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	170	Pv-51 (P 4,0/30 štrková)	4 317	752	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	174	nPp-52 (P 3,5/30 zatrávnen á)	3 122	776	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	177	nPp-53 (P 3,5/30 zatrávnen á)	983	241	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	179	nPp-54 (P 3,5/30 zatrávnen á)	754	183	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	183	nPp-55 (P 3,5/30 zatrávnen á)	4 352	960	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	184	nPp-56 (P 3,5/30 zatrávnen á)	3 218	810	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	186	nPp-57 (P 3,5/30 zatrávnen á)	2 862	705	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	192	Pv-58 (P 4,0/30 štrková)	602	102	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	194	P-59 (P4,0/30 AS)	859	124	Obec Ľubica	Hlavná cesta asfaltová.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	197	nPp-60 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 678	413	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	198	nPp-61 (P 3,5/30 štrková)	6 590	1 623	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová. Na konci oboch strán prechádza cestným objektom most a brod cez ľavostranné prítoky vodného toku Ľubica a napája sa na ďalšie prístupové cesty.	nový návrh	01/Pv- 62(M)
SZO_KOMU	205	Pv-62 (P 4,0/30 štrková)	3 738	924	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia. Na jednej strane sa napája na miestnu komunik. v ZÚO, na druhej strane prechádza cez ľavostr. prítok Ľubice cestným objektom a napája sa na poľnú cestu nPp-61.	vyhovujúca	01/Pv- 62(M)
SZO_KOMU	210	Pv-64 (P 4,0/30 štrková)	4 064	393	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	211	Pv-64 (P 4,0/30 štrková)	19	8	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	vyhovujúca	

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	215	nPp-65 (P 3,5/30 štrková)	3 790	836	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	216	nPp-66 (P 3,5/30 štrková)	4 579	1 129	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	221	nPp-67 (P 3,5/30 štrková)	4 401	867	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	225	nPp-68 (P 3,5/30 štrková)	1 246	297	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	227	P-69 (P 4,0/30 štrková)	2 963	719	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	230	Pv-70 (P 4,0/30 štrková)	2 221	538	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	234	nPp-71 (P 3,5/30 štrková)	4 228	968	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	238	nPp-72 (P 3,5/30 štrková)	3 286	803	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	242	Pv-73 (P 4,0/30 štrková)	4 675	1 128	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	244	Pv-74 (P 4,0/30 štrková)	4 677	951	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	245	nPp-75 (P 3,5/30 štrková)	4 013	997	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	247	Pp-76( P 3,5/30 štrková)	585	140	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	249	Pv-77 (P 4,0/30 štrková)	4 822	1 190	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	252	nPp-78( P 3,5/30 štrková)	543	129	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	256	P-79 (P 4/30 štrková)	746	120	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	257	nPp-80( P 3,5/30 štrková)	503	95	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	258	P-81 (P 4,0/30 AS)	13 295	1 366	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	259	Pv-82 (P 4,0/30 štrková)	599	82	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	264	nPp-83 (P3,5/30 zatrávnen	1 172	192	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	

		á)						
SZO_KOMU	266	nPp-84 (P 3,5/30 štrková)	1 946	481	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	273	nPp-85 (P 3,5/30 zatrávnen á)	471	220	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	275	Pv-86 (P 4,0/30 štrková)	12 223	2 220	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	278	nPp-87 (P 3,5/30 štrková)	995	244	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	01/VZO- 34(M)
SZO_KOMU	280	nPp-88 (P 3,5/30 štrková)	6 250	1 554	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	283	nPp-89 (P 3,5/30 štrková)	1 613	392	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	285	nPp-90 (P 3,5/30 štrková)	2 467	613	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	287	nPp-91 P 3,5/30 štrková)	1 930	488	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	290	nPp-92 (P 3,5/30 štrková)	202	39	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	292	nPp-93 (P 3,5/30št rková	3 605	889	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	296	nPp-94 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 304	322	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	298	nPp-95 (P 3,5/30 zatrávnen á)	3 676	901	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	301	nPp-96 (P 3,5/30 zatrávnen á)	2 304	758	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	304	nPp-97 (P 3,5/30 štrková)	4 146	1 019	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	306	nPp-98 (P 3,5/30 štrková)	1 429	347	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	308	nPp-99 (P 3,5/30 zatrávnen á)	855	215	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	310	nPp-100 (P 3,5/30 zatrávnen á)	711	174	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	312	nPp-101 (P 3,5/30 zatrávnen á)	791	193	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	314	nPp-102 (P 3,5/30 zatrávnen á)	2 466	612	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	318	nPp-103 (P 3,5/30 zatrávnen á)	3 550	834	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	320	nPp-104 (P 3,5/30 zatrávnen á)	943	233	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	322	nPp-105 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 732	431	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	326	P-106 (P 4,0/30 štrková)	18 284	2 522	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ. V niekoľkých úsekoch prechádza cez vodný tok Ľubička a smeruje na sever k potoku Zlatná k lesným pozemkom.	nový návrh	03/P- 106(BR), 02/P- 106(PR)
SZO_KOMU	327	P-106 (P 4,0/30 štrková)	2 308	392	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ. V niekoľkých úsekoch prechádza cez vodný tok Ľubička a smeruje na sever k potoku Zlatná k lesným pozemkom.	vyhovujúca	01/P- 106(PR), 02/P- 106(PR)
SZO_KOMU	328	P-107 (P 4,0/30 AS)	66	22	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ. Projekčný celok je časť prístupovej poľnej cesty v obvode PPÚ.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	332	nPp-108 (P 3,5/30 štrková)	334	80	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	334	Pp-109 (P 3,5/30 štrková)	289	69	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	336	Pp-110 (P 3,5/30 štrková)	561	113	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	337	nPp-111 (P 3,5/30 štrková)	5 280	779	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová nad cintorínom.	nový návrh	
SZO_KOMU	340	nPp-112 (P 3,5/30 štrková)	2 492	621	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	342	Pp-113 (P 3,5/30 štrková)	3 423	854	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	344	Pv-114 (P 4,0/30 štrková)	3 449	838	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia	vyhovujúca	
SZO_KOMU	352	P-106 (P 4,0/30 štrková)	5 969	944	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPU. V niekoľkých úsekoch prechádza cez vodný tok Ľubička a smeruje na sever k potoku Zlatná k lesným pozemkom.	vyhovujúca	01/P- 106(PR)
SZO_KOMU	357	Pv-116 (P 4,0/30 štrková)	4 710	1 117	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	359	nPp-117 (P 3,5/30 štrková)	6 285	1 565	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	363	nPp-118 (P 3,5/30 štrková)	4 206	1 012	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	365	nPp-119 (P 3,5/30 štrková)	1 557	389	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	368	nPp-120 (P 3,5/30 štrková)	1 937	483	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	370	nPp-121 (P 3,5/30 štrková)	1 402	348	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	372	nPp-122 (P 3,5/30 štrková)	3 287	776	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	379	nPp-123 (P 3,5/30 štrková)	928	227	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	380	nPp-124 (P 3,5/30 štrková)	2 081	488	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	387	nPp-125 (P 3,5/30 štrková)	1 490	370	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	389	nPp-126 (P 3,5/30 štrková)	4 408	1 090	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	392	nPp-127 (P 3,5/30 zatrávnen á)	905	217	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	394	nPp-128 (P 3,5/30 zatrávnen á)	660	200	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	398	nPp-129 (P 3,5/30 zatrávnen á)	4 483	1 121	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	401	nPp-130 (P 3,5/30 zatrávnen á)	203	61	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	403	nPp-131 (P 3,5/30 zatrávnen á)	569	169	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	405	Pv-132 (P 4,0/30 štrková)	16 523	3 762	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	406	P-133 (P 4,0/30 AS)	8 198	834	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	411	Pp-134 (P 3,5/30 štrková)	771	117	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	412	nPp-135 (P 3,5/30 štrková)	2 627	652	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	415	nPp-136 (P 3,5/30 štrková)	4 106	1 009	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	419	nPp-137 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 129	407	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia, spolu existujúcou prístupovou komunikáciou tvoria prístup pozemkom.	nový návrh	
SZO_KOMU	421	nPp-138 (P 3,5/30 štrková)	2 388	581	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	423	nPp-139 (P 3,5/30 zatrávnen á)	434	102	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	429	Pp-140 (P 3,5/30 štrková)	501	121	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	nový návrh	
SZO_KOMU	430	Pp-141 (P 3,5/30 štrková)	4 935	1 408	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	

SZO_KOMU	434	nPp-142 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 053	277	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	435	nPp-143 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 416	444	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	437	Pp-144 (P 3,5/30 štrková)	396	95	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	438	nPp-145 (P 3,5/30 štrková)	5 316	1 285	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	442	nPp-146 (P 3,5/30 štrková)	1 263	310	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	447	nPp-147 (P 3,5/30 štrková)	2 124	520	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	448	nPp-148 (P 3,5/30 štrková)	4 884	1 142	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	451	nPp-149 (P 3,5/30 štrková)	1 453	425	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	454	nPp-150 (P 3,5/30 štrková)	1 539	380	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	457	nPp-151 (P 3,5/30 štrková)	2 403	590	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	460	nPp-152 (P 3,5/30 štrková)	560	136	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	463	nPp-153 (P 3,5/30 štrková)	5 792	1 439	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	466	nPp-154 (P 3,5/30 štrková)	4 957	1 218	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	470	nPp-155 (P 3,5/30 zatrávnen á)	1 484	343	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	472	nPp-156 (P 3,5/30 zatrávnen á)	856	171	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	475	nPp-157 P 3,5/30 zatrávnen á)	3 062	756	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	477	nPp-158 (P 3,5/30 zatrávnen á)	2 553	620	Obec Ľubica	Zatrávnená prístupová komunikácia.	nový návrh	



*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica*

SZO_KOMU	479	nPp-159 (P 3,5/30 zatravnená á)	3 099	558	Obec Ľubica	Zatravnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	480	nPp-160 (P 3,5/30 štrková)	3 656	910	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	482	nPp-161 (P 3,5/30 štrková)	780	176	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	486	Pv-162 (P 4,0/30 štrková)	6 604	1 452	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	487	nPp-163 (P 3,5/30 zatravnená á)	4 025	1 005	Obec Ľubica	Zatravnená prístupová komunikácia.	nový návrh	
SZO_KOMU	491	P-106 (P 4,0/30 štrková)	412	63	Obec Ľubica	Hlavná poľná cesta, ktorá vychádza zo ZÚO na ktorú sa napájajú ostatné navrhované prístupové komunikácie v obvode PPÚ. V niekoľkých úsekoch prechádza cez vodný tok Ľubička a smeruje na sever k potoku Zlatná k lesným pozemkom.	nový návrh	03/P- 106(BR)
SZO_KOMU	494	3L-1	5 068	1 265	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	496	3L-2	18 855	3 088	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	497	3L-3	3 145	788	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	499	3L-4	3 357	838	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	501	3L-5	3 045	761	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	504	3L-6	1 024	258	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	506	3L-7	3 300	824	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	507	3L-8	2 279	439	Obec Ľubica	Lesná pôda v biocentre regionálneho významu Zlatý vrch.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	508	3L-9	16 306	4 027	Obec Ľubica	Lesná cesta vybudovaná, napája sa na cestu v katastrálnom území Kežmarok.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	510	3L-10	5 849	1 456	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	512	3L-11	5 660	1 417	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	514	3L-12	1 596	399	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	516	3L-13	3 927	984	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	519	3L-14	2 983	742	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	

SZO_KOMU	521	3L-15	7 165	1 651	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	525	3L-16	5 503	1 372	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	526	3L-17	5 391	1 344	Obec Ľubica	Lesná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	528	nPp-164 (P 3,5/30 štrková)	3 546	734	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	551	nPp-165 (P 3,5/30 štrková)	3 900	392	Obec Ľubica	Navrhovaná prístupová komunikácia, ako prístup k príľahlým pozemkom.	nový návrh	
SZO_KOMU	555	nPp-166 (P 3,5/30 štrková)	596	143	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	559	nPp-167 (P 3,5/30 štrková)	324	75	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	01/nPp-167(BR)
SZO_KOMU	560	nPp-167 (P 3,5/30 štrková)	253	57	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	01/nPp-167(BR)
SZO_KOMU	570	nPp-19 (P 3,5/30 štrková)	469	98	Obec Ľubica	Navrhovaná poľná cesta prístupová.	nový návrh	
SZO_KOMU	572	Pv-15 (P 4,0/30 štrková)	525	109	Obec Ľubica	Poľná cesta vedľajšia, na jednej strane pri čerpacej stanici sa napája na cestu II. Triedy, na druhej prechádza mostíkom cez Tvarožianský potok a napája sa na ňu prístupová komunikácia Pp-10.	vyhovujúca	01/Pv-15(M)
SZO_KOMU	574	Pp-168 (P 3,5/30 zatravnená)	1 575	389	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
SZO_KOMU	580	Pp-24 (P 3,5/30 štrková)	872	157	Obec Ľubica	Prístupová poľná cesta.	vyhovujúca	
Spolu:			587 202	129 071				

Grafické znázornenie návrhu komunikačných zariadení a opatrení v obvode pozemkových úprav je v prílohe:

Mapová časť - **C\_UM-1 Návrh komunikačných zariadení a opatrení (M 1:20 000)**

#### **1.5.4.2.2 Návrh protieróznych zariadení a opatrení**

K najjednoduchším protieróznym opatreniam patria zásahy organizačného charakteru. Všeobecné organizačné protierózne zásady sú: skorý termín výsevu plodín, bezorebné siatie plodín, siatie viacročných krmovín a rozmiestňovanie plodín vzhľadom na svahovitosť pozemkov. Organizačné protierózne opatrenia nemajú vplyv na plošný záber na spoločné zariadenia a opatrenia, majú predovšetkým odporúčací charakter.

Agrotechnické protierózne opatrenia majú za cieľ najmä zvýšiť infiltračnú schopnosť pôdy, znížiť erodovateľnosť pôdy a chrániť povrch pôdy pred pôsobením kinetickej energie dažďových kvapiek

a povrchovo odtekajúcej vody. Agrotechnické opatrenia sú založené na minimalizovaní časového obdobia, kedy je pôda bez vegetačného krytu.

Vrstevnicová agrotechnika – protierózna agrotechnika je spôsob obrábania poľnohospodárskej pôdy, v prvom rade smer orby, siatie a všetky ostatné kultivačné a zberové operácie by mali byť vždy vykonávané, pokiaľ to sklon a systém mechanizačných prostriedkov dovoľí, v smere vrstevníc, alebo nanajvýš s malým odklonom od tohto smeru, s obrábaním pôdy v smere proti svahu. Spracovanie pôdy v smere vrstevníc znižuje zmyv pôdy na svahu so sklonom 2-7 o 40%, na svahu 7-12% o 30% a na svahu 12-18% o 10%.

Niektoré prvky navrhnuté v projekte plnia viac funkcií v krajine. Prvky, ktoré plnia funkciu protierózneho charakteru majú aj parametre interakčných prvkov a tie sú zaradené medzi ekologické zariadenia a opatrenia. Preto v katastrálnom území Ľubica nedefinujeme výslovne protierózne opatrenia. Projektom pozemkových úprav sú veľké hony ornej pôdy rozdelené cestnými komunikáciami so sprievodnou vegetáciou alebo interakčnými ekologickými prvkami na menšie celky, čím sa zamedzuje potenciálnej stredne silnej a silnej vodnej erózií. Na podporu opatrení bolo v navrhnutých niekoľko interakčných prvkov ako sprievodná vegetácia prístupových komunikácií a ktoré súčasne prepojujú aj miestne biokoridory.

V juhozápadnej časti katastrálneho územia v blízkosti zastavaného územia obce sa navrhuje zmena druhu pozemku z ornej pôdy na trvalý trávny porast – zatravnenie – projekčný celok č.5, čím sa zabraňuje vzniku erózie.

#### **1.5.4.2.3 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení**

Medzi dôležité vodohospodárske zariadenia a opatrenia patrí aj sprievodná vegetácia a brehové porasty, ktoré sú v návrhu týchto zásad zaradené medzi ekologické zariadenia a opatrenia, pretože plnia viac funkcií. Sprievodnú vegetáciu vodného toku predstavujú účelové drevinové a lúčne porasty, prípadne iné porasty na brehoch a pozdĺž vodných tokov. Brehový porast je drevinová a lúčna sprievodná vegetácia rastúca na brehoch vodného toku, ktorá okrem plnenia ostatných funkcií sprievodnej vegetácia zvyšuje, alebo zabezpečuje odolnosť brehov. Koreňový systém brehových porastov spevňuje brehy a chráni ich pred eróznymi účinkami prúdiacej vody. Sprievodná zeleň zachytáva častice zeminy a chemikálie, ktoré by sa formou erózných zmyvov z okolitých pozemkov dostávali do vodného toku. Teda zlepšuje a chráni kvalitu vody tokov.

Obnažený koreňový systém nárazového brehu v koryte toku vytvára prirodzený rybí úkryt, zlomené konáre a vyvrátené kmene stromov spadnuté do koryta vytvárajú podmienky pre heterogenitu vodného prúdu ( úseky s rýchlejšim a pomalším prúdením), čo podporuje zvýšenie morfolologickej členitosti koryta ( tvorba nánosov a výmoľov).

Dôležitá funkcia je aj zatienenie vodnej plochy a znižovanie teploty vody v toku. Zatienenie vodnej plochy brehovým porastom zabezpečuje zmiernenie teplotných extrémov počas letného aj zimného obdobia, čo môže mať za určitých okolností závažné následky pre akvatické organizmy, hlavne ryby. Zatienenie zabezpečuje zníženie intenzity slnečného žiarenia dopadajúceho na vodnú hladinu, čím sa znižuje intenzita fotosyntetických procesov rias a siníc a tým sa eliminuje proces znižovania koncentrácie rozpusteného O<sub>2</sub> vo vode, ktorý je potrebný pre rybie spoločenstvá.

Spomaľovaním povrchového odtoku zvyšujeme objem infiltrovanej vody do pôdy a tým pozitívne ovplyvníme vlhkovú bilanciu pôdneho profilu zvyšovaním jej zásob.

Vodohospodárske prvky navrhované v katastrálnom území Ľubica majú charakter vodných tokov, ekologických a krajnotvorných prvkov a mokradí okolo vodných tokov, cestných rigolov a odvodňovacích kanálov.

Sú navrhnuté tak, že plnia viac funkcií. Projektant pre niektoré prvky stanovil inú prioritnú funkciu. Vodné toky sú zaradené medzi verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru, brehové porasty sú zaradené medzi ekologické a krajnotvorné spoločné zariadenia a opatrenia na

ochranu životného prostredia.

Vodohospodárske zariadenia a opatrenia v rámci spoločných zariadení a opatrení sú graficky znázornené v prílohe C\_UM-3 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení.

#### **Súhrnné bilancie po návrhu – vodohospodárske zariadenia a opatrenia**

typ SZO	označenie zariadenia	výmera (m <sup>2</sup> )	Dĺžka (m)	číslo proj. Celku	správca	popis
SZO_VODO	OZ-1	11 343	945	356	Hydromeliorácie, š.p.	MELIORAČNÝ KANÁL 05, pod č. 8831, EV 5406138009. Dĺžka kanála 945 m.
Spolu:		11 343	945			

Mapová časť - C\_UM-3 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení (M 1:20 000) je súčasťou elaborátu

#### **1.5.4.2.4 Návrh ekologických a krajnotvorných zariadení a opatrení**

Podkladom pre návrh ekologických a krajnotvorných zariadení a opatrení v obvode projektu pozemkových úprav je dokumentácia Návrhu miestneho územného systému ekologickej stability na účely pozemkových úprav.

Medzi významné prvky ekologických a krajnotvorných zariadení a opatrení patria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. V návrhu týchto zásad v obvode projektu pozemkových úprav sú zadané nasledovné prvky:

#### **Biocentrá**

##### **Rbc A Biocentrum regionálneho významu Zlatý vrch, výmera 5556786 m<sup>2</sup>**

Komplex lesných účelových porastov s relatívne zachovalou pôvodnou drevinnou skladbou s kvalitným podrastom a zapojením. Optimálny prechod do svahových krovískových formácií na medziach zachovalých i po veľkoplošných úpravách nadväzných pozemkov s významným výskytom **živočíšnych druhov lesov** (najvýznamnejšie v katastri) - vlk obyčajný (*Canis lupus*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), kuna hôrna (*Martes martes*), raticová diviacia, srnčia a jelenia zver, viažúca sa na polia i na lúky. To isté platí o zajacovi poľnom (*Lepus europeus*), líške obyčajnej (*Vulpes vulpes*) a hojnom vtáctve (i dravce). V Zlatnej doline hniezdi chránený bocian čierny (*Ciconia nigra*) a vyskytoval sa tu taktiež sokol rároh (*Falco cherrug*). Z plazov a obojživelníkov sú tu zastúpené zmija obyčajná (*Vipera berus*), salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), skokan hnedý (*Rana temporaria*), jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*)...

Súčasťou biocentra ako jeho interakčného územia je Zlatná dolina s borovicovými remízkami uprostred hospodársky využívaných lúk a pasienkov a prietokom potoka Zlatná s vyústením do vodnej plochy.

#### **Návrh opatrení**

Prijať opatrenia zabezpečujúce odolnosť lesných drevín, ako aj obnovou porastov (jemnejšie formy hospodárenia) s umocnením autoregulačnej schopnosti lesa.

Obmedziť a cieľavedome organizovať košiarovanie oviec. Toto vylúčiť v interakčnom priestore biocentra.

Vytvárať podmienky na postupný prechod pôdneho fondu v interakčnom území biocentra do kultúry TTP s extenzívnou formou obrábania. vylúčením agrochémie.

Vylúčiť akúkoľvek úpravu brehov potoka Zlatnej a výrub brehových porastov s vylúčením

akejkoľvek stavebnej činnosti od vodnej nádrže.

Priestory pre koncotýždňovú rekreáciu vymedziť tak, aby nezasahovali bezprostredne plochy vodnej nádrže a zakázať vjazd motorových vozidiel.

### **Biocentrum lokálneho významu Zvonárka**

Výbežok lesného spoločenstva s väzbou na ekologicky a krajinársky hodnotné TTP, terasovité stvárnené úžľabiny a prameniace vodné toky. Priestor sa nachádza mimo riešené územie.

### **Biokoridory lokálneho významu terestricko-hydrické**

#### **MBk3 Bonková dolina, výmera 1263836 m<sup>2</sup>**

V zásade ide o terestrický biokoridor, viazaný na potočnú úžľabinu - dolinu s terasovitým stvárnením svahov. Čiastočne hydrický charakter vnáša v doline prameniáci a pretekajúci bezmenný pravobrežný prítok Ľubice v kontakte na zástavbu Záľubice.

#### **MBk4 Mokrú dolina, výmera 597873 m<sup>2</sup>**

Obdobne ide o kombinovaný terestricko-hydrický transformačný priestor, formovaný potočnými úžľabinami navzájom prepojenými s prítokom potoka Ľubička. Úžľabina má taktiež terasové stvárnenie cez záhradkársku osadu Kacvinky vyúsťuje do sídelného útvaru. Územie je značne podmosené s výskytom mokradných spoločenstiev. Priestory pokrývajú TTP extenzívne obrábané s reliktnou krovinnou vegetáciou na medziach s prítokom vodného toku v údolí.

### **Biokoridory lokálneho významu terestricko-hydrické**

#### **MBk3 Bonková dolina, výmera 1263836 m<sup>2</sup>**

V zásade ide o terestrický biokoridor, viazaný na potočnú úžľabinu - dolinu s terasovitým stvárnením svahov. Čiastočne hydrický charakter vnáša v doline prameniáci a pretekajúci bezmenný pravobrežný prítok Ľubice v kontakte na zástavbu Záľubice.

#### **MBk4 Mokrú dolina, výmera 597873 m<sup>2</sup>**

Obdobne ide o kombinovaný terestricko-hydrický transformačný priestor, formovaný potočnými úžľabinami navzájom prepojenými s prítokom potoka Ľubička. Úžľabina má taktiež terasové stvárnenie cez záhradkársku osadu Kacvinky vyúsťuje do sídelného útvaru. Územie je značne podmosené s výskytom mokradných spoločenstiev. Priestory pokrývajú TTP extenzívne obrábané s reliktnou krovinnou vegetáciou na medziach s prítokom vodného toku v údolí.

### **Biokoridory lokálneho významu terestrické**

#### **MBk5 Kamenná baňa, výmera 123766 m<sup>2</sup>**

Dynamický priestor, tvorený úžľabinými terasami, kotlami s vegetačným krytom TTP extenzívne využívaných, s rozptýlenou krovinnou vegetáciou. Tvorí optimálnu väzbu a prepojenie na severné časti katastra - biocentrum nadregionálneho významu - Zlatnú dolinu.

### **Návrh opatrení**

Podporovať a vytvárať podmienky pre rozvoj krovinej vegetácie na medziach TTP s priemetom druhej pestrosti,

Nepripúšťať mechanizačné a technické zásahy do krajinného reliéfu (rozorávanie medzí). Udržať pôdnu kultúru TTP a vylúčiť agrochemizáciu.

Pre umocnenie ekostabilizačných kvalít biokoridorov založiť lesné biocenózy zalesnenie

vymedzených priestorov, resp. lokalít evidovaných ako lesný fond (väzba na Dúbravu)

### **MBk6 Závadka, výmera 171177 m<sup>2</sup>**

Hodnotný priestor. podporujúci terestricky refugiálny priestor prepojenia biocentra Zvonárka pozdĺž terasových svahov Tvarožianskeho potoka cez úvaliny k novozalesneným priestorom Závadky až k nadregionálnemu biokoridoru Vrbovského potoka.

#### **Návrh opatrení**

Zachovať pôvodnú krajinno-priestorovú štruktúru. Pre umocnenie ekostabilizačných kvalít biokoridoru založiť lesné biocenózy - zalesniť vymedzené terasové priestory s prepojením na Závadku až do k.ú. Vrbov(sústava vodných plôch).

### **Ekostabilizačné segmenty**

#### **Bk A1, A2,A3,**

Terestricko-hydrické prvky predstavujúce potočné úvaliny ľavobrežných prítokov Ľubice so širším či užším interakčným priestorom. Tu patrí aj ľavobrežný prítok Tvarožianskeho potoka na hraničnom pomedzí katastrov.

#### **Bk B1,B2,**

Terestrické segmenty krajinársky významných TTP stvárnením a rozptýlenou krovinnou vegetáciou.

#### **Bk C1,C2,**

Hydrické biokoridorové segmenty, tvorené vodným tokom, vyvierajúcim v zamokrených úľabinách, včítane rozsiahlych plôch mokradných spoločenstiev.

#### **Návrh opatrení**

Podporovať revitalizáciu potočných biocenóz, hlavne brehových a pobrežných porastov v poľnohospodárskej krajine. Zachovať pôvodnú krajinno-priestorovú štruktúru.

### **Interakčné priestory**

Predstavujú nadväzné priestory nosných ekostabilizačných prvkov – biocentier, ako dôležité kontaktné refugiálne územie vo väzbe na agrárnu krajinu. Sú tvorené krajinársky významnými plochami TTP s terasovitým stvárnením, medzami, poľnohospodársky využívané s výskytom solitérov i skupín krovinnej vegetácie na medziach.

### **IP1, IP2, celková výmera 704933 m<sup>2</sup>**

#### **Návrh opatrení**

Nepripustiť zmenu kultúry. zachovať krajinnú štruktúru a podporovať rozvoj krovinnej vegetácie,

Vytvárať postupne podmienky (zmena kultúry) pre kompaktné refugiálne priestory. potentné terestrické biokoridory nadradeného významu Zvonárka - Závadka - vodná nádrž Žakovce.

**Súhrnné bilancie po návrhu ekologické a krajnotvorné zariadenia a opatrenia**

typ	číslo proj. celku	označenie	význam	druh pozemku	výmera (m2)	správca	popis
SZO_EKOL	31	IP 14	miestny	14	778	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž miestnej komunikácie.
SZO_EKOL	34	IP 14	miestny	14	426	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž miestnej komunikácie.
SZO_EKOL	36	Bk 1	miestny	14	4 613	Obec Ľubica	Navrhovaný ochranný pás zelene medzi vodným tokom a plánovanou výstavbou rodinných domov v biokoridore Tvarožianský potok.
SZO_EKOL	50	IP 20	miestny	14	858	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia medzi cyklochodníkom a poľnou cestou.
SZO_EKOL	55	Bk 1	miestny	14	5 938	Obec Ľubica	Navrhovaný ochranný pás zelene medzi vodným tokom a plánovanou výstavbou rodinných domov v biokoridore Tvarožianský potok.
SZO_EKOL	57	Bk 1	miestny	14	953	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Tvarožianský potok.
SZO_EKOL	67	IP 3	miestny	14	8 101	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž ľavostranného prítoku Tvarožianskeho potoka.
SZO_EKOL	71	Bk 1	miestny	14	3 064	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Tvarožianský potok.
SZO_EKOL	78	Bk 1	miestny	14	3 149	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia v biokoridore Tvarožianský potok.
SZO_EKOL	88	Bk 1	miestny	14	1 948	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia vodného toku v biokoridore Tvarožianský potok.

SZO_EKOL	107	IP 4	miestny	14	5 423	Obec Ľubica	Ostatná plocha - nelesná stromová, krovinná vegetácia. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	110	IP 15	miestny	14	3 691	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	171	Bk 2	miestny	14	1 182	Obec Ľubica	Spríevodná vegetácia vodného toku v biokoridore Potok Ľubica.
SZO_EKOL	208	IP 5	miestny	14	720	Obec Ľubica	Spríevodná vegetácia pozdĺž vodného zdroja.
SZO_EKOL	213	Bk 2	miestny	14	49 878	Obec Ľubica	Spríevodná vegetácia vodného toku v biokoridore Potok Ľubica.
SZO_EKOL	214	Bk 2	miestny	14	15 563	Obec Ľubica	Spríevodná vegetácia vodného toku v biokoridore Potok Ľubica.
SZO_EKOL	233	IP 6	miestny	14	720	Obec Ľubica	Spríevodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	235	IP 6	miestny	14	351	Obec Ľubica	Spríevodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	240	BK B1	miestny	14	6 754	Obec Ľubica	Krovinná vegetácia pri ceste - Ekostabilizačný segment.
SZO_EKOL	268	Bk C2	miestny	14	8 173	Obec Ľubica	Krovinná vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	269	Bk C2	miestny	14	6 492	Obec Ľubica	Krovinná vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	271	Bk C2	miestny	14	5 973	Obec Ľubica	Krovinná vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.



SZO_EKOL	272	Bk C2	miestny	14	8 565	Obec Ľubica	Krovinatá vegetácia pri pravostrannom prítoku vodného toku Ľubička - Hydrický biokoridorový segment.
SZO_EKOL	294	IP 7	miestny	14	3 215	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	305	IP 19	miestny	14	6 920	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	324	IP 2	miestny	14	11 540	Obec Ľubica	Ostatná plocha - nelesná stromová, krovinná vegetácia. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	331	IP 9	miestny	14	281	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž vodného toku - Ľubička.
SZO_EKOL	350	IP 10	miestny	14	1 525	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	351	IP 10	miestny	14	531	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	418	IP 11	miestny	14	846	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	489	IP 2	miestny	14	1 745	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž vodného toku - potok Zlatná.
SZO_EKOL	529	IP 16	miestny	14	1 106	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	530	IP 12	miestny	14	2 289	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
SZO_EKOL	552	nIP 13	miestny	14	6 875	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene medzi cestou a plánovanou výstavbou rodinných domov.
SZO_EKOL	553	nIP 13	miestny	14	4 845	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene medzi cestou a plánovanou výstavbou rodinných domov.

SZO_EKOL	554	IP 17	miestny	14	795	Obec Ľubica	Ochranný pás zelene. Plní funkciu udržiavania ekologického a genetického potenciálu živých organizmov.
SZO_EKOL	557	IP 18	miestny	14	74	Obec Ľubica	Sprievodná vegetácia pozdĺž poľnej cesty.
Spolu:					185 900		

**Regionálne biocentrum Rbc Zlatý vrch nie je zaradené medzi spoločné zariadenia a opatrenia z dôvodu, že štát SR nedisponuje potrebnou výmerou lesného pozemku na poskytnutie náhrady za toto územie.**

Mapová časť:

**C\_UM-4 Návrh ekologických a krajnotvorných zariadení a opatrení (M 1:20 000)** je súčasťou elaborátu

#### **1.5.4.2.5 Verejné zariadenia a opatrenia**

Pozemky na verejné zariadenia a opatrenia poskytuje ten, komu prejde v novom stave do vlastníctva, alebo správy pozemok určený na verejné zariadenia a opatrenia. Verejné zariadenia a opatrenia v obvode projektu pozemkových úprav Ľubica tvoria štátne cesty II. a III. triedy a jej súčasťou, vodné toky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, zariadenia na dodávku pitnej vody, miestny cintorín a ďalšie. V projekte je navrhnutá plocha na rozšírenie skládky tuhého odpadu (TKO) ako verejné zariadenie a opatrenie.

Z dôvodu stiesnených pomerov v intravilánoch obci okolo toku Ľubica a pri prietokových kapacitách jestvujúcich mostov, možno zásadne povodiam predísť len transformáciou povodňových vln nad intravilánmi obcí. Preto ako protipovodňová ochrana sú do projektu zapracované tri suché poldre nad intravilánom obce Ľubica, ako časť sústavy štyroch poldrov ( tok Ľubica, Tvarožianský potok, potok Ľubička a Dúbravský potok), ktoré zachytia celú povodňovú vlnu. Hrádza a zátopová časť suchých poldrov je v projekte zaradená medzi verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárske. Výmeru na krytie týchto zariadení poskytujú samotní vlastníci pôvodných pozemkov, ktorým vlastníctvo ostane zachované a pripravené na následný odkup.

Návrh preložky štátnej cesty II/536 ako navrhnuté verejné zariadenie a opatrenie: **nVZO-36** je prevzatá z platného územného plánu mesta Kežmarok a z územného plánu VÚC prešovského kraja. Trasa navrhovanej preložky je západne od Tvarožianskeho potoka a západne obchádza sídlisko Juh. Napojenie na jestvujúcu štátnu cestu je v južnej časti obce, južne od jestvujúcej čerpacej stanice PHM. Šírka navrhovanej cesty je 15 m, sú to projekčné celky č. 575, 576, ďalej úsek v ZÚO Ľubica č. projekčného celku 577 a úsekom s číslom projekčného celku 578 končí pri hranici Kežmarok-Ľubica. V západnej časti preložky je navrhnutá miestna komunikácia nVZO-3 číslo proj. celku 579, ktorá na jednej strane sa napája na navrhovanú preložku štátnej cesty a na druhej strane sa napája na jestvujúcu miestnu komunikáciu Kežmarok- Ľubica. Potrebnú výmeru na toto zariadenie poskytuje obec Ľubica, v zmysle prerokovania návrhu VZFU s predstavenstvom ZÚPÚ Ľubica. Z dôvodu vybudovania suchého poldra na Tvarožianskom potoku je potrebná preložka cesty III. triedy č.3092. Nová trasa cesty III. triedy smer Tvarožná je navrhnutá ako verejné zariadenia a opatrenie nVZO-27, potrebu krytia plochy tohto zariadenia poskytuje obec Ľubica.

**Bilancia zariadení a opatrení na dodávku pitnej vody**

typ	označenie	číslo proj. celku	druh poz.	výmera (m2)	správca/vlastník	popis
VZO	VZO-17 (DVP)	212	13	6 289	Obec Ľubica	Vodárenský objekt.
VZO	VZO-30 (DVP)	558	13	27	Obec Ľubica	Vodný zdroj.

spolu: 6 316

**Bilancia zariadení a opatrení pre skládkovanie**

typ	označenie	číslo proj. celku	druh poz.	výmera (m2)	správca/vlastník	popis
VZO	nVZO-20 (TKO)	279	14	33 570	Obec Ľubica	Rozšírenie plochy pre skládku TKO.

spolu: 33 570

**Bilancia ďalších zariadení a opatrení – dopravného charakteru**

typ	označenie	číslo proj. celku	druh poz.	výmera (m2)	správca / vlastník	popis	cestný objekt
VZO	VZO-1 (DOP, MK)	3	13	191	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	
VZO	VZO-2 (DOP, MK)	4	13	4 493	Mesto Kežmarok	Miestna komunikácia so sprievodnou zeleňou, ktorá spája zastavanú časť mesta Kežmarok so zastavanou časťou obce Ľubica.	
VZO	VZO-2 (DOP, MK)	11	13	708	Obec Ľubica	Časť miestnej komunikácie. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	
VZO	nVZO-3 (DOP, MK)	579	14	1 332	Obec Ľubica	Navrhovaná miestna komunikácia, ktorá sa napája na navrhovanú preložku štátnej cesty II triedy.	
VZO	VZO-4 (DOP, MK)	14	13	2 392	Obec Ľubica	Miestna komunikácia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	
VZO	VZO-4 (DOP, MK)	16	13	100	Obec Ľubica	Miestna komunikácia. Projekčný celok sa nachádza v ZÚO.	

VZO	VZO-4 (DOP, MK)	18	13	1 971	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	
VZO	VZO-4 (DOP, MK)	21	13	671	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	01/VZO-4(M)
VZO	VZO-4 (DOP, MK)	32	13	1 707	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	01/VZO-4(M)
VZO	VZO-5 (DOP, Mk)	20	13	568	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	01/VZO-5(M)
VZO	VZO-5 (DOP, Mk)	30	13	390	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	01/VZO-5(M)
VZO	VZO-6 (DOP, Mk)	26	13	4 703	Obec Ľubica	Miestna komunikácia.	
VZO	VZO-7 (DOP, MK)	33	13	747	Obec Ľubica	Spevnená prístupová cesta k Cirkevnému zariadeniu Hospic svätej Alžbety v Ľubici.	
VZO	VZO-10 (DOP, C II)	81	13	25 648	Preš. samosp. kraj	Štátna cesta II. triedy 536	
VZO	VZO-34 (DOP, Pp)	207	14	1 272	vlastníci podľa PS	Prístupová poľná cesta v lokalite Zadné Rovne je zaradená medzi verejné zariadenia a opatrenia. Má zjazd z cesty III. triedy a na druhej strane cestným objektom- most prechádza cez potok Ľubica. Pozdĺž vodného toku Ľubica sa na ňu napájajú prístupové cesty nPp-65n a Pp-66, ktoré sprístupňujú ornú pôdu . Komunikácia bude vo vlastníctve FO a v projekte bude mať vecné bremeno práva prechodu, aby bol zabezpečený prístup na nové pozemky odbočením zo štátnej cesty III. triedy.	01/VZO-34(M)
VZO	VZO-18 (DOP, C III)	219	13	20 554	Preš. samosp. kraj	Štátna cesta III. triedy 3100	
VZO	nVZO-23 (DOP, CCH)	408	14	5 930	Obec Ľubica	Navrhovaný cyklistický chodník.	
VZO	nVZO-23 (DOP, CCH)	409	14	5 376	Obec Ľubica	Navrhovaný cyklistický chodník. Bude slúžiť aj ako prístupová cesta k príľahlym pozemkom.	

VZO	nVZO-23(DOP,CCH)	410	14	1 582	Obec Ľubica	Navrhovaný cyklistický chodník. Bude slúžiť aj ako prístupová cesta k príľahlým pozemkom. Napája sa na štátnu cestu.	
VZO	nVZO-23(DOP,CCH)	549	14	1 395	Obec Ľubica	Navrhovaný cyklochodník.	
VZO	nVZO-23(DOP,CCH)	550	14	497	Obec Ľubica	Navrhovaný cyklistický chodník.	
VZO	nVZO-27(DOP,C III)	532	13	9 722	Obec Ľubica	Návrhovaná preložka štátnej cesty 3 triedy č.3092 po výstavbe poldra na Tvarožianskom potoku.	
VZO	VZO-28(DOP,C III)	96	13	5 542	Preš. samosp. kraj	Časť štátnej cesty 3. triedy, ktorá sa navrhuje preložiť z dôvodu výstavby poldra na Tvarožianskom potoku. Po vybudovaní preložky bude tento úsek slúžiť ako prístupová komunikácia	
VZO	VZO-28(DOP,C III)	97	13	6 811	Preš. samosp. kraj	Prístupová komunikácia po výstavbe poldra. Toho času časť štátnej cesty 3. triedy, ktorá sa navrhuje preložiť z dôvodu výstavby poldra na Tvarožianskom potoku.	
VZO	nVZO-36(DOP,C II)	575	14	1 417	Obec Ľubica	Navrhovaná preložka štátnej cesty II. triedy podľa územného plánu. Navrhovaná preložka štátnej cesty v južnej časti prechádza vodným tokom Tvarožianský potok. Severozápadnej časti nad betonárkou prechádza hranicou zastavaného územia obce a oblúkom smeruje ku katastru Kežmarok. Navrhnuté sú zjazdy na prístupové komunikácie nPp-5 (projCel 23 a 46), Pp-10(ProjCel č.38) a Pv-15 (projCel č. 60, 572).	01/nVZO-36(M)

VZO	nVZO-36 (DOP,C II)	576	14	21 865	Obec Ľubica	Navrhovaná preložka štátnej cesty II. triedy podľa územného plánu. Navrhovaná preložka štátnej cesty v južnej časti prechádza vodným tokom Tvarožianský potok. Severozápadnej časti nad betonárkou prechádza hranicou zastavaného územia obce a oblúkom smeruje ku katastru Kežmarok. Navrhnuté sú zjazdy na prístupové komunikácie nPp-5 (projCel 23 a 46), Pp-10(ProjCel č.38) a Pv-15 (projCel č. 60, 572).	01/nVZO-36(M), 03/nVZO-36(HZ), 02/nVZO-36(HZ), 01/nVZO-36(HZ)
VZO	nVZO-36 (DOP,C II)	577	14	2 246	Obec Ľubica	Navrhovaná preložka štátnej cesty II. triedy podľa územného plánu - časť v ZÚO.	
VZO	nVZO-36 (DOP,C II)	578	14	11 862	Obec Ľubica	Navrhovaná preložka štátnej cesty II. triedy podľa územného plánu. Navrhovaná preložka štátnej cesty v južnej časti prechádza vodným tokom Tvarožianský potok. Severozápadnej časti nad betonárkou prechádza hranicou zastavaného územia obce a oblúkom smeruje k u katastru Kežmarok. Navrhnuté sú zjazdy na prístupové komunikácie nPp-5 (projCel 23 a 46), Pp-10(ProjCel č.38) a Pv-15 (projCel č. 60, 572).	
spolu:				141 692			

**Bilancia ďalších zariadení a opatrení – vodohospodárske charakteru**

typ	označenie	číslo proj. celku	druh poz.	výmera (m <sup>2</sup> )	správca/vlastník	popis
VZO	VZO-8 (VOD,VT)	35	11	63 734	SVP	Tvarožianský potok s biokoridorom miestneho významu.
VZO	VZO-8 (VOD,VT)	531	11	2 203	SVP	Tvarožianský potok. Súčasť navrhovaného poldra situovanom na toku Tvarožianskeho potoka.

VZO	VZO-9 (VOD,VT)	68	11	6 357	SVP	Ľavostranný prítok Tvarožianskeho potoka
VZO	VZO-11 (VOD,VT)	85	11	412	SVP	Bezmenný pravostranný prítok Tvarožianskeho potoka.
VZO	VZO-12 (VOD,VT)	157	11	6 800	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka so svojim biokoridorom.
VZO	VZO-13 (VOD,VT)	158	11	30 663	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka so svojim biokoridorom.
VZO	VZO-14 (VOD,VT)	182	11	20 254	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka so svojim biokoridorom.
VZO	VZO-15 (VOD,VT)	189	11	7 621	SVP	Ľavostranný prítok Ľubického potoka.
VZO	VZO-16 (VOD,VT)	206	11	46 849	SVP	Vodný tok Ľubica - biokoridor Potok Ľubica.
VZO	VZO-19 (VOD,VT)	270	11	10 141	SVP	pravostranný prítok vodného toku Ľubička.
VZO	VZO-21 (VOD,VT)	329	11	719	SVP	Ľubička - -- časť vodného toku, (úsek vodného toku prechádza ZÚO)
VZO	VZO-21 (VOD,VT)	347	11	694	SVP	Ľubička -- časť vodného toku, (úsek vodného toku prechádza ZÚO)
VZO	VZO-21 (VOD,VT)	402	11	27 368	SVP	Ľubička - vodný tok.
VZO	VZO-21 (VOD,VT)	540	11	218	SVP	Ľubička - vodný tok, časť medzi navrhovanou hrádzou a hranicou ZÚO.
VZO	VZO-24 (VOD,VT)	425	11	12 488	SVP	Pravostranný prítok Dúbravského potoka.
VZO	VZO-25 (VOD,VT)	431	11	29 721	SVP	Dúbravský potok, pravostranný prítok Ľubického potoka.
VZO	VZO-25 (VOD,VT)	548	11	1 309	SVP	Dúbravský potok, pravostranný prítok Ľubického potoka.
VZO	VZO-26 (VOD,VT)	488	11	17 086	SVP	Potok Zlatná

VZO	nVZO-31 (VOD,Polder)	90	11	30 088	vlastníci podľa PS	Zátopa stáleho objemu vody v navrhovanom poldri situovanom na toku Tvarožianskeho potoka.
VZO	nVZO-31 (VOD,Polder)	91	13	14 582	vlastníci podľa PS	Hrádza na navrhovanom poldri situovanom na toku Tvarožianskeho potoka. Trvalý záber pozemku pre výstavbu
VZO	nVZO-32 (VOD,Polder)	541	13	3 836	vlastníci podľa PS	Hrádza na navrhovanom poldri situovanom na vodnom toku Ľubička. Trvalý záber pozemku pre výstavbu
VZO	nVZO-32 (VOD,Polder)	542	11	3 720	vlastníci podľa PS	Zátopa stáleho objemu vody v navrhovanom poldri situovanom na vodnom toku Ľubička. Pôvodný druh pozemku trvalý trávny porast.
VZO	nVZO-33 VOD,Polder)	534	13	5 795	vlastníci podľa PS	Hrádza na navrhovanom poldri situovanom na toku Dúbravskom potoku. Trvalý záber pozemku pre výstavbu
VZO	nVZO-33 (VOD,Polder)	535	11	4 076	vlastníci podľa PS	Zátopa stáleho objemu vody v navrhovanom poldri situovanom na Dúbravskom potoku. Pôvodný druh pozemku trvalý trávny porast.
VZO	VZO-29 (VOD,VT)	556	11	9 202	SVP	Ľavostranný prítok, potok Zlatná.

spolu:

355 936

#### Bilancia ďalších zariadení a opatrení – verejnoprospešné stavby

typ	označenie	číslo proj. celku	druh poz.	výmera (m <sup>2</sup> )	správca/ vlastník	popis
VZO	VZO-22 (VPS,PH)	367	14	3 932	HEBA, spol. s r.o.	Poľné hnojisko s ochrannou vegetáciou.
VZO	VZO-35 (VPS,ČS)	73	13	1 629	Zamiška Karol	Čerpacia stanica.

spolu:

5 561

Mapová časť

C\_UM-5 Návrh verejných zariadení a opatrení (M 1:20 000) je súčasťou elaborátu



## 1.5.5 Bilancia potreby a krytia pozemkov pre spoločné zariadenia a opatrenia a pre verejné zariadenia a opatrenia

Spoločné zariadenia a opatrenia v projekte pozemkových úprav v k.ú. Ľubica tvoria cestné komunikácie (poľné a lesné cesty), opatrenia na ochranu životného prostredia a vodohospodárske zariadenia a opatrenia ktoré spočívajú najmä vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny (biokoridory, biocentrá, interakčné prvky, sprievodná zeleň). Výšku príspevku vlastníkov na spoločné zariadenia a opatrenia ovplyvňuje požadovaný plošný záber pôdy. Na krytie plošného záberu sa najskôr použije štátna potom obecná pôda. Použijú sa najprv pozemky štátu v poradí pôvodné neknižované pozemky štátu a obce, ďalšie pozemky štátu a obce v uvedenom poradí a až v poslednom poradí ju znášajú všetci vlastníci a to podľa pomeru ich nárokov na vyrovnanie k hodnote všetkých pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav.

Zoznam pôvodných parciel obce Ľubica (RPS), ktoré v minulosti slúžili ako spoločné zariadenia a parcely na poľnohospodárskej pôde, ktoré budú použité v projekte na krytie SZO a VZO (napr. preložka CII 536):

Operat	Číslo parcely	Časť parcely	Výmera (m2)	Poznámka
C KN	861	146	102	VZO-MK
C KN	861	147	200	VZO-MK
C KN	861	148	119	VZO-MK
C KN	861	149	1 603	VZO-MK
C KN	861	157	11	VZO-MK
C KN	861	158	214	VZO-MK
C KN	861	159	1 539	VZO-MK
C KN	861	160	668	VZO-MK
E KN	977	2	209	EKOL
E KN	983	1	755	EKOL
E KN	1009	1	677	EKOL
E KN	1062	0	1 168	EKOL
E KN	1095	2	731	EKOL
E KN	1096	0	7 378	EKOL
E KN	1190	0	3 879	nVZO-CII
E KN	1509	0	3 285	nVZO-CII
E KN	1817	2	3 341	nVZO-CII
E KN	1818	2	1 599	nVZO-CII
E KN	1819	2	569	nVZO-CII
E KN	1423	0	1 004	EKOL
E KN	2036	3	290	VZO-MK
E KN	2047	2	283	VZO-VODO
E KN	2051	2	83	EKOL
E KN	2052	2	242	EKOL
E KN	2056	2	117	EKOL
E KN	2057	2	144	EKOL
E KN	2058	2	82	EKOL
E KN	2059	1	1 162	EKOL
E KN	2059	2	49	VZO-VODO
E KN	2062	1	1 492	VZO-VODO
E KN	2079	2	360	EKOL
E KN	2080	2	145	EKOL
E KN	2085	2	247	EKOL

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Lúbica*

E KN	2087	2	123	EKOL
E KN	2088	2	11	EKOL
E KN	2088	3	169	VZO-VODO
E KN	2107	1	852	EKOL
E KN	2108	1	441	EKOL
E KN	2109	1	251	EKOL
E KN	2110	1	189	EKOL
E KN	2111	0	45	EKOL
E KN	2112	1	1 118	EKOL
E KN	2112	101	80	EKOL
E KN	2113	1	4 148	EKOL
E KN	2124	3	215	VZO-VODO
E KN	2124	4	2 779	VZO-VODO
E KN	2125	2	3 060	VZO-VODO
E KN	2125	3	5	VZO-VODO
E KN	2649	0	2 985	KOMUNIK
E KN	2650	0	376	KOMUNIK
E KN	2653	0	56	EKOL
E KN	2659	7	32	VZO-TKO
E KN	3377	0	2 302	KOMUNIK
E KN	3634	0	2 337	EKOL
E KN	4117	0	1 289	EKOL
E KN	4205	1	690	EKOL
E KN	4208	0	1 917	EKOL
E KN	4304	1	2 941	KOMUNIK
E KN	4726	1	170	EKOL
E KN	4747	2	27	vysielač
E KN	4754	0	1 496	KOMUNIK
E KN	4818	0	1 964	EKOL
E KN	4928	0	500	KOMUNIK
E KN	5008	0	6 786	VZO-VODO
E KN	5159	1	228	EKOL
E KN	5160	0	244	EKOL
E KN	5188	1	28 568	VZO-VODO
E KN	5188	2	173	VZO-VODO
E KN	5188	5	3	VZO-VODO
E KN	5297	0	3 024	IP
E KN	5612	1	9 179	IP
E KN	5736	0	16 110	VZO-VODO
E KN	5737	1	2 822	KOMUNIK
E KN	5814	0	228	EKOL
E KN	5891	1	6 150	VZO-DPV
E KN	5924	2	285	EKOL
E KN	5927	0	1 439	EKOL
E KN	5928	0	2 020	EKOL
E KN	5924	1	3 945	VZO_VPS
E KN	6110	0	1 742	VZO-VODO
E KN	6666	0	1 095	EKOL
E KN	7198	0	15 116	VZO_TKO
E KN	7253	0	33 154	nVZO-CII
E KN	10260	0	576	KOMUNIK
E KN	10261	0	573	EKOL
E KN	10262	0	20 514	VZO_TKO
E KN	10837	0	482	EKOL

*Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Lubica*

E KN	13559	1	137	KOMUNIK
E KN	13559	101	135	KOMUNIK
E KN	13562	2	308	KOMUNIK
E KN	13563	1	966	KOMUNIK
E KN	13563	101	3 949	KOMUNIK
E KN	13564	1	939	KOMUNIK
E KN	13564	2	470	KOMUNIK
E KN	13564	101	2 152	KOMUNIK
E KN	13565	0	1 122	KOMUNIK
E KN	13566	0	1 094	KOMUNIK
E KN	13567	0	2 912	KOMUNIK
E KN	13568	0	248	KOMUNIK
E KN	13570	1	3 829	KOMUNIK
E KN	13571	0	2 472	KOMUNIK
E KN	13572	0	1 236	KOMUNIK
E KN	13573	0	1 948	KOMUNIK
E KN	13574	1	5 054	KOMUNIK
E KN	13574	2	5 824	KOMUNIK-CIII
E KN	13575	0	3 781	KOMUNIK
E KN	13576	1	7 170	KOMUNIK
E KN	13577	0	792	KOMUNIK
E KN	13578	2	95	EKOL
E KN	13578	3	238	EKOL
E KN	13583	1	1 451	KOMUNIK
E KN	13583	2	2 117	KOMUNIK
E KN	13588	1	12 758	VZO-DOP CCH
E KN	13588	201	960	EKOL
E KN	13589	2	69	EKOL
E KN	13589	3	230	EKOL
E KN	13591	1	11 663	KOMUNIK
E KN	13591	102	4 013	KOMUNIK
E KN	13593	0	970	KOMUNIK
E KN	13594	1	6 574	KOMUNIK
E KN	13594	2	5 892	KOMUNIK
E KN	13595	0	296	KOMUNIK
E KN	13596	0	711	KOMUNIK
E KN	13597	0	3 623	KOMUNIK
E KN	13598	0	15 185	KOMUNIK
E KN	13599	1	3 805	KOMUNIK
E KN	13600	0	539	KOMUNIK
E KN	13601	0	124	KOMUNIK
E KN	13602	0	490	KOMUNIK
E KN	13603	0	3 165	KOMUNIK
E KN	13604	0	457	KOMUNIK
E KN	13605	0	3 251	KOMUNIK
E KN	13606	0	50 988	KOMUNIK
E KN	13607	0	1 148	KOMUNIK
E KN	13608	0	4 034	KOMUNIK
E KN	13609	0	964	KOMUNIK
E KN	13610	0	4 311	KOMUNIK
E KN	13611	0	538	KOMUNIK
E KN	13612	0	391	KOMUNIK
E KN	13613	0	997	KOMUNIK
E KN	13614	0	1 226	KOMUNIK

E KN	13615	0	1 231	KOMUNIK
E KN	13616	0	6 791	KOMUNIK
E KN	13617	0	1 741	KOMUNIK
E KN	13618	0	2 931	KOMUNIK
E KN	13619	0	1 803	KOMUNIK
E KN	13620	0	263	SZOKOMU
E KN	13621	0	250	SZOKOMU
E KN	13622	0	1 514	SZOKOMU
E KN	13628	1	326	SZOKOMU
E KN	13629	0	8 636	SZOKOMU
E KN	13630	0	7 362	SZOKOMU
E KN	13631	0	1 429	SZOKOMU
E KN	13632	0	15 262	SZOKOMU
E KN	13633	1	2 350	SZOKOMU
E KN	13633	2	798	SZOKOMU
E KN	13634	0	1 527	SZOKOMU
E KN	13635	0	593	SZOKOMU
E KN	13636	0	1 866	SZOKOMU
E KN	13637	0	1 100	SZOKOMU
E KN	13640	1	181	SZOKOMU
E KN	13641	0	472	SZOKOMU
E KN	13642	0	3 286	SZOKOMU
E KN	13643	0	338	SZOKOMU
E KN	13644	0	485	SZOKOMU
E KN	13645	0	2 195	SZOKOMU
E KN	13646	0	2 702	SZOKOMU
E KN	13647	0	433	SZOKOMU
E KN	13648	0	4 021	SZOKOMU
E KN	13649	1	310	SZOKOMU
E KN	13771	1	239	SZOKOMU
		<b>Spolu:</b>	<b>483 017</b>	

#### 1.5.5.1 Prehľad potreby výmery pre spoločné zariadenia a opatrenia

SZO komunikačného charakteru:	587 202 m <sup>2</sup>
SZO protierózneho charakteru:	0 m <sup>2</sup>
SZO ekologického charakteru:	185 900 m <sup>2</sup>
SZO vodohospodárskeho charakteru:	11 343 m <sup>2</sup>
<b>Predbežný záber pre spoločné zariadenia a opatrenia:</b>	<b>784 445 m<sup>2</sup></b>

#### 1.5.5.2 Prehľad potreby výmery pre verejné zariadenia a opatrenia

na dodávku pitnej vody	6 316 m <sup>2</sup>
pre skládkovanie	33 570 m <sup>2</sup>
d'alsie zariadenia a opatrenia – dopravné	141 692 m <sup>2</sup>
d'alsie zariadenia a opatrenia – vodohospodárske	355 936 m <sup>2</sup>
d'alsie zariadenia a opatrenia – verejnoprospešné stavby	5 561 m <sup>2</sup>
<b>Predbežný záber pre verejné zariadenia a opatrenia:</b>	<b>543 075 m<sup>2</sup></b>

### 1.5.5.3 Prehľad vlastníctva podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu

Výmera pozemkov vo vlastníctve štátu a obce v obvode projektu pozemkových úprav

os. číslo:	vlastník/správca:	výmera v RPS /m <sup>2</sup>	
183	Slovenský pozemkový fond	3 637 996	m <sup>2</sup>
38	Slov. vodohospodársky podnik,š.p.	20 183	m <sup>2</sup>
506	Vojenské lesy a majetky SR, š.p	2 439 282	m <sup>2</sup>
1	Obec Ľubica	912 877	m <sup>2</sup>
39	Mesto Kežmarok	8 568	m <sup>2</sup>
0	vlastníci z PS (FO/PO)		m <sup>2</sup>

### Tabuľka krytia výmery SZO, VZO a stavieb vo vlastníctve štátu, obce a iných vlastníkov:

Zariadenia a opatrenia		potrebná výmera (m <sup>2</sup> )	kód krytia (m <sup>2</sup> )						Príspevok vlastníka (m <sup>2</sup> )
			štát			obec		FO/PO	
			183-SPF	38-SVP	506-VLM	1-ĽUBICA	39-KK	0	
SZO SPOLU: 817 005 m <sup>2</sup>	komunikačné	587 202	325 309	0	podľa potreby	261 893	0	0	0
	protierózne	0	0	0	0	0	0	0	0
	vodohosp.	11 343	11 341	0	0	0	0	0	0
	ekologické	185 900	135 326		0	50 574	0	0	0
VZO SPOLU: 488 401 m <sup>2</sup>	DVP	6 316	0	0	0	6 316	0	0	0
	TKO	33 570	0	0	0	33 570	0	0	0
	DOP	141 692	74 117	0	0	63 082	4 493	0	0
	VOD	355 936	206 074	20 183	0	67 582	0	62 097	0
	VPS	5 561	0	0	0		0	5 561	0
spolu:		1 327 520	752 167	20 183	0	483 017	4 493	67 658	0

Na majetkovo právne vysporiadanie spoločných a verejných zariadení a opatrení je potrebná výmera 1 327 520 m<sup>2</sup>. Štát spolu s obcou disponuje dostatočnou výmerou na krytie potreby spoločných zariadení a opatrení.

Je potrebné skonštatovať, že v katastrálnom území Ľubica v doteraz platnom právnom stave, (v registri pôvodného stavu) nie sú evidované takmer žiadne prístupové cesty k evidovaným nehnuteľnostiam jednotlivých vlastníkov pôvodných pozemkov. V novom návrhu bude v každej lokalite zabezpečený prístup k novým pozemkom. Aj z toho dôvodu a vychádzajúc z členitého rázu územia (terasy, remízky) je dôvod predpokladať, že v niektorých lokalitách dôjde k úbytku výmery vlastníkov, a v takomto prípade môžu dostať vlastníci náhradu v pozemkoch v inej lokalite. Z uvedeného je predpoklad, že účastníci pozemkových úprav nebudú musieť znášať úbytky z výmery ich pozemkov podľa §12 ods.8 zákona 330/1991 Zb..

## **1.5.6 Prerokovanie VZFU**

Po zostavení návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Ľubica Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor zvolal pracovné stretnutie na prerokovanie návrhu VZFU. Pracovné stretnutie sa uskutočnilo na Okresnom úrade Kežmarok, pozemkovom a lesnom odbore dňa 23.11.2016. Návrh VZFU bol predstavený zhotoviteľom projektu a prerokovaný s predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav Ľubica, a obcou Ľubica. Správny orgán prerokuje návrh VZFU s dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými správcami verejných zariadení a opatrení. Návrh bol prerokovaný v zmysle Zápisnice z pracovného stretnutia zo dňa 23.11.2016 (súčasťou elaborátu je Zápisnica z prerokovania návrhu VZFU).

Výsledky prerokovania spracovateľ projektu zapracoval do elaborátu.

Všeobecné zásady funkčného usporiadania v obvode projektu pozemkových úprav zodpovedajú rozhodnutiu o využití územia v územno-plánovacej dokumentácii. Rozhodnutie o využití územia stanovuje najmä pravidlá pre využívanie pozemkov v správe poľnohospodárskych a lesných podnikov a pre správcov a užívateľov nepoľnohospodárskych a nelesných pozemkov. Osobitné postavenie majú pozemky spoločných zariadení a opatrení, ktoré zabezpečujú verejnoprávne a spoločné záujmy účastníkov pozemkových úprav. Prostredníctvom dotazníkov sa zisťovalo, ktorí účastníci budú v riešenom území zabezpečovať poľnohospodársku a lesnú výrobu a dotknutí účastníci konania o pozemkových úpravách boli informovaní o potrebe znášať nevyhnutné obmedzenia.

Všeobecné zásady funkčného využitia územia stanovujú základné rámce budúceho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, čím sa vytvára predpoklad pre vznik funkčne integrovaného a ekologicky stabilného systému v riešenom území.

## **1.5.7 Zverejnenie VZFU**

Zverejňuje sa.

## 1.5.8 Legislatívna ochrana územia

Elektrifikovanosť obce v súčasnej dobe je na požadovanej úrovni. Vlastníkom sietí sú VSE

### **Zásobovanie plynom**

Obec je plynofikovaná.

### **Telekomunikačná a informačná infraštruktúra**

Telekomunikačná a informačná štruktúra Obce je napojená na digitálnu ústredňu IRT

### **Vodovodná a kanalizačná sieť:**

Obec, okrem ulice Pod lesom má vybudovaný vodovod a kanalizáciu napojenú na ČOV v Kežmarku.

V katastrálnom území Ľubica sa v obvode projektu pozemkových úprav nachádzajú nasledovné technické legislatívne chránené územia:

- nadzemné elektrické vedenie VN 22 kV. Ochranné pásmo je vymedzené v šírke 10 m zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike;
- vysokotlakové potrubie plynovodu VTL DN 200 a DN 150 s ochranným pásmom 4 meraných kolmo na os plynovodu v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike;
- strednotlakové potrubie plynovodu s ochranným pásmom 1 m meraných kolmo na os plynovodu v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike;
- ochranné pásmo plynárenského zariadenia (regulačnej stanice plynu) je vymedzené na 8 m vodorovnou vzdialenosťou od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia;
- ochranné pásmo cesty 3. triedy 20 m od osi príslušného jazdného pásu v zmysle zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- ochranné pásmo verejného vodovodu 1,5 m v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách;
- ochranné pásmo verejnej kanalizácie 2,5 m v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách;
- ochranné pásmo poľnohospodárskeho družstva 200m
- ochranné pásmo cintorína 50 m.

### Zákon č. 656/2004 Z.z. O energetike a o zmene niektorých zákonov stanovuje:

#### § 36

#### Ochranné pásma

(1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v

bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

e) nad 400 kV 35 m.

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,

b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,

c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,

d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,

f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia

a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na opltenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na opltenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.

(12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.

(13) Na ochranu výrobných zariadení výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

(14) Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad<sup>9)</sup> na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy.

(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je



povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

## § 56

### Ochranné pásmo

- (1) Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.
- (2) Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je
  - a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
  - b) 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
  - c) 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
  - d) 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
  - e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0, 4 MPa,
  - f) 8 m pre technologické objekty.
- (3) Technologické objekty na účely zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany a telekomunikačné zariadenia.
- (4) Ochranné pásmo pre ťažobné sondy ustanovuje osobitný právny predpis.<sup>3)</sup>
- (5) Vlastníci pozemkov, ktoré sa nachádzajú v lesných priesekoch, cez ktoré sú vedené plynárenské zariadenia prevádzkované s tlakom nad 0, 4 MPa, sú povinní umožniť prevádzkovateľovi siete zachovať voľné pásy v šírke 2 m na obe strany od osi plynovodu distribučnej siete a v šírke 5 m na obe strany od osi plynovodu prepravnej siete.
- (6) Vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia môžu fyzické osoby alebo právnické osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a pod dohľadom povereného pracovníka prevádzkovateľa siete.
- (7) Poškodenie plynárenského zariadenia, zariadení, ktoré slúžia na jeho ochranu, je zakázané. Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá poškodí plynárenské zariadenie alebo zariadenie, ktoré slúži na jeho ochranu, je povinná okrem spôsobenej škody na plynárenskom zariadení alebo zariadení, ktoré slúži na jeho ochranu, uhradiť aj škodu za uniknutý plyn, ktorý unikol v dôsledku poškodenia plynárenského zariadenia alebo zariadenia, ktoré slúži na jeho ochranu.

## § 57

### Bezpečnostné pásmo

- (1) Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.
- (2) Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je
  - a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0, 4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
  - b) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0, 4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
  - c) 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0, 4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
  - d) 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
  - e) 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
  - f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
  - g) 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
  - h) 50 m pri regulačných staniaciach, filtračných staniaciach, armatúrnych uzloch.
- (3) Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0, 4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

## Zákon č.442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach stanovuje:

### § 19

#### Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

- (1) K bezprostrednej ochrane verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie (ďalej len "pásmo ochrany"), ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Ochranné pásma vodných zdrojov podľa osobitného predpisu<sup>1)</sup> týmto nie sú dotknuté.
- (2) Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho

pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany

a) 1, 5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 2, 5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

(3) Pásma ochrany podľa odseku 2 určí rozhodnutím obvodný úrad životného prostredia alebo krajský úrad životného prostredia na základe žiadosti vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

(4) Pri vydávaní rozhodnutia prihliadne obvodný úrad životného prostredia alebo krajský úrad životného prostredia na technické možnosti riešenia pri súčasnom zabezpečení ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a na technicko-bezpečnostnú ochranu záujmov dotknutých osôb.

(5) V pásme ochrany je zakázané

a) vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

(6) Vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľ je povinný na základe žiadosti poskytnúť žiadateľovi údaje o možnom strete jeho zámeru s pásmom ochrany do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti. Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

#### Zákon č. 610/2003 Z.z. O elektronických komunikáciách stanovuje:

§ 67

Ochranné pásma

(1) Na ochranu vedení sa zriaďuje ochranné pásmo. Ochranné pásmo vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby príslušného stavebného úradu alebo dňom doručenia ohlásenia drobnej stavby.27a)

(2) Ochranné pásmo vedenia je široké 1, 5 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

(3) V ochrannom pásme je zakázané

a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,

b) vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

(4) Preloženie vedení vyvolané stavebnou činnosťou tretích osôb možno vykonať len po dohode a za podmienok dohodnutých s podnikom. Náklady takého preloženia uhrádza stavebník, ak sa nedohodlo inak. Ak zároveň dôjde k modernizácii vedenia, náklady na modernizáciu uhrádza podnik.

#### Zákon č. 135/1961 Z.z. O pozemných komunikáciách (cestný zákon) stanovuje:

§ 11

Cestné ochranné pásma

Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo územia zastaveného alebo určeného na súvislé zastavenie slúžia cestné ochranné pásma. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri diaľniciach a cestách vyšších tried v rozsahu 50 až 100 metrov od osi príľahlého jazdného pásu, pri cestách nižších tried a miestnych komunikáciách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou.

Cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne komunikácie vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

(2) V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia.

(3) Príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy. Náhrada za odstránené stavby a zariadenia sa poskytuje, ak sa vykonali pred určením cestného ochranného pásma; za stavby a zariadenia postavené po určení cestného ochranného pásma sa poskytuje náhrada len vtedy, ak boli postavené podľa podmienok určených pri povolení stavby alebo zariadenia, ak z týchto podmienok nevyplýva, že náhrada sa neposkytne. Výšku náhrady určí príslušný cestný správny orgán. Ostatné stavby a zariadenia je povinný ich vlastník, správca alebo užívateľ odstrániť bez náhrady.

(4) Obmedzenia v ochranných pásmach podľa odseku 2 sa nevzťahujú na súčasti diaľnic, ciest a miestnych komunikácií, označníky zastávok, zastávky a čakárne hromadnej dopravy, meračské značky, signály a ich zariadenia na mapovanie, ak sú umiestnené tak, aby nezhoršovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nesťažovali údržbu komunikácie.

(5) Žiadosť o povolenie výnimky podľa odseku 2 sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

#### Zákon č. 470/2005 Z.z. O pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov:

##### § 16

##### Zriadenie pohrebiska

(1) Obec je povinná zriadiť pohrebisko vo svojom katastrálnom území alebo zabezpečiť pochovávanie na pohrebisku v inej obci.

(2) Obec môže prevádzkovať pohrebisko sama podľa tohto zákona alebo prostredníctvom prevádzkovateľa pohrebiska.

(3) Zmenou prevádzkovateľa pohrebiska nesmie dôjsť k narušeniu prevádzky pohrebiska.

(4) Ak má pohrebisko vybudovaný dom smútku, musí mať tento chladiace zariadenie na uloženie ľudských pozostatkov.

(5) Úrad má v územnom konaní o zriadení pohrebiska postavenie dotknutého orgánu, 14) ktorý v konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane zdravia.

(6) Ak majú byť súčasťou pohrebiska hroby aj hrobky, zriaďovateľ pohrebiska je povinný predložiť aj výsledky hydrogeologického prieskumu, z ktorých je zrejmé, že pozemok je vhodný na taký spôsob pochovávania. Orgán štátnej vodnej správy má v územnom konaní o zriadení pohrebiska postavenie dotknutého orgánu, 14) ktorý v konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane vôd.

(7) Na zriaďovanie hrobov, hrobiek, urnových hrobov a kolumbárií na pohrebisku nie je potrebné stavebné povolenie alebo ohlásenie podľa osobitného predpisu.16)

(8) Ochranné pásmo pohrebiska je 50 m; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy.

(9) Vlastník pozemku v ochrannom pásme má nárok na primeranú náhradu za obmedzenie užívania pozemku. Náklady spojené s technickými úpravami v ochrannom pásme a náhrady za obmedzenie užívania pozemku v ochrannom pásme uhrádza zriaďovateľ pohrebiska. Ak sa vlastník pozemku v ochrannom pásme a zriaďovateľ pohrebiska o výške náhrady nedohodnú, rozhodne o nej súd.

Zákon č. 39/2007 Z.z. O veterinárnej starostlivosti stanovuje:

§ 44

Závazný posudok

(1) Závazný posudok regionálnej veterinárnej a potravinovej správy sa musí vyžiadať v územnom konaní, stavebnom konaní a kolaudačnom konaní, 144) ak sa týka stavieb a zariadení, ktoré sú určené na

- a) chov zvierat,
- b) výrobu, spracúvanie, ošetrovanie a skladovanie krmív pre spoločenské zvieratá,
- c) prípravu, výrobu, skladovanie a distribúciu medikovaných krmív,
- d) ukladanie, ďalšie spracúvanie a neškodné odstránenie živočíšnych vedľajších produktov.

(2) Závazný posudok štátnej veterinárnej a potravinovej správy sa musí vyžiadať

- a) k návrhom na uvedenie na trh nových, dosiaľ v Slovenskej republike alebo v inom členskom štáte nepoužívaných strojov, technologických zariadení, obalov, technologických a pracovných postupov pri chove alebo preprave zvierat, príprave medikovaných krmív, alebo ak ide o nakladanie a spracúvanie živočíšnych vedľajších produktov,
- b) v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní, 144) ak sa týka stavieb, ktoré sú určené na výkon hraničnej veterinárnej kontroly,
- c) k návrhom na uvedenie na trh nových zariadení, látok a postupov, ktoré sa používajú na zabíjanie alebo usmrcovanie zvierat, pri ich zavedení a uvedení do prevádzky.

(3) Všeobecný predpis o správnom konaní<sup>137)</sup> sa nevzťahuje na vydanie záväzného posudku podľa odseku 1 a odseku 2 písm. b).

(4) Orgán veterinárnej správy sa vyjadruje k územným plánom. Na vyjadrenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.<sup>137)</sup> V konaniach uvedených v odseku 1 a odseku 2 písm. b) sú orgány veterinárnej správy dotknutými orgánmi.<sup>145)</sup>

Poznámka mimo zákona: Ochranné pásmo pre objekty živočíšnej výroby určí regionálna a potravinová správa, individuálne podľa typu objektu, pri schvaľovanom procese územného plánu obce.

Zákon č.543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny stanovuje:

§ 14

Tretí stupeň ochrany

(1) Na území, na ktorom platí tretí stupeň ochrany, je zakázané

- a) vykonávať činnosti uvedené v § 13 ods. 1 písm. a); § 13 ods. 3 platí rovnako,
- b) vchádzať alebo stáť s bicyklom na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty, miestnej komunikácie a vyznačenej cyklotrasy; § 13 ods. 3 platí rovnako,
- c) pohybovať sa mimo vyznačeného turistického chodníka alebo náučného chodníka za hranicami zastavaného územia obce,
- d) táboriť, stanovať, bivakovať, jazdiť na koni, zakladať oheň mimo uzavretých stavieb, lyžovať, vykonávať horolezecký alebo skalolezecký výstup, skialpinizmus alebo iné športové aktivity za hranicami zastavaného územia obce,
- e) organizovať verejné telovýchovné, športové a turistické podujatie, ako aj iné verejnosti prístupné spoločenské podujatie,
- f) použiť zariadenie spôsobujúce svetelné a hlukové efekty, najmä ohňostrojom, laserové zariadenie, reprodukovaniu hudby mimo uzavretých stavieb,
- g) rozširovať nepôvodné druhy,
- h) zbierať rastliny vrátane ich plodov,
- i) organizovať spoločné poľovačky,
- j) vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú bankským spôsobom.

(2) Na území, na ktorom platí tretí stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na

- a) vykonávanie činností uvedených v § 6 ods. 1, § 13 ods. 2 písm. a) až e), i), j), l) a m) a o),
- b) umiestnenie informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia,<sup>51)</sup> ako aj akéhokoľvek iného reklamného alebo propagačného pútača, alebo tabule,

- c) aplikáciu chemických látok a hnojív, najmä pesticídov, herbicídov, toxických látok, priemyselných hnojív a silážnych štiav pri poľnohospodárskej, lesohospodárskej a inej činnosti,
- d) let lietadlom alebo lietajúcim športovým zariadením, najmä klzákom, <sup>57)</sup> ktorých výška letu je menšia ako 300 m nad najvyššou prekážkou v okruhu 600 m od lietadla alebo lietajúceho športového zariadenia,
- e) osvetlenie bežeckej trate, lyžiarskej trate a športového areálu mimo uzavretých stavieb,
- f) vykonávanie technických geologických prác.

(3) Zákaz podľa odseku 1 písm. c) neplatí na pohyb

a) v súvislosti s obhospodarovaním pozemku, výkonom práva poľovníctva alebo výkonom rybárskeho práva a na pohyb vlastníka (správcu, nájomcu) pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz,

b) na miestach, ktoré orgán oprávnený podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma (§ 17) vyhradí najmä všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásma (§ 17), návštevným poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma (§ 20) alebo zoznamom týchto miest uverejneným na úradnej tabuli tohto orgánu a úradnej tabuli dotknutej obce.

(4) Zákaz podľa odseku 1 písm. d) až h) neplatí na miestach vyhradených orgánom oprávneným podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma (§ 17) spôsobom uvedeným v odseku 3 písm. b). Zákaz podľa odseku 1 písm. h) neplatí na vlastníka (správcu, nájomcu) pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz. Zákaz zakladania ohňa mimo uzavretých stavieb neplatí, ak ide o činnosť súvisiacu so zabezpečením zdravotného stavu lesného porastu.

## § 15

### Štvrtý stupeň ochrany

(1) Na území, na ktorom platí štvrtý stupeň ochrany, je zakázané

- a) vykonávať činnosti uvedené v § 14 ods. 1; § 13 ods. 3 a § 14 ods. 3 a 4 platia rovnako,
- b) ťažiť drevnú hmotu holorubným hospodárskym spôsobom, <sup>58)</sup>
- c) umiestniť informačné, reklamné alebo propagačné zariadenie, ako aj akýkoľvek iný reklamný alebo propagačný pútač, alebo tabuľu,
- d) aplikovať chemické látky a hnojivá,
- e) rozorávať existujúce trvalé trávne porasty a rúbať dreviny,
- f) zbierať nerasty alebo skameneliny,
- g) oplocovať pozemok okrem oplatenia lesnej škôlky, ovocného sadu a vinice,
- h) umiestniť košiar, stavbu alebo iné zariadenie na ochranu hospodárskych zvierat,
- i) vykonávať geologické práce,
- j) umiestniť zariadenie na vodnom toku alebo inej vodnej ploche neslúžiacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela,
- k) voľne pustiť psa okrem psa používaného na plnenie úloh podľa osobitných predpisov<sup>59)</sup> (služobný pes) a poľovného psa.

(2) Na území, na ktorom platí štvrtý stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na

- a) vykonávanie činností uvedených v § 6 ods.1, § 13 ods. 2 písm. a), c), i), j) a l) a o) a § 14 ods. 2 písm. d) až f),
- b) pasenie, napájanie, prehánanie a nocovanie hospodárskych zvierat na voľných ležoviskách, ako aj ich ustajňovanie mimo stavieb alebo zariadení pri veľkosti stáda nad tridsať veľkých dobytčích jednotiek;<sup>49)</sup> súhlas sa nevyžaduje na miestach vyhradených orgánom oprávneným podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma (§ 17) spôsobom uvedeným v § 13 ods. 3 písm. b),
- c) umiestnenie stavby.

(3) Zákaz podľa odseku 1 písm. b) až k) neplatí na miestach, ktoré orgán oprávnený podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma (§ 17) vyhradí všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým sa vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásma, návštevným poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma (§ 20) alebo zoznamom týchto miest uverejneným na úradnej tabuli tohto orgánu a úradnej tabuli dotknutej obce.

## § 16

### Piaty stupeň ochrany

(1) Na území, na ktorom platí piaty stupeň ochrany, je zakázané

- a) vykonávať činnosti uvedené v § 15 ods. 1; § 13 ods. 3 a § 14 ods. 3 a 4 platia rovnako,
- b) zasiahnuť do lesného porastu a poškodiť vegetačný a pôdny kryt,

- c) stavať lesnú cestu alebo zväžnicu,
- d) zriadiť poľovnícke zariadenie alebo rybochovné zariadenie,
- e) osvetľovať bežeckú trať, lyžiarsku trať alebo športový areál,
- f) rušiť pokoj a ticho,
- g) chytať, usmrtiť alebo loviť živočícha,
- h) meniť stav mokrade alebo koryto vodného toku, najmä ich úpravou, zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou tŕstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu okrem vykonávania týchto činností v koryte vodného toku jeho správcom v súlade s osobitným predpisom, <sup>40)</sup>
- i) umiestniť stavbu.

(2) Na území, na ktorom platí piaty stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na vykonávanie činností uvedených v § 6 ods. 1, § 13 ods. 2 písm. a), i), j) a l) a o), § 14 ods. 2 písm. d) a f) a § 15 ods. 2 písm. b).

## **1.5.9 Výsledná dokumentácia**

Výsledná dokumentácia je spracovaná v analógovej podobe ako textový dokument a voľná mapové príloha. V digitálnej podobe sú všetky analógové časti v tvare PDF a súbor VGI:

- Mapa všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v mierke 1: 10 000
- FU833312.vgi - vektorový tvar VZFU

## **1.5.10 Prílohy**

Mapová časť - **A\_UM-4 Mapa súčasného využívania územia (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-7 Prieskum dopravných pomerov (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-8 Koefficient ekologickej stability územia (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-9 Prieskum vodohospodárskych pomerov (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-10 I Prieskum ekologických a krajinotvorných pomerov (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-10 II Prieskum ekologických a krajinotvorných pomerov (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-11 Prieskum verejných zariadení a opatrení (M 1:20 000)**

Mapová časť - **A\_UM-12 Stav užívacích pomerov v obvode PÚ (M 1:20 000)**

Tabuľka – **Zoznam projekčných pôdných celkov**

**Mapa návrhu funkčného usporiadania územia v obvode PÚ (M 1:10 000)**

Mapová časť - **C\_UM-1 Návrh komunikačných zariadení a opatrení (M 1:20 000)**

Mapová časť - **C\_UM-3 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení (M 1:20 000)**

Mapová časť - **C\_UM-4 Návrh ekologických a krajinotv. zariadení a opatrení (M 1:20 000)**

Mapová časť - **C\_UM-5 Návrh verejných zariadení a opatrení (M 1:20 000)**

Zápisnica z prerokovania návrhu VZFU

DVD nosič so súbormi v digitálnom tvare.