



# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 6/2017

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

*Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Lubicí dňa  
14. decembra 2017 uznesením číslo 125/8/2017 ako*

### *Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2017*

*o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

*Návrh VZN podľa § 6 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších  
predpisov, bol zverejnený na úradnej tabuli obce  
od 28. novembra 2017 do 15. decembra 2017.*

*Návrh VZN podľa § 5 ods. 8 zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších  
predpisov, bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce  
od 28. novembra 2017 do 15. decembra 2017.*

*Toto VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce a zverejnené na elektronickej úradnej  
tabuli obce od 15. decembra 2017 do 02. januára 2018.*

*Toto VZN bolo zverejnené na internetovej adrese obce dňa 15. decembra 2017.*

**VZN nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2018.**

**Ing. Ján Kapolka**  
starosta obce



# OBEC LUBICA

---

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 6/2017

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubici podľa § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a splnomocňujúcich ustanovení<sup>1/</sup> zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

**PRVÁ HLAVA**  
**Prvá časť**  
**Všeobecné ustanovenia**  
**Čl. 1**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Toto VZN ustanovuje na území obce Ľubica niektoré náležitosti miestnych daní v rozsahu splnomocňujúcich ustanovení<sup>1/</sup> zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Základné náležitosti o miestnych daniach ustanovuje zákon.

**Čl. 2**  
**Druhy miestnych daní**

Obec Ľubica (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. januára 2018 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností (Druhá časť),
- b) daň za psa (Tretia časť),
- c) daň za užívanie verejného priestranstva (Štvrtá časť),
- d) daň za ubytovanie (Piata časť),
- e) daň za predajné automaty (Šiesta časť),
- f) daň za nevýherné hracie prístroje (Siedma časť).

**Druhá časť**  
**Daň z nehnuteľnosti**  
**Čl. 3**  
**Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

---

<sup>1/</sup> § 17 ods.2, § 29, § 36, § 43, § 51 a § 59, § 83, § 98 a § 99e ods. 9 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

#### Čl. 4 Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty vo výške **0,50 %** zo základu dane,
- b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,50 %** zo základu dane,
- c) záhrady vo výške **0,40 %** zo základu dane,
- d) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy vo výške **0,45 %** zo základu dane,
- e) stavebné pozemky vo výške **0,40 %** zo základu dane.

#### Čl. 5 Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy takto:

- a) **0,07 eura** za stavbu na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,07 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,16 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,42 eura** za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
  - e) **0,50 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,50 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,30 eura** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia príplatok za podlažie na **0,05 eura**.

#### Čl. 6 Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru takto:

- a) **0,17 eura** podlahovej plochy bytu
- b) **0,50 eura** nebytového priestoru

**Tretia časť**  
**Daň za psa**  
**Čl. 7**  
**Sadzba dane za psa**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za psa takto:

- a) **10 eur** za psa v byte v bytovom dome,
- b) **7 eur** za psa v rodinnom dome, v záhradkárskej osade alebo pozemku na území obce.

**Štvrtá časť**  
**Daň za užívanie verejného priestranstva**  
**Čl. 8**  
**Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva**

1. Verejným priestranstvom na účely tejto dane sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to najmä:
  - a) miestne komunikácie, mosty, cesty, chodníky, parkoviská, parky, detské ihriská,
  - b) námestie a ulice,
  - c) všetky iné na území obce sa nachádzajúce, voľne prístupné mestské pozemky.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
  - a) umiestnenie zariadenia na slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c) umiestnenie predajného zariadenia,
  - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
  - e) trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve mimo stráženého parkoviska.
3. Správca dane určuje sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň takto:

a) jednorázový predaj z prenosných stánkov a pultov	<b>5 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
b) umiestnenie stavebného zariadenia	<b>0,10 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
c) prenosné reklamné pútače	<b>0,20 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
d) jednorázový predaj z áut	<b>2,50 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
e) dočasne prevádzkovanie a čistenie peria	<b>1,50 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
f) umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných atrakcií	<b>0,50 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
g) trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve mimo stráženého parkoviska	

- osobné motorové vozidlo	<b>0,05 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
- motorové vozidlá do 3,5 t	<b>0,40 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
- motorové vozidlá do 7,5 t a autobusy	<b>0,45 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
- motorové vozidlá nad 7,5 t	<b>0,50 eur/deň/m<sup>2</sup></b>
i) ostatná neuvedená a iná činnosť	<b>0,10 eur/deň/m<sup>2</sup></b>

## Čl. 9

### Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva na obci najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V oznámení uvedie:

- a) základné údaje o osobe:
  - fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
  - právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
- b) údaje rozhodujúce na určenie dane:
  - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu verejného priestranstva.

## Čl. 10

### Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre daňovníkov, ktorí užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akciu, z ktorej celý výt'azok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
- b) kultúrnu, športovú alebo cirkevnú akciu usporiadanú bez vstupného.

## Piata časť

### Daň za ubytovanie

## Čl. 11

### Sadzba dane za ubytovanie

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške

**0,10 eur** na osobu a prenocovanie.

## Čl. 12

### Spôsob vyberania dane za ubytovanie

1. Platiteľ dane je povinný registrovať sa u správcu dane do 15 dní od začatia činnosti.
2. Ak dôjde k zmenám v daňovej povinnosti alebo táto činnosť zanikne, je platiteľ dane povinný nové skutočnosti oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa ich vzniku.

3. Plateľ dane je povinný vybrať daň odvádzať správcovi dane do 15 dní nasledujúceho mesiaca bez vyrubenia so súčasným predložením hlásenia o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb.
4. Plateľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných hostí za sledované obdobie ako dôkaz evidencie pre účely dane, ktorú na vyzvanie predloží správcovi dane na kontrolu.

## **Šiesta časť**

### **Daň za predajné automaty**

#### **Čl. 13**

#### **Sadzba dane za predajné automaty**

Sadzba dane je **50 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

#### **Čl. 14**

#### **Spôsob vedenia evidencie na účely dane**

1. Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. Evidencia prevádzkovaných automatov musí obsahovať:
  - obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO
  - miesto umiestnenia predajného automatu,
  - výrobné číslo predajného automatu,
  - druh, typ a názov predajného automatu,
  - deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
  - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu.
2. Daň za predajné automaty sa vyrubuje spoločným rozhodnutím.

## **Siedma časť**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **Čl. 15**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok takto:

- |  |               |
|--|---------------|
| a) elektronický prístroj na počítačové hry   | <b>70 eur</b> |
| b) mechanický prístroj – biliard, bowling  | <b>40 eur</b> |
| c) elektronický prístroj na počítačové hry, ktorý sa zároveň využíva ako verejný prístup na internet | <b>20 eur</b> |

## Čl. 16

### Spôsob vedenia evidencie na účely dane

1. Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Evidencia prevádzkovaných prístrojov musí obsahovať:
  - obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO
  - miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,
  - výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
  - druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
  - deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
  - deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.
2. Daň za nevýherné hracie prístroje sa vyrubuje spoločným rozhodnutím.

## Ôsma časť

### Spoločné ustanovenia

#### Čl. 17

#### Spoločné ustanovenia pre miestne dane

1. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy 3 eurá nebude vyrubovať.
2. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich, a to podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
3. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľnosti podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.
4. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
5. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením a dedením, a už podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.



6. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná v lehote, ktorá je uvedená v rozhodnutí.
7. Číslo bankového účtu pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty je SK02 0200 0000 0000 6032 2562, variabilný symbol je číslo rozhodnutia, konštantný symbol 0558, v správe pre adresáta alebo poznámke daňovník uvedie rok, za ktorý daň uhrádza, pri dani za užívanie verejného priestranstva, dani za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty aj ďalšie potrebné identifikačné údaje uvedené v rozhodnutí.

## **DRUHÁ HLAVA**

### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

#### **Čl. 18**

##### **Úvodné ustanovenie**

Obec ustanovuje sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“), hodnotu koeficientu, formu a miesto zaplatenia poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 82 ods. 1 zákona, alebo pri znížení alebo odpustení poplatku podľa § 82 ods. 2 zákona.

#### **Čl. 19**

##### **Množstvomý zber**

V obci je zavedený množstvomý zber pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov.

#### **Čl. 20**

##### **Sadzby poplatku**

1. Obec ustanovuje sadzbu poplatku pre právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov na **0,0200 eura za jeden liter** komunálnych odpadov.
2. Obec ustanovuje sadzbu poplatku pre poplatníkov – fyzické osoby na **0,03836 eura za osobu a kalendárny deň**.

#### **Čl. 21**

##### **Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku pri množstvomom zbere**

1. Poplatníci, u ktorých je zavedený množstvomý zber, platia poplatok na základe rozhodnutia obce. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Poplatok je možné uhradiť týmito spôsobmi:
  - a) bezhotovostným prevodom na účet obce alebo

- b) v hotovosti do pokladne obce alebo vkladom na účet obce.
3. Číslo bankového účtu pre miestny poplatok je SK085600 0000 001671062012, variabilný symbol je číslo rozhodnutia, špecifický symbol je uvedený v rozhodnutí, v správe pre adresáta alebo poznámke sa uvedie rok, za ktorý sa poplatok uhrádza.

## Čl. 22

### Vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1. Obec vráti do 30 dní od prijatia žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia za podmienky, že poplatník nie je dlžníkom obce.
2. Obec vráti poplatok podľa odseku 1 len v prípade, ak suma vrátenia prevýši 3 eurá, nižšiu sumu obec nevracia.

## Čl. 23

### Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec na základe oznámenia poplatok podľa čl. 20 ods.2 tohto nariadenia zníži o 50 %, za osobu a kalendárny deň, za obdobie za ktoré poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nebude zdržiavať na území obce po predložení dokladov:
  - a) potvrdenie zamestnávateľa, v ktorom potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu mimo obce na území Slovenskej republiky (môže byť aj pracovná zmluva uzatvorená v aktuálnom zdaňovacom období) vrátane dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce (vlastníctvo nehnuteľnosti, potvrdenie o prechodnom pobyte, o dlhodobom pobyte, o ubytovaní, nájomná zmluva) alebo
  - b) potvrdenie o činnosti vykonávanej mimo obce a dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce (vlastníctvo nehnuteľnosti, potvrdenie o ubytovaní, potvrdenie o prechodnom pobyte, nájomná zmluva)
  - c) potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce poplatníka v zahraničí, ak pobyt netrvá celé zdaňovacie obdobie (môže byť aj pracovná zmluva uzatvorená v aktuálnom zdaňovacom období)
  - d) potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí alebo
  - e) potvrdenie o štúdiu v zahraničí alebo
  - f) potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje pobyt poplatníka v zahraničí
  - g) potvrdenie o poberaní príspevku na dieťa v zahraničí alebo
  - h) doklad o platení zálohovej dane podľa platnej legislatívy príslušnej krajiny za miestne dane a poplatky.

2. Obec na základe oznámenia poplatok podľa čl. 20 ods. 2 tohto nariadenia zníži o 50 %, za osobu a kalendárny deň, za obdobie za ktoré poplatník, ktorý je študentom denného štúdia preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nebude zdržiavať na území obce po predložení potvrdenia o štúdiu mimo obce a dokladu o ubytovaní (potvrdenie o ubytovaní, potvrdenie o prechodnom pobyte, nájomná zmluva, podnájomná zmluva a pod).
3. Obec odpustí poplatok poplatníkovi:
  - a) v prípadoch uvedených v odseku 1 za podmienky, že poplatník obci hodnoverne preukáže, že poplatok zaplatil na inom mieste svojho pobytu, alebo
  - b) ak neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 dní v zdaňovacom období, ktoré poplatník preukazuje:
    - b1) potvrdenie zamestnávateľa, v ktorom potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v zahraničí,
    - b2) potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
    - b3) potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje pobyt poplatníka v zahraničí,
    - b4) potvrdenie príslušného úradu v zahraničí o evidencii poplatníka v zozname nezamestnaných,
    - b5) potvrdenie o zaplatení poplatku za príslušné zdaňovacie obdobie na území inej obce.

## **Čl. 24**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Návrh VZN č. 6/2017 bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a na webovom sídle obce dňa 28.11.2017 a zvesený dňa 15.12.2017.
2. VZN č. 6/2017 bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce 14.12.2017 Ľubica dňa uznesením č. 125/8/2017.
3. VZN č. 6/2017 bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a na webovom sídle obce dňa 15.12.2017 a zvesené dňa 02.01.2018.
4. Nadobudnutím účinnosti VZN č. 6/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku sa zrušuje VZN č. 12/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku.

Ing. Ján Kapolka  
starosta obce